



**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

Durant l'any 2007, el Departament de **BÉNS I DOMINI PÚBLIC** ha realitzat els següents treballs:

**1- S'HAN DONAT D'ALTA A L'INVENTARI DE BÉNS LES SEGÜENTS FINQUES:**

FINCA NÚM. 1604/1. Urbana. Porció de terreny de forma rectangular en la qual hi ha una edificació. SITUACIÓ: Entre els carrers Internet i Amadeus Mozart. SUPERFÍCIE SOLAR: 1.238,32 m<sup>2</sup>. SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA: 644,50 m<sup>2</sup>. DESTINACIÓ: Sobre aquesta finca es troben construïdes l'escola bressol, el centre polivalent i una zona destinada a estacionament de vehicles.

FINCA NÚM. 1604/2. Escola bressol que ocupa una superfície de 518,44 m<sup>2</sup>. La superfície útil és de 429,83 m<sup>2</sup>. A l'exterior hi ha 3 patis, sala de màquines i porxo d'entrada. SITUACIÓ: L'Escola Bressol se situa en la cota 37-38 i té accés pel carrer Internet. CLASSIFICACIÓ: de domini i servei públic. DESTINACIÓ: escola bressol.

FINCA NÚM. 1604/3. Local polivalent que ocupa una superfície de 126,6 m<sup>2</sup>. La superfície útil és de 99,14 m<sup>2</sup>. SITUACIÓ: El local d'ús polivalent té accés independent per la cota 34, des de l'aparcament superficial del fons. CLASSIFICACIÓ: patrimonial. DESTINACIÓ: local polivalent per a associacions de veïns.

FINCA NÚM. 1603. Finca de forma sensiblement rectangular. Conté una edificació de 729 m<sup>2</sup> segons dades cadastrals. Té una casa i un pati annex. Es compon de baixos, primer pis i terrat. SITUACIÓ: carrer Sant Llorenç, núm. 10. SUPERFÍCIE: 331 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: domini i ús públic. DESTINACIÓ: espai públic de nova creació.

FINCA NÚM. 1605. Porció de terreny de forma irregular, procedent de l'heretat Mas Sordé. SITUACIÓ: Carrer Arnau de Vilanova 15. SUPERFÍCIE: 7.153 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i servei públic. DESTINACIÓ: equipament.

FINCA NÚM. 1606. Porció de terreny de forma irregular, procedent de l'heretat Mas Sordé. SITUACIÓ: carrer Príncep de Viana. SUPERFÍCIE: 8.652 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: zona verda.

FINCA NÚM. 1607.- Porció de Terreny de 24 m<sup>2</sup> de forma quadrangular segregada de la finca registral 3735102CF5533F, de 270,86 m<sup>2</sup>. SITUACIÓ: Carrer Mediona 1 - 3, dins l'àmbit de l'illa 18 del P.E.P.A. SUPERFÍCIE SOLAR: 24 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ JURÍDICA: De domini i us públic. DESTINACIÓ: Espai públic de nova creació.

FINCA NÚM. 612/18.- Porció de terreny. SITUACIÓ: Via Augusta, 69. SUPERFÍCIE: 16 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

FINCA NÚM. 1609.- Porció de terreny. SITUACIÓ: Part del carrer Transversal (carrer sense nom), que comunica els carrers Vint-i-set i Vint-i-vuit de Bonavista. SUPERFÍCIE: 112,25 m<sup>2</sup> (2.712,25 m<sup>2</sup> – 2.600 m<sup>2</sup> del carrer 28 (finca 376)). CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 612/19. Porció de terreny de forma sensiblement rectangular. SITUACIÓ: Via Augusta, 135. SUPERFÍCIE: 166,18 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 612/20. Porció de terreny de forma sensiblement rectangular. SITUACIÓ: Via Augusta, 137. SUPERFÍCIE: 89,24 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1608.- Porció de Terreny, parcel·la núm. 1 de la U.A. 21 Savinosa. SITUACIÓ: Carrer Tomàs Forteza, n°1-3, Savinosa. SUPERFÍCIE SOLAR: 6.449 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ JURÍDICA: De domini i us públic. DESTINACIÓ URBANÍSTICA: Aparcament públic.

FINCA NÚM. 612/21.- Porció de terreny de forma sensiblement rectangular que conté una tanca d'obra en la seva façana a la Via Augusta. SITUACIÓ: Via Augusta, 135 A. SUPERFÍCIE: 46,87 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 612/22.- Porció de terreny de forma sensiblement rectangular amb diverses afeccions de construccions. SITUACIÓ: Via Augusta, 139. SUPERFÍCIE: 172,70 m<sup>2</sup> (59 m<sup>2</sup> de la finca registral 7715 i 113 m<sup>2</sup> de la finca registral 7722). CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 612/23.- Porció de terreny de forma sensiblement rectangular, que conté una tanca d'obra en la seva façana a la Via Augusta. SITUACIÓ: Via Augusta, 141. SUPERFÍCIE: 136,95 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1422/2. SITUACIÓ: Prolongació del carrer Arquebisbe J. Pont i Gol (cr.A) del PP2. SUPERFÍCIE: 6.279,17 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 1610.- SITUACIÓ: Carrer Artur Bladé i Desumvila (cr. B) del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 3.018,58 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 1611.- SITUACIÓ: Carrer Jaume Vidal i Alcover (c. C) del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 4.071,49 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 1612.- SITUACIÓ: Carrer Guillem Oliver (c. D) del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 10.848,96 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

FINCA NÚM. 1423/2.- SITUACIÓ: Part del carrer Maria Aurèlia Capmany (cr. E) del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 3.648,50 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 1613.- SITUACIÓ: Carrer de Josep Maria Alomà i Sanabras (carrer F) del PP2. SUPERFÍCIE: 2.343,95 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 1614.- SITUACIÓ: Carrer de Saturnino Bellido (carrer G) del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 1.463,13 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat

FINCA NÚM. 1615.- SITUACIÓ: Carrer de Josep Maria Vives i Salas (carrer H) del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 3.984,84 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 513/2.- SITUACIÓ: Prolongació del carrer Doctor Mallafré. SUPERFÍCIE: 7.661,81 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 1616.- SITUACIÓ: Carrer de Joan Pau II (carrer J) del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 6.636,54 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 1617.- SITUACIÓ: Carrer de Joan Salvat i Bové (carrer K) del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 6.609,47 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 1618. SITUACIÓ: Carrer de l'Arquebisbe Ramon Torrella (carrer L) del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 2.768,56 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 900/2.- SITUACIÓ: Prolongació del carrer Joan Miró del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 2.307,29 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 1426/2. SITUACIÓ: Prolongació del Carrer Vilchez Dominguez del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 1.270,44 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat

FINCA NÚM. 901/2.- SITUACIÓ: Prolongació del carrer de Josep Maria Tarrasa del Pla Parcial 2. SUPERFÍCIE: 1.110,09 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

FINCA NÚM. 1424/2. SITUACIÓ: Prolongació del Cr. Lluís Mestre Capdevila (cr. Zona Oest del PP2). SUPERFÍCIE: 122,14 m2. CLASSIFICACIÓ: De Domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vialitat.

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

FINCA NÚM. 1476.- Porció de terreny. SITUACIÓ: c/ Lluís Bonet i Amigó. SUPERFÍCIE SOLAR: 3.149 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: De domini i ús públic. DESTINACIÓ: Equipaments.

FINCA NÚM. 1478.- Porció de terreny de forma rectangular. SITUACIÓ: Carrer Mas de l'Orovió. SUPERFÍCIE SOLAR: 1.100 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: De domini i ús públic. DESTINACIÓ: Zona verda.

FINCA NÚM. 1479.- Porció de terreny de forma trapezoïdal. SITUACIÓ: Barri del Parc Riu Clar, carrer Mas de l'Orovió. SUPERFÍCIE SOLAR: 1.200 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: De domini i ús públic. DESTINACIÓ: Aparcaments.

FINCA NÚM. 1300/2.- Porció de terreny de forma triangular. SITUACIÓ: Carrer Travessera del Pi, 43 de Cala Romana, partida "Budallera" o "Colls Majors". SUPERFÍCIE: 35,65 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1619.- Carrer format per quatre trams. 23 ml d'amplada per uns 1.326,44 ml de llargada. SITUACIÓ: Carrer del Plom. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 31.558,10 m<sup>2</sup> (superfície total del quatre trams). CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1620/1.- 28 ml d'amplada x 486,85 ml de llargada. Fa xamfrà amb els carrers del Plom, del Ferro, i del Coure. SITUACIÓ: Cr. del Carbó. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 13.920,38 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1620/2.- Prolongació del Cr. del Carbó. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 2.141,84 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vial en reserva.

FINCA NÚM. 1621.- Carrer format per 5 trams amb 23, 20, 18 i 34 ml d'amplada en els diferents trams. De llargada total té uns 1.290 ml. SITUACIÓ: Carrer de l'Estany. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 30.802,48 m<sup>2</sup> (superfície del cinc trams). CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1622.- Carrer format per 6 trams. 28 ml d'amplada x 861,25 ml de llargada. Fa xamfrà amb els carrers del Carbó, Granit, Sofre, Carretera de Constantí - Tarragona, carrer del Mercuri, carrer de la Plata i de l'Or. SITUACIÓ: Carrer del Coure. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 43.582,33 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1623.- Carrer format per 2 trams. 28,50 ml d'amplada per 578,23 ml de llargada. SITUACIÓ: Carrer del Ferro. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 17.076,53 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

FINCA NÚM. 1624.- Carrer format per 3 trams. 23 ml d'amplada x 765,33 ml de llargada. Fa xamfrà amb els carrers del Plom, Ferro, Coure i Estany. SITUACIÓ: Carrer del Granit. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 28.684,00 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1625/1.- Carrer format per 6 trams. 28, 33 i 36 ml d'amplada x 1.084,40 ml de llargada. SITUACIÓ: Carrer del Sofre. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 37.778,26 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1625/2.- SITUACIÓ: Prolongació del carrer del Sofre. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 2.100,70 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vial en reserva.

FINCA NÚM. 1626.- Carrer format per 2 trams. 23 ml d'amplada del carrer de l'Estany fins a la cruïlla del carrer del Coure i 20 ml el tram del carrer del Coure a carretera Constantí x 787 ml de llargada total. SITUACIÓ: Carrer del Mercuri. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 17.884,47 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic (Sol urbà). DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1627.- Carrer format per tres trams. 26 m d'amplada del carrer de l'Estany fins a la cruïlla carrer del Coure, 30 ml el tram del carrer del Coure a rotonda carretera de Constantí, i uns 21 ml de rotonda a final polígon. De llargada total té 950 ml. SITUACIÓ: Carrer de la Plata. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 26.169,34 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic (sòl urbà). DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1628.- Amb 20 i 32 ml d'amplada. De llargada té uns 890 ml. SITUACIÓ: Carrer de l'Or. Polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 21.191,30 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic (sòl urbà). DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1629.- Està formada per 4 trams, essent la seva amplada de 30 i 23 ml fins el tram d'amplada irregular de l'illa sud (uns 12 ml de mitjana x 190 de llarg i uns 2911,08 m2 de superfície). La longitud del vial és de 1.100 ml fins a la rotonda de la cruïlla del carrer de la Plata. Fa xamfrà amb els carrers de l'Estany i del Coure. SITUACIÓ: C.T. Tarragona – Constantí. SUPERFÍCIE: 32.709,61 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic (sòl urbà). DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1480/1.- Porció de terreny situada en la Partida Budallera o Colls Majors. SITUACIÓ: constitueix la parcel·la núm. DOS-CENTS TRENTA-U de la urbanització Cala Romana. SUPERFÍCIE: 640 m2 (segons Projecte Compensació 600 m2). CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Part Zona Verda 1.

FINCA NÚM. 1480/2.- Porció de terreny situada en la Partida Budallera o Colls Majors. SITUACIÓ: constitueix la parcel·la núm. DOS-CENTS QUARANTA DOS de la

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

urbanització Cala Romana. SUPERFÍCIE: 2.320 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Part Zona Verda 1.

FINCA NÚM. 1480/3.- Porció de terreny situada en la Partida Budallera o Colls Majors. SITUACIÓ: part de la parcel·la 253 de la Urbanització Cala Romana. SUPERFÍCIE: 3.694 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Part Zona Verda 1.

FINCA NÚM. 1480/4.- Porció de terreny situada en la Partida Budallera o Colls Majors. SITUACIÓ: Parcel·la 230 i part de la 229 de la Urbanització Cala Romana. SUPERFÍCIE: 961 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Part Zona Verda 1.

FINCA NÚM. 1480/5.- Porció de terreny situada en la Partida Budallera o Colls Majors. SITUACIÓ: Urbanització Cala Romana. SUPERFÍCIE: 563,50 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Part Zona Verda 1.

FINCA NÚM. 1480/6.- Porció de terreny situada en la Partida Budallera o Colls Majors. SITUACIÓ: Urbanització Cala Romana. SUPERFÍCIE: 1.070,68 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Part Zona Verda 1.

FINCA NÚM. 1480/7. Porció de terreny situada en la Partida Budallera o Colls Majors. SITUACIÓ: Urbanització Cala Romana. SUPERFÍCIE: 682,23 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Part Zona Verda 1.

FINCA NÚM. 1480/8.- Porció de terreny situada en la Partida Budallera o Colls Majors. SITUACIÓ: Urbanització Cala Romana. SUPERFÍCIE: 1.430,58 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Part Zona Verda 1.

FINCA NÚM. 1480/9.- Porció de terreny situada en la Partida Budallera o Colls Majors. SITUACIÓ: Urbanització de Cala Romana. SUPERFÍCIE: 850,31 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Part Zona Verda 1.

FINCA NÚM. 1630.- SITUACIÓ: Plaça dels Natzarens. SUPERFÍCIE: 338,70 m<sup>2</sup>. DESTINACIÓ: plaça pública. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic.

FINCA NÚM. 709/2.- Porció de terreny. SITUACIÓ: Cr. Església 3-7 de Torreforta. SUPERFÍCIE: 205,67 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat (nova alineació del carrer Església).

FINCA NÚM. 1639.- Porció de terreny de figura irregular i discontinua formada per 12 sub-finques. SITUACIÓ: Dins l'àmbit del polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 216.889,85 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: zones verdes.

FINCA NÚM. 1640.- Porció de terreny de figura irregular. SITUACIÓ: Dins l'àmbit del polígon Riu Clar. SUPERFÍCIE: 5.963,28 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: equipaments.

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

FINCA NÚM. 1638.- SITUACIÓ: Plaça Mossèn Salvador Ramon i Vinyes (carrer Villarroma). SUPERFÍCIE: 155,55 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: espai destinat a plaça pública denominada Plaça Mossèn Salvador Ramon i Vinyes.

FINCA NÚM. 1631/1.- Porció de terreny (Vial número 2). SITUACIÓ: Partida Quartell de l'Est o Colls Majors, avui urbanització Cala Romana. Budallera. SUPERFÍCIE: 728 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vial (terreny per a zona de reserva de vial d'accés des de la carretera nacional 340 a la Urbanització Cala Romana).

FINCA NÚM. 1631/2.- Porció de terreny. (Vial número 1). SITUACIÓ: Partida Els Colls o Colls Majors, avui urbanització Cala Romana. Budallera. SUPERFÍCIE: 782,25 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vial (terreny per a zona de reserva de vial d'accés des de la carretera nacional 340 a la Urbanització Cala Romana).

FINCA NÚM. 1631/3.- Porció de terreny (sender). SITUACIÓ: Partida Budallera o Colls Majors, avui urbanització Cala Romana. SUPERFÍCIE: 377 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: Vial (terreny per a zona verda de reserva de vials, accés des de la carretera 340 a la urbanització Cala Romana).

FINCA NÚM. 1632.- Casa coneguda com a "Ca la Garsa" que consta de baixos, dos pisos i un petit terrat. SITUACIÓ: Plaça dels Àngels, 15 - 23. SUPERFÍCIE del solar: 371 m<sup>2</sup> (361 m<sup>2</sup> inscrits al registre). SUPERFÍCIE construïda: 985 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: ús i domini públic. DESTINACIÓ: preservació de les restes arqueològiques i arquitectòniques.

FINCA NÚM. 1633/1.- Porció de terreny. SITUACIÓ: Av. d'Estanislau Figueras, 59. SUPERFÍCIE: 59,6 m<sup>2</sup> (77 m<sup>2</sup> - 17,40 m<sup>2</sup> permutats als Srs. Pablo i Josep Coll Clua el 28/11/1989 - finca 656). CLASSIFICACIÓ: de propis (Subzona d'Eixample Intensiu Clau 13a2). DESTINACIÓ: Vial (futura prolongació del Cr. Sta. Joaquina Vedruna).

FINCA NÚM. 1633/2. Porció de terreny de forma trapezoïdal sense edificació. SITUACIÓ: Av. d'Estanislau Figueras, 59 bis. SUPERFÍCIE: 45,36 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vial (futura prolongació del Cr. Sta. Joaquina Vedruna).

FINCA NÚM. 1633/3.- Porció de terreny de forma triangular. SITUACIÓ: Av. d'Estanislau Figueras 55 (Cr. Sta. Joaquina de Verduna, tram St. Antoni M<sup>a</sup> Claret - Estanislau Figueras). SUPERFÍCIE: 2,79 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vial (futura prolongació del Cr. Sta. Joaquina Vedruna).

FINCA NÚM. 575/3.- Porció de terreny de forma allargada i que s'eixampla en el seu límit oest en forma de triangle. SITUACIÓ: Carrer Pau del Protectorat, núm. 10,



**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

xamfrà amb el carrer del General Moragues. SUPERFÍCIE: 23,50 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1644.- Local Comercial a la planta baixa amb el seu altell. SITUACIÓ: Porta primera amb entrada pel carrer Baixada Pescateria, nº 19. SUPERFÍCIE: 117 m2. CLASSIFICACIÓ: de propis.

FINCA NÚM. 1645. Local número 55, existent a la primera planta de l'edifici situat a la parcel·la 39, illa I, del plànol del Projecte de Reparcel·lació del Pla Parcial número 9, industrial, sector Nord, autovia N-240. SITUACIÓ: Carrer La Floresta, sense número. SUPERFÍCIE: 26 m2. CLASSIFICACIÓ: de propis.

FINCA NÚM. 1646.- Porció de terreny que fa de vial d'accés des de l'autovia de Reus – Tarragona. SITUACIÓ: Carrer Frederic Escofet i Alsina (carrer 1) de les Gavarres. SUPERFÍCIE: 8.412 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1647.- Porció de terreny que fa de carrer d'unió entre zona verda C (finca 1374) i el carrer Mestre Xavier Gols. SITUACIÓ: Carrer Josep M. Folch i Torres (carrer 2) de les Gavarres. SUPERFÍCIE: 13.512 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat

FINCA NÚM. 1648.- Porció de terreny que fa de vial de continuació del carrer Frederic Escofet i que comunica amb el PP9 mitjançant pont sobre l'autovia de circumval·lació N-340. SITUACIÓ: Carrer Joan Amades i Gelats (carrer 3) de les Gavarres. SUPERFÍCIE: 17.161 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

FINCA NÚM. 1649.- Porció de terreny que fa de carrer d'unió entre el carrer Josep M. Folch i Torres i el Carrer Joan Amades i Gelats. SITUACIÓ: Carrer Mestre Xavier Gols (carrer 4) de les Gavarres. SUPERFÍCIE: 12.336 m2. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat.

**2- S'HAN DONAT DE BAIXA A L'INVENTARI DE BÉNS LES FINQUES AMB LES DADES SEGÜENTS:**

FINCA 696.- Porció de terreny situada al marge de l'autopista AP-7. SITUACIÓ: Carrer Oreneta, 84 i 77, ubicada a la urbanització Boscos de Tarragona. SUPERFÍCIE: 5.500 m2. CLASSIFICACIÓ: Ús públic.

FINCA NÚM. 933. Porció de Terreny edificable. SITUACIÓ: Plaça de les Pescateries Velles, núm. 17 Actes escrutini Rodolat del Moro. Sr. Afande la Part Alta de la ciutat de Tarragona. SUPERFÍCIE SOLAR: 30 m2. CLASSIFICACIÓ JURÍDICA: Bé patrimonial.

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

FINCA 1517.- Finca número setze. Porció de terreny edificable situada a l'illa 11, parcel·la única, del Pla Parcial 2. SITUACIÓ: Carrer Dr. Mallafré. SUPERFÍCIE: 1.505 m<sup>2</sup> el solar, i 4.212 m<sup>2</sup> de sostre d'usos predominantment residencials. CLASSIFICACIÓ: Bé de propis o patrimonial.

FINCA NÚM. 1563. Parcel·la núm. 39 del projecte de reparcel·lació del PP9 del barri de la Floresta. SITUACIÓ: vial de circumval·lació de la Floresta. SUPERFÍCIE: 2.500 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: bé patrimonial. PMS.

FINCA 1.591.- Porció de terreny de forma rectangular entre l'alineació del Passatge del Sol que estableix el Pla General i la parcel·la cadastral de RC 4032206. SITUACIÓ: Passatge del Sol, número set. SUPERFÍCIE: 14 m<sup>2</sup> CLASSIFICACIÓ: Patrimonial.

FINCA 863.- Edifici de 4 plantes, planta baixa i tres plantes d'habitatges. SITUACIÓ: Plaça Ripoll 5. SUPERFÍCIE: 356,33 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de propis.

FINCA 863/1.- Finca situada als baixos de la casa. SITUACIÓ: Plaça Ripoll, núm. 5. SUPERFÍCIE: 33,52 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de propis.

FINCA 1330.- Porció de terreny de forma allargada. SITUACIÓ: Carrer 5 del PP7 - MONGONS, Cr. Parc Riu Clar. SUPERFÍCIE: 3.149 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de servei públic – Equipament.

FINCA 283.- Immoble compost de planta baixa, tres pisos i una golfa. SITUACIÓ: Carrer Gai, número 8. SUPERFÍCIE: 68 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de propis.

FINCA 82.- SITUACIÓ: Carrer Gai, número 10. SUPERFÍCIE: 30,42 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de propis.

FINCA 348.- SITUACIÓ: Carrer Gai, número 12. CLASSIFICACIÓ: de propis.

FINCA 808.- Carrer Civaderia, 3. DESCRIPCIÓ: Composta de planta baixa i quatre pisos. SUPERFÍCIE: 140 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de propis.

FINCA 330.- Carrer Civaderia, 5. DESCRIPCIÓ: Segons el Registre de la Propietat està composta de baixos, dos pisos i golfa, amb una alçada de 12 metres i una superfície de 5,50 m de fons, per 4,50 m d'amplada. La construcció té més de 100 anys. CLASSIFICACIÓ: de propis.

FINCA 139.- Finca de la Caserna de la Guàrdia Urbana. SITUACIÓ: Un local està ubicat a la planta baixa de l'edifici de l'Av. Prat de la Riba 35 i 37 i carrer Pare Palau, 7 i l'altre local està situat a la planta semisoterrani de l'edifici de l'Av. Comte Vallengano,

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

avui Rambla Nova, números 118, 120 i 122. SUPERFÍCIE: 1.774,94 m<sup>2</sup> + 534,06 m<sup>2</sup> = 2.309 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de propis o patrimonial.

FINCA 385/4.- Finca destinada a vialitat. SITUACIÓ: Carrer Vilarroma, 7. CLASSIFICACIÓ: Ús públic.

FINCA 385/5.- Finca destinada a vialitat. SITUACIÓ: Carrer Vilarroma, 9. CLASSIFICACIÓ: Ús públic.

FINCA 969.- Ermita de la Salut i plaça. SITUACIÓ: PP 20. SUPERFÍCIE: 1.260 m<sup>2</sup>. DESTINACIÓ: Equipament social. CLASSIFICACIÓ: Servei públic

S'ha donat de baixa a l'Inventari de béns immobles la finca 1.593 per estar duplicada, ja que es troba d'alta amb el número 1.600.

S'han donat de baixa a l'Inventari de béns immobles els quioscs del Parc del Miracle i del carrer Tenerife, xamfrà Carrer Gaià Urbanització La Granja, inventariats amb els números 241 i 259 respectivament.

**3- S'HAN EFECTUAT LES SEGÜENTS MODIFICACIONS:**

S'han donat de baixa a l'Inventari de béns immobles 1.953 m<sup>2</sup> dels 4.828 m<sup>2</sup> de la finca 1087 de l'Inventari de béns, que quedarà de la següent manera:

FINCA 1087.- Porció de terreny destinada a zona verda. SITUACIÓ: Carrer Oreneta a la urbanització Boscos de Tarragona. SUPERFÍCIE: 2.875 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: ús públic.

S'han donat de baixa a l'Inventari de béns immobles 80 m<sup>2</sup> dels 2.622 m<sup>2</sup> de la finca 1.398 de l'Inventari de béns, que quedarà de la següent manera:

FINCA 1.398.- Porció de terreny. SITUACIÓ: Carrer Budellera, 3A. SUPERFÍCIE: 2.542 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: Ús públic.

S'ha rectificat l'error material sofert en la valoració de la finca número 1.473 de l'Inventari de béns en el sentit que ha de ser 102.172,06 €.

S'ha rectificat l'error material sofert en la valoració de la finca número 1.471 de l'Inventari de béns en el sentit que ha de ser 197.200 € (170.000 € + 16% IVA), en lloc de 170.000 €.

S'ha modificat la finca 376 de l'Inventari de béns en el sentit que en lloc del carrer Vint-i-set, és el carrer Vint-i-vuit.

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

S'ha modificat la finca 377 de l'Inventari de béns en el sentit que en lloc del carrer Vint-i-vuit, és el carrer Vint-i-set.

S'ha deixat constància que el carrer Vint-i-vuit l'Ajuntament l'ha adquirit en virtut de cessió, junt amb part del carrer transversal, segons l'acta de cessió i segregació formalitzada el 18 de desembre de 2006 i que en l'actualitat, en lloc de 260 x 7 metres d'amplada, seran 260 x 10 = 2.600

S'ha deixat constància a l'Inventari de béns immobles de la divisió de la finca 667 en tres parts, que hi figuraran amb les dades que figuren a continuació:

FINCA NÚM. 667/1.- Porció de terreny de figura irregular. SITUACIÓ: Cr. Pont de Diable de Sant Pere i Sant Pau. SUPERFÍCIE: 23.087 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: Sistema d'espais lliures. Parcs i jardins existents. DESTINACIÓ: zona verda.

FINCA NÚM. 667/2.- Carrer anomenat "Camí de Sant Pere II". SITUACIÓ: Cr. Camí de Sant Pere II de Sant Pere i Sant Pau. SUPERFÍCIE: 554 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: Sistema viari. DESTINACIÓ: Vial.

FINCA NÚM. 667/3.- porció de terreny. SUPERFÍCIE: 2.332 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: Sistema d'infraestructures de Serveis Tècnics. DESTINACIÓ: Serveis tècnics.

S'ha deixat constància a l'Inventari de béns immobles de la divisió de la finca 643 en 2 parts, amb les dades que es diuen a continuació:

Finca 643/1.- Porció de terreny. SITUACIÓ: Carrer Móra d'Ebre de la Granja. SUPERFÍCIE: 16.216 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i servei públic. DESTINACIÓ: Educatiu (clau 7a1E) nou equipament núm. 67 de la zona de Ponent.

Finca 643/2. Porció de terreny. SITUACIÓ: Carrer Menorca de la Granja. SUPERFÍCIE: 3.742 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i servei públic. DESTINACIÓ: Sanitari – Assistencial (clau 7a1S) de la zona de Ponent.

S'ha iniciat l'expedient de desafectació de 3.724 m<sup>2</sup> per a la ubicació d'un equipament sanitari a la finca 643.

S'ha modificat la finca 1477/2 donada d'alta a l'Inventari de béns per acord de la Comissió de Govern del 6/6/2005, en el sentit que té 4.316 m<sup>2</sup> i no 4.844,36 m<sup>2</sup> i afegir la nova informació sobre les gosses que ens dona l'informe de la Secció

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

Tècnica d'Arquitectura del 27 de març de 2007.

S'ha deixat constància a l'Inventari de béns immobles de la divisió de la finca 1.411 en tres parts que hi figuraran amb les dades que es donen a continuació:

FINCA NÚM. 1.411/1.- Porció de terreny. SITUACIÓ: Polígon Industrial Riucar. SUPERFÍCIE: 94.864 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: Bé patrimonial o de propis. DESTINACIÓ: Instal·lacions del Centre d'Estacionament de Vehícles Pessants.

FINCA NÚM. 1.411/2.- Centre de refugi i llar de recollida d'animals. SITUACIÓ: Carrer del Sofre núm. 3 del polígon Riucar. SUPERFÍCIE: 4.316 m<sup>2</sup>.

FINCA NÚM. 1.411/3.- Porció de terreny restant. SITUACIÓ: Polígon Industrial Riucar. SUPERFÍCIE: 17.415,72 m<sup>2</sup>. (116.595,72 m<sup>2</sup> finca matriu – 94.864 m<sup>2</sup> de la 1.411/1 – 4.316 m<sup>2</sup> de la 1.411/2 = 17.416 m<sup>2</sup>). CLASSIFICACIÓ: D'ús i servei públic. DESTINACIÓ: EQUIPAMENT

S'ha rectificat l'error material en duplicar, per acord de 9 d'octubre de 2006, el número de finca 1.560 de l'Inventari de béns immobles de 250 m<sup>2</sup> situada al Passeig Rafael Casanova i donar-li el número 1.477, i en conseqüència quedaria de la següent manera:

FINCA NÚM. 1.477.- Porció de terreny de forma allargada. SITUACIÓ: Pg. Rafael Casanova, 32. SUPERFÍCIE: 250 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: de domini i ús públic. DESTINACIÓ: vialitat

S'ha deixat constància a l'Inventari de béns immobles de la divisió de la finca 1542 en tres parts que hi figuraran amb les dades que es donen a continuació:

FINCA NÚM. 1542/1.- Porció de terreny de figura irregular. SITUACIÓ: Avinguda Sant Salvador del barri de Sant Salvador de Tarragona. SUPERFÍCIE: 3.003 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: Bé patrimonial. DESTINACIÓ: EQUIPAMENT.

FINCA NÚM. 1542/2.- Porció de terreny de figura irregular destinada a IES. SITUACIÓ: Avinguda Sant Salvador del barri de Sant Salvador de Tarragona. SUPERFÍCIE: 10.059 m<sup>2</sup>. CLASSIFICACIÓ: Bé patrimonial. DESTINACIÓ: EQUIPAMENT- IES DE SANT SALVADOR-SANT RAMON.

FINCA NÚM. 1542/3. Porció de terreny de figura irregular destinada a equipament. SITUACIÓ: Avinguda Sant Salvador del barri de Sant Salvador de Tarragona. SUPERFÍCIE: 11.455,40 m<sup>2</sup> de superfície real segons recent medició. CLASSIFICACIÓ: Bé patrimonial. DESTINACIÓ: EQUIPAMENT

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

S'ha deixat constància a l'Inventari de béns immobles de la divisió de la finca 1521 en dos parts que hi figuraran amb les dades que consten a continuació:

FINCA NÚM. 1521/1. Porció de terreny, part de la parcel·la 37, illa 2 del PP2. SITUACIÓ: Carrer Arquebisbe Josep Pont i Gol, 21. SUPERFÍCIE: 15.300 m2. CLASSIFICACIÓ: D'ús i servei públic. DESTINACIÓ: equipament públic.

FINCA NÚM. 1521/2.- Porció de terreny, part de la parcel·la 37, illa 2 del PP2. SITUACIÓ: Carrer Guillem Oliver nº 3. SUPERFÍCIE: 7.000 m2. CLASSIFICACIÓ: Bé patrimonial. DESTINACIÓ: Futura construcció d'un CEIP.

**4- S'HA DONAT D'ALTA A L'INVENTARI DE BÉNS, DINS L'EPÍGRAF DE DRETS REALS:**

DRET REAL NÚM. 32

DESCRIPCIÓ: Servitud de pas i manteniment d'una canonada de desguàs de les aigües de pluja que s'imposa sobre el pati comunitari de l'edifici situat al carrer Frederic Mompou, 8, que es veu afectat en una superfície de 3,70 m2 i un coeficient sobre el total de 0,27407.

IMMOBLE EN QUÈ RECAU: Expropiació forçosa per a la imposició de la servitud de referència que discorre pel límit est de la finca RC 2432503 situada al carrer de Frederic Mompou 8, xamfrà amb Robert Gerhard 5, i s'imposa sobre el pati comunitari de l'edifici, que, com a element comú, pertany a cada copropietari en proporció al coeficient de participació de cadascun segons el règim de propietat horitzontal.

OBJECTE DE LA SERVITUD: La instal·lació d'una canonada de desguàs de les aigües de pluja del carrer Frederic Mompou, que discorre soterrada per l'espai lliure (pati comunitari) de la parcel·la afectada, en 3,70 m2 de superfície, i penjada del sostre del soterrani 1, amb una afectació de 9,80 m2 de superfície (traster 9 i places d'aparcament 12, 13 i 14, ja donades d'alta a l'Inventari amb els números de dret real 31, 29, 27 30 respectivament).

**5- CESSIONS**

Es va deixar sense efecte el text de l'acord del Consell Plenari de data 22 de desembre de 2006, i en conseqüència es va cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya, per a la construcció i posada en funcionament d'un Institut d'educació secundària, el domini de la finca 1542 propietat d'aquest municipi, qualificada de bé de propis.

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

Es va modificar i complementar l'acord del Consell Plenari de data 29 de gener de 2007 amb els següents extrems: cessió gratuïta al Servei Català de la Salut d'un terreny de 3.003 m<sup>2</sup> classificat jurídicament com a bé de propis per al seu destí com centre de salut (finca 1542).

**6- CESSIÓ D'ÚS**

S'ha cedit l'ús a precari del local municipal situat al carrer Tortosa entre el núm. 43 i el núm. 45 del dit carrer, finca 1531 de l'Inventari de béns, a l'Associació de Veïns de Torreforta.

**7- S'HAN DONAT D'ALTA A L'INVENTARI DE BÉNS, DINS L'EPÍGRAF DE MOBLES ARTÍSTICS, ELS MOBLES AMB LES DADES SEGÜENTS:**

Núm. 2493.- Títol: "Concert de gralla dels Bords, dissertació de Jordi Cervera i arribada de Diablets". Descripció: Pintura. Autor: Josep M<sup>o</sup> Rosselló.

Núm. 2494.- Títol: "Baixada dels castellers per les escales de la Catedral i Olga Xirinacs recitant poemes". Descripció: Pintura. Autor: Josep M<sup>o</sup> Rosselló.

Núm. 2495.- Títol: "L'Àliga, el poeta Enric Casasses i So Nat- Ministrers del Camp de Tarragona". Descripció: Pintura. Autor: Josep M<sup>o</sup> Rosselló.

Núm. 2496.- Títol: "Ball de Pastorets de Tarragona". Descripció: Pintura. Autor: Josep M<sup>o</sup> Rosselló.

Núm. 2497.- Títol: "La Moixiganga, els Gegants Vells de la ciutat i el Cos del Bou, Drac i "Dragoners". Descripció: Pintura. Autor: Josep M<sup>o</sup> Rosselló.

Núm. 2498.- Títol: "Bestiari". Descripció: Pintura. Autor: Josep M<sup>o</sup> Rosselló.

Núm. 2499.- Llegat Carles Babot i Boixeda. Descripció: Relació de publicacions format per llibres i documentació d'un valor incalculable, alguns dels exemplars són únics, com és el cas dels Manuscrits. Alguns dels llibres són edicions de les quals es coneixen molt pocs exemplars.

Núm. 2500.- Títol: Tarragona. Descripció : quadre, obra original dibuixada a ploma sobre un suport de paper tipus cigró (rugós), de color sèpia, que representa una vista de la ciutat de Tarragona des del mar. Autor: Ercole Bazzicaluva (1610 - 1667)

Núm. 2501.- Descripció : Estructura de llit metàl·lic amb dossier del s. XIX, format per capçal, peus, suports de dossier verticals o vares, elements de dossier en tub de llautó en forma de S, suports de somier i somier.

**8- VARIS**

S'ha acordat que els quatre quadres dels reis Carles II, Felip V, Mariana de Niusburg i

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

M. Luisa Gabriela de Saboya, els quals figuren a l'actual Inventari de béns municipals amb els números 2191, 2192, 2193, 2194, respectivament, siguin traslladats, abans del dia 31 de desembre d'enguany, al passadís de l'àrea noble de l'ala esquerra del Palau municipal (antiga Diputació) situat a la plaça de La Font, sense perjudici que, després de les obres de reforma de la planta, puguin ésser traslladats al Museu d'Història de l'Ajuntament.

S'han donat d'alta a l'Inventari de béns mobles, del núm. 17495 al 18449 per import de 765.727,49 €.

S'han donat de baixa a l'Inventari de béns mobles per un import de 315.634,56€.

S'ha incoat amb urgència el preceptiu expedient administratiu contradictori per a la recuperació de la possessió del bé de domini públic, destinat a ús públic municipal a Florimar.

**9- CANVIS DE CLASSIFICACIÓ**

S'han classificat com a bé de propis o patrimonial els 7.000 m2 de la finca núm. 1521 de l'Inventari de béns immobles per a procedir, prèvia la tramitació de l'expedient oportú, a la seva cessió a la Generalitat de Catalunya per a la construcció i posada en marxa d'un nou centre d'educació infantil i de primària a la zona de darrere l'Hospital Joan XXIII de la ciutat de Tarragona.

**10- S'HAN DONAT D'ALTA ELS SEGÜENTS DRETS DE PROPIETAT IMMATERIAL**

DRET DE PROPIETAT IMMATERIAL NÚM. 12.- Comercial. DESCRIPCIÓ: Drets de reproducció en exclusiva, per a tots els països del món, de manera il·limitada en el temps i fins que passin al domini públic, per a qualsevol publicació que editi l'Ajuntament, dels dos texts esmentats sobre el Sarcòfag d'Hipòlit. AUTOR: Són autors de manera conjunta els Srs. Vicenç A. Abellan Armelles i M. Cristina Dalmau Mensa. TITOL: "Una nova lectura del sarcòfag d'Hipòlit de Tarragona" i "Al voltant d'Hipòlit: un home i un sant".

DRET DE PROPIETAT IMMATERIAL NÚM. 13.- Comercial. DESCRIPCIÓ: Drets d'explotació i reproducció de diverses fotografies de Casa Canals, Casa Castellarnau i de la maqueta romana, per a tots els països del món i fins que passin al domini públic. AUTOR: El fotògraf Manel R. Granell.



**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

DRET DE PROPIETAT IMMATERIAL NÚM. 14.- Comercial. DESCRIPCIÓ: Drets de reproducció de 18 fotografies, per l'esmentat cd-rom exclusivament. AUTOR: l'empresa CINE FOTO VALLVÉ, SL.

**11- REFERENT ALS LLOGUERS S'HAN REALITZAT ELS SEGÜENTS TRÀMITS:**

S'ha extingit a petició de l'arrendatari el contracte de lloguer de l'habitatge municipal del carrer de les Moles, núm.7, 1er pis, de data 10.06.1991, amb efectes a partir del mes de febrer del 2007.

S'ha modificat l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2004 pel qual es donava de baixa com a arrendatari de l'habitatge de l'av. President Lluís Companys, 7, esc. 1, 2n 2a, amb efectes del 31 de juliol de 2004, en el sentit que la baixa del contracte ho és des del dia de la seva mort el 6 de gener de 2004.

**12- REFERENT ALS VALORS S'HAN DUT A TERME LES SEGÜENTS ACCIONS:**

S'ha donat de baixa a l'Inventari de béns immobles l'aportació no dinerària en l'ampliació de capital social consistent en l'edifici del carrer Smith 6 i 6 bis de Tarragona, part de la finca 201 de l'Inventari de béns immobles, que hi figura amb les següents característiques:

FINCA 201/A.- SITUACIÓ: Smith, 6 i 6 bis. SUPERFÍCIE del solar: 290,90 m2. DESTINACIÓ: habitatges i magatzem. CLASSIFICACIÓ: urbana, de propis.

S'ha donat d'alta a l'Inventari de béns, dins de l'epígraf de quotes, participacions, parts alíquotes i títols representatius de capital d'empreses, 1.108 noves accions de l'empresa Servei Municipal de l'Habitatge i Actuacions Urbanes, SA (unipersonal), de la següent manera:

VALOR MOBILIARI NÚM. 11

Número d'accions: 1.108

Empresa: SERVEI MUNICIPAL DE L'HABITATGE I ACTUACIONS URBANES, SA. (Unipersonal).

Numerades del 1093 al 2200 (ambdues incloses).

Tipus d'accions: nominatives.

Valor nominal: 601,1 EUROS / 1 ACCIÓ

Totalment desemborsades.

Preu Adquisició: 665.919,08 EUROS : 1.108 accions a 601,1€/1 acció.

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC****13- ADSCRIPCIÓ DE FINQUES**

S'han adscrit a l'Institut Municipal de Serveis Socials les següents finques i pels següents imports:

FINCA NÚM. 268. Situada al carrer Vint-i-dos núm. 43 i valorada en 25.705,52€

FINCA NÚM. 292-300-301 que corresponen al Centre Cívic de Bonavista i VALORADES EN 64.007,79 €

FINCA 272.- situada al carrer Riu Glorieta amb un import de 425.955,69 €

FINCA 214/2 .- Dins la zona esportiva de S.Salv.- Av. dels Pins, Edifici per valor de 2.103.542,37€ (centre cívic)

FINCA 215/2.-Dins l'escola.- Av. dels Pins, edifici per valor d'1.772.985,71€

FINCA 297.- Llar de jubilats Riucclar-Icomar (està dins la finca corresponent a l'escola). El terreny té un valor de 6.133,33€

S'ha deixat sense efecte l'adscripció de la finca 33 de l'Inventari de béns, situada al Portal de Sant Antoni a l'Institut Municipal de Serveis Socials, i rebre l'esmentada finca.

**14- S'HAN MATRÍCULAT I DONAT D'ALTA ELS SEGÜENTS VEHICLES**

Vehicle FORD TRANSIT matrícula T-4238-BF amb destinació a l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil. Vehicle RENAULT MEGANE Berlina matrícula 0461 FHR amb destinació a les unitats de policia comunitària i seguretat ciutadana de la Guàrdia Urbana. Vehicle RENAULT MEGANE Berlina matrícula 0477 FHR amb destinació a les unitats de policia comunitària i seguretat ciutadana de la Guàrdia Urbana. Vehicle RENAULT MEGANE Sedan matrícula 2729 FJJ amb destinació a les unitats de policia comunitària i seguretat ciutadana de la Guàrdia Urbana. Vehicle RENAULT MEGANE Sedan matrícula 2734 FJJ amb destinació a les unitats de policia comunitària i seguretat ciutadana de la Guàrdia Urbana. Vehicle motocicleta PIAGGIO M28 Beverly 250 matrícula 0508 FSX amb destinació a la Brigada Municipal. Vehicle motocicleta PIAGGIO M28 Beverly 250 matrícula 0517 FSX amb destinació a la Brigada Municipal. Vehicle SEAT IBIZA matrícula 3672 FTP amb destinació al Laboratori Municipal-Unitat Tècnica de Salut Pública. Vehicle CITRÖEN JUMPY matrícula 0593 BCD amb destinació als serveis de la Brigada Municipal. Vehicle CITRÖEN JUMPY matrícula 4143 FWH amb destinació al magatzem de Compres. Vehicle CITRÖEN tipus YB matrícula 2367 FTD amb destinació a la prestació el servei de recollida de residus municipals. Vehicle CITRÖEN tipus YB matrícula 2394 FTD amb destinació a la prestació el servei de recollida de residus municipals. Vehicle IVECO tipus

**BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

E2NPOO matrícula 3359 FTD amb destinació a la prestació el servei de recollida de residus municipals. Vehicle IVECO tipus A1LM01 matrícula 8799 FVD amb destinació a la prestació el servei de recollida de residus municipals.

Vehicle IVECO tipus E2NPOO matrícula 4942 FVR amb destinació a la prestació el servei de recollida de residus municipals.

**15- S'HAN DONAT DE BAIXA ELS SEGÜENTS VEHICLES:**

Vehicle Seat Toledo matrícula T-8708-AU adscrit als serveis de la Guàrdia Urbana.  
Vehicle Seat Toledo matrícula T-8710-AU adscrit als serveis de la Guàrdia Urbana.  
Vehicle Opel model Omega matrícula T-8983-V adscrit als serveis de la Brigada Municipal.  
Vehicle Peugeot 406 matrícula 6534 CTP adscrit als serveis de la Guàrdia Urbana.  
Vehicle Tractor matrícula T-23292-VE que estava als serveis de la Brigada Municipal.

**16- RECTIFICACIÓ D'ERRORS MATERIALS (vehicles)**

Rectificar l'error material sofert en la matrícula del vehicle T-4238-BF, de manera que on diu T-4283-BF ha de dir T-4238-BF.

Rectificar l'error material sofert en l'import del vehicle matrícula 1869 DVJ que es va donar d'alta a l'Inventari el 30 de gener de 2006, de manera que , on diu 11.825,49 euros ha de dir 13.131,81 euros.

Rectificar l'error material sofert en l'import del vehicle matrícula 5112 FDB que es va donar d'alta a l'Inventari el 9 d'octubre de 2006, de manera que, on diu 18.178 euros ha de dir 20.197,74 euros.

Rectificar l'error material sofert en l'import del vehicle matrícula 5335 DZL que es va donar d'alta a l'Inventari el 26 de juny de 2006, de manera que, on diu 35.132,06 euros ha de dir 37.374,81 euros.

**17- CANVIS D'ADSCRIPCIÓ**

El vehicle NISSAN VANETTE matrícula T-5634-AC que estava adscrit als serveis de la Brigada, ha passat, des del 23 de juliol de 2007 al serveis tècnics del Departament de Cultura.

El vehicle furgó HYUNDAI model h-100 matrícula T-.0746 que estava adscrit als serveis de la Gerència, ha passat des del dia 26 de novembre de 2007 als serveis d'Arxiu i Documentació Municipal.

**18- DANYS A BÉNS MUNICIPALS**

El total de denúncies rebudes per danys a béns municipals és de 108, de les quals

## **BÉNS I DOMINI PÚBLIC**

han estat ingressades per via amistosa 22; la quantitat total té un import de 13.134,28 euros. Les reclamacions de danys a béns municipals s'efectuen a través del mediador d'assegurances Aon Gil y Carvajal.

S'han tramitat les inclusions i exclusions de vehicle de la flota municipal assegurada per la companyia FIATC a través del mediador Aon Gil y Carvajal.

### **19- RECLAMACIONS PER RESPONSABILITAT PATRIMONIAL**

El total de reclamacions rebudes és de 199, de les quals, 73 han estat resoltes, 1 ha estat estimada, 72 han estat desestimades i 126 estan en tràmit, pendents de resoldre.

### **20- MEMORIA DOMINI PÚBLIC 2007**

Durant l'any 2007, s'han registrat al Departament de Domini Públic 1.278 documents d'entrada.

S'han tramitat 849 expedients referents als següents conceptes:

- Autoritzacions per la venda de flors i castanyes amb motiu de la festivitat de Tots Sants, així com la Fira del Llibre i roses per la festivitat de Sant Jordi, palmes, palmons, atraccions de fira i circs.
- Instal·lació i col·locació de cartells, pancartes, estands, taules de propaganda, de partits polítics, així com celebració de proves esportives, carnaval, revetlles, processons de Setmana Santa, festes patronals i infantils
- Instal·lació provisional de taules i cadires davant de l'establiment de bar amb motiu de festes patronals, xurreries i autoritzacions de diversitat d'instal·lacions així com desfilades de publicitat d'establiments i activitats temporals a la via pública.
- Instal·lació de taules, cadires i veles a la via pública i pròrrogues de les autoritzacions.
- Expedient tramitat sobre actualització de la quantitat que abona la Companyia Telefònica Nacional d'Espanya per cabina telefònica en concepte de fluid elèctric.
- Expedients per autoritzar la instal·lació de miralls retrovisors a la via pública davant les sortides d'aparcament d'edificis per tal de garantir la seguretat dels vehicles a l'hora d'incorporar-se al trànsit rodad.

S'han confeccionat 347 decrets de Domini Públic.

**BRIGADA MUNICIPAL**

Els treballs realitzats per la **BRIGADA MUNICIPAL** han estat els següents:

**1. SERVEIS TÈCNICS. REDACCIÓ I CONTROL DE PROJECTES I PLECS DE CONDICIONS****REDACCIÓ I CONTROL DE PROJECTES**

Projectes d'Urbanització. Complementari o bàsic de zones verdes, verd viari i obra civil

Redacció de projectes d'iniciativa municipal i direcció de les obres d'execució, participació en procés de contractació de projectes, valoració de les ofertes presentades, presentació d'informes tècnics valoratius, assistència als actes d'obertura de pliques i meses d'adjudicació, informe de projectes d'iniciativa privada i supervisió de les obres d'execució, informes d'expedients de Llicències d'Obres.

Urbanisme: informes en relació amb plans parcials, unitats d'actuació, PERI i execució d'urbanitzacions i recepcions, col·laboració amb l'Oficina del Pla General, redacció del Catàleg del medi natural, espais i elements d'interès natural.

Projectes de nova creació i remodelacions d'espais lliures, verd viari i zones verdes

Redacció de projectes d'iniciativa municipal i direcció de les obres d'execució, participació en procés de contractació de projectes, valoració de les ofertes presentades, presentació d'informes tècnics valoratius, assistència als actes d'obertura de pliques i meses d'adjudicació i informe de projectes d'iniciativa privada i supervisió de les obres d'execució.

**PARTICIPACIÓ EN COMISSIONS, GRUPS DE TREBALLS I ALTRES**

Estudi i projecte de mesures en compliment de la Llei de prevenció d'incendis forestals; participació en la Comissió Executiva Tècnica, que té com a objectiu reorientar i concloure la reforma administrativa de l'Ajuntament, l'estudi de la divisió de la ciutat en districtes i la valoració de llocs de treball; participació al Grup de Treball de Sistemes d'Informació Geogràfica (GIS) corporatiu per a la implantació a l'Ajuntament d'un model de gestió integral i modern; participació al Grup de Treball del Projecte Anella Verda, que neix amb l'objectiu de preservar i assegurar per al futur un espai verd protegit a la zona perimetral de la ciutat de Tarragona, i participació en la Comissió Tècnica – Agenda 21 per a l'elaboració d'aquesta a la

**BRIGADA MUNICIPAL**

ciutat de Tarragona i com a instrument intern de seguiment i validació tècnica dels documents que es generin.

**MANTENIMENTS. PLECS DE CONDICIONS**

Redacció del Plec de condicions tècniques per a la compra de bancs i jocs infantils i valoracions d'ofertes; redacció del Plec de condicions tècniques per a la compra d'un furgó – grueta i valoració d'ofertes; redacció del Plec condicions tècniques i valoració per a la compra de rètols senyalitzadors amb els noms dels carrers a Sant Salvador; redacció de Plec de condicions tècniques per a l'adquisició de noves màquines per a la fusteria i valoració d'ofertes; redacció de Plec de condicions tècniques per a la compra de senyalització vertical per als carrers de Tarragona; redacció del Plec de condicions tècniques per al manteniment de la via pública de la ciutat de Tarragona. Brigada d'intervenció ràpida, col·laboració en la redacció dels plec de clàusules administratives en els aspectes més tècnics com ara els criteris objectius de valoració, participació en procés de contractació dels manteniments, valoració de les ofertes presentades, presentació d'informes tècnics valoratius, assistència als actes d'obertura de pliques i meses d'adjudicació, confecció d'estats actuals de diferents tipus de patrimoni, confecció i actualització de l'inventari de parcs, jardins i elements vegetals viaris, confecció i actualització de l'inventari de àrees de joc infantil, confecció i actualització de l'inventari de mobiliari urbà, valoració de béns i patrimoni municipal per reclamar danys en casos d'accident o per a dipositar fiança per a respondre de possibles afectacions per motiu d'obres alienes a l'Ajuntament, coordinació i supervisió dels treballs d'obra civil realitzats per empreses, coordinació i supervisió dels treballs de manteniment de les zones verdes realitzats per empreses dins els quatre blocs de manteniment, manteniment de zones verdes de la zona centre: Serrallo, Port, Centre, Eixample, Part Alta, manteniment de les zones verdes de la zona de Llevant: Via Augusta, Miracle, la Pedrera, Arrabassada, Savinosa, Cala Romana, Boscos, Molnars, la Móra, Tamarit, Ferran i altres urbanitzacions, manteniment de zones verdes de la zona Nord: Sant Salvador, Sant Ramon, Sant Pere i Sant Pau, Mas de les Flors, Tarragona 2, Muntanya de Sant Pere, l'Oliva, polígon industrial Riuclar i zona educacional, manteniment de zones verdes de la zona Ponent: Bonavista, Campclar, Torreforta, la Granja, Icomar, Riuclar, Montgons, Mur Verd, les Gavarres, la Floresta, Parc Riuclar i el Pilar, confecció de tots els plànols dels projectes i avantprojectes redactats, preparació dels estats actuals dels àmbits dels

### **BRIGADA MUNICIPAL**

projectes, petits aixecaments topogràfics i replanteig, comprovació topogràfica de la realitat física d'un espai element, dissenys de plafons informatius per a parcs i jardins (tipus clúnia i d'àrees de joc infantil), disseny de cartells d'obra i informatius de caràcter temporal, maquetació i disseny de portades i interiors de projectes, memòries valorades i altres estudis, maquetació i disseny de fitxes, formularis per a emplenar els inspectors i dossiers, elaboració del suport informàtic per a presentacions de projectes, reportatges fotogràfics per al seguiment d'obres i disseny i maquetació catàleg de fonts d'aigua.

### **ADMINISTRACIÓ I REGISTRE**

Treballs d'administració i comunicació interna i externa (informes, telèfon, fax i correu), registre d'entrada i sortida i control d'arxiu, realització i control de certificacions d'obra, control del personal de la Brigada: altes i baixes, hores extra, control presència, control de factures i talonari de la Brigada, i redacció i tramesa d'informes i altres oficis als diferents departaments administratius i tècnics de l'Ajuntament. El volum principal es pot agrupar en els següents tractaments escrits:

- Urbanisme: informes en relació amb plans parcials, unitats d'actuació, PERI i execució d'urbanitzacions i recepcions.
- Béns: valoració de danys a béns municipals causats per accidents de trànsit, i informes de reclamacions de danys a tercers.
- Contractació: valoració ofertes per a la proposta d'adjudicació de projectes i memòries valorades, informes de devolució de fiances, informes de situacions d'emergència, actes de comprovació del replanteig i de recepció d'obres i altes de comptadors d'aigua.
- Compres: sol·licitud de compra de jocs infantils, comptadors d'aigua, mobiliari urbà, senyalització i materials per a la Brigada.
- Llicències d'Obres: informes de devolució de fiances i valoració de dipòsit de fiança per a arranjamet de façanes, guals, referent a zones verdes, mobiliari, valoracions d'obres subsidiàries i direcció de treballs, etc.
- Enginyeria de Camins: legalitzacions d'obres diverses i devolucions de fiances.

Projectes, memòries valorades i plec de condicions executats durant l'any 2007

**BRIGADA MUNICIPAL**

Perllongament de vorera al carrer Lluís Bonet i Amigó, memòria senyalització blocs Sant Salvador, emergència plaça Primer de Maig de Torreforta, arranjament voreres av. Països Catalans, restitució paviment carrer Jaume I, restitució paviment carrer Castellarnau, restitució paviment carrer Roca Bruna, arranjament parcial carrers Joaquina Donato i Xavier Malato, col·locació embornal carrer Portal del Carro, reparació baixos façana edifici plaça dels Sedassos, reposició vorera baixada del Roser, construcció vorera al carrer de la Guitarra, guals Rovira i Virgili, Sant Oleguer i Arcades, arranjament vorera carrer Roselló, Matarranya i Baixa Garrotxa, guals discapacitats al carrer Riu Anoia, construcció embornal carrer Santiyan, vorera d'enllaç entre Riuclar i Torreforta, reparació baixos façana edifici 4 -ó passatge Pròsper, reparació parcial paviment carrer Alt Empordà, arranjament paviment carretera d'accés urbanització Balcó de Tarragona, arranjament del camí Peiral urbanització Balcó de Tarragona, arranjament parcial paviment carrer Centelles, reposició vorera Estanislau Figueras, rotonda d'accés a Tarragona per Via Roma, rotonda d'accés a Tarragona per Ramón y Cajal, reposició de paviments i serveis als carrers Portella i Granada, transplantament de moreres del camp de futbol CUSA a la plaça de la Salut de la Granja, plantació de parterres davant Centre Cívic Torreforta, remodelació de parterres a Icomar, remodelació zona verda al carrer Riu Siurana, instal·lació de jocs infantils i remodelació de zona verda al costat de Trànsit a la Granja, arranjament de jardineres a la plaça Imperial Tàrraco, enjardinament de parterre del camí del Cementiri, costat dipòsit municipal de vehicles.

Treballs de jardineria a Casa Canals, treballs de jardineria al parc de Sant Antoni, enjardinament de mitjana av. Catalunya, entre l'avinguda Marquès de Montoliu i Rovira i Virgili, millora de jardineria a parterres del carrer Antoni M<sup>a</sup> Claret, enjardinament de rotonda propera al tanatori, millora del material vegetal de la Rambla, instal·lació de jocs infantils i construcció de sorral d'àrea de seguretat a la zona verda de Tarragona 2, arranjament de rotondes d'accés a Sant Pere i Sant Pau per la carretera del Pont d'Armentera, arranjament de camí i esplanades amb sauló al Parc de l'antic abocador de Sant Pere i Sant Pau, arranjament de jardineres a la plaça Panamà de Sant Pere i Sant Pau, instal·lació de jocs infantils a la zona verda de l'antic abocador de Sant Pere i Sant Pau, arranjament jardineria a la zona de la bassa del Camp de Mart, plantació de jardineria al passeig de Sant Antoni, treballs de millora dels rosers de la plaça Imperial Tàrraco, automatització parcial del sistema



## **BRIGADA MUNICIPAL**

de reg del Camp de Mart, instal·lació de tanca de fusta al parc infantil de l'avinguda dels Pins de Sant Salvador, arranjament de jardins de la plaça de la Sardana i parterre del bloc Sant Tomàs de Sant Pere i Sant Pau, subministrament i instal·lació de tanca de fusta i plantació de bardissa al parc tancat de Tarragona 2, subministrament i instal·lació de tanca de fusta a la zona verda de l'avinguda de Sant Salvador, instal·lació de jocs infantils als prefabricats de Sant Salvador, tocant a la carretera nacional.

### **Projectes i memòries valorades pendents de contractar 2007**

Projecte de construcció d'horts urbans a la zona verda del c/Falset amb el c/Móra d'Ebre de Torreforta, formació guals Carrer August, construcció enjardinament rotonda carrer Riu Segre i Riu Anoia, rampa reductora velocitat avinguda Mediterrani, rampa reductora velocitat Joan Fuster i Ortells, rampa reductora velocitat avinguda Pallaresos, pavimentació vorera Isaac Albéniz, construcció embornals carrer Cigonya, arranjament tram sense urbanitzar carrer Josep M<sup>a</sup> Malato i Projecte de remodelació del Parc del Miracle, obra civil.

## **2. MANTENIMENT I MILLORES URBANES**

### **Obres i vies públiques**

Reparació i col·locació de voreres (150 m<sup>2</sup>), voravies (160 m), reparació d'arquetes i embornals (15 ut), neteja de solars municipals (6.000 m<sup>2</sup>), retirada de runes i condicionament de superfícies amb àrids (7.000 m), construcció de guals per discapacitats (6 ut), reposició d'asfalt a diversos carrers (190 m<sup>2</sup>), col·locació i/o retirada de diversos elements: baranes, bancs (140 ut), jardineres i taules de ping-pong (4 ut), plaques de nom de carrer (12 ut), col·locació de pilones noves (120 ut) i manteniment de les existents, retirada de vehicles abandonats a la via pública i retirada de cartells publicitaris sense llicència (20 ut), realització de diverses feines de conservació d'edificis municipals i d'instal·lacions, i retirar elements de la via pública i recolocar-los (25).

## **3. MAGATZEM I TALLERS**

### **Taller de fusteria**

Muntatge i desmuntatge de la passarel·la Tarragona Marca, en la qual van col·laborar altres tallers de la Brigada, com són empostissats i pintura, reparacions

## **BRIGADA MUNICIPAL**

diverses de mobiliari de les oficines de l'Ajuntament, confecció de plantilles senyalitzadores per al taller de pintura de trànsit, confecció de diverses partides de llistons de bancs per a substituir els trencats i muntatge de la Cavalcada de Reis.

### **Taller de pintura i rotulació**

Treballs de pintura de mobiliari urbà, treballs de pintura en diferents dependències municipals, confecció de cartells (72) d'activitats dels departaments de Cultura i Relacions Ciutadanes i Palau de Congressos, rotular senyals de trànsit (107 ut), pintar murals pessebres de Nadal i restaurar figures, pintura Cavalcada de Reis, restauració de la Verge Mare de Deu de la Milagrosa, per a l'església de Parc Riular, i rotular pancartes.

### **Taller mecànic**

Control de les reparacions i la seva verificació per poder donar compliment als requeriments de les diferents dependències, i reparació directa i gestió de les reparacions de vehicles que no entren al contracte de manteniment, així com les petites màquines que tampoc no hi entren.

### **Taller de serralleria**

Confecció i col·locació de baranes, reparació de pilones i suport a altres àrees de la Brigada (clavegueram, jardineria, empostissats, etc.), mecanització de bancs per als ancoratges al formigó o a terra, confecció de diverses peces i feines de suport a d'altres seccions.

### **Taller de lampisteria**

Manteniment de les fonts públiques i manteniment dels regs als jardins de la ciutat, així com la realització de nous sistemes de reg.

## **4. SENYALITZACIÓ VIÀRIA**

Treballs de pintura viària, 24.000 m de línies i 1.200 símbols de trànsit, col·locació de 620 senyals verticals de diversos tipus, conservació i nova instal·lació de bandes sonores, col·locació de 130 ut de balises provisionals i senyalització de 18 aparcaments individualitzats per a disminuïts.

**BRIGADA MUNICIPAL****5. ESTRUCTURES I EMPOSTISSATS**

Muntatge i desmuntatge d'empostissats (aprox. 30.000 m<sup>2</sup>) així com el moviment de les carretes d'escenaris, moviment de 3.600 tanques, col·locació de 4.000 banderes i 110 cartells. A part, s'ha donat suport a les restants àrees de la Brigada, manteniment dels escenaris i tanques d'altres materials afins. Moviment de mobiliari d'oficines i centres municipals (col·legis, museus, etc.) i muntatge de pessebres.

**6. TREBALLS COMPARTITS PER DIVERSOS DEPARTAMENTS DE LA BRIGADA**

Preparació de materials i muntatge de pessebres amb posterior desmuntatge i emmagatzematge, muntatge, desmuntatge i emmagatzematge Cavalcada de Reis i Carnestoltes, muntatge i desmuntatge d'urnes, cabines i plafons de propaganda electoral, col·laboració amb diverses exposicions, reforma i condicionament de dependències municipals (disseny, treballs de paleta i guixaire, fusteria, fontaneria, electricitat i pintura), trasllat de mobles i materials, suport entre els diversos departaments de la Brigada i disseny, muntatge i desmuntatge de dos pessebres amb figures de mida natural a la ciutat de Tarragona.

**DISCIPLINA URBANÍSTICA**

Les dades de **DISCIPLINA URBANÍSTICA** durant l'any 2007 han estat les següents:

• Expedients en tràmit a l'inici 07	174
• Expedients rebuts en Departament 07	1.220
• Expedients iniciats durant 07	897
• Expedients en tràmit durant 07	1.071
• Expedients resolts durant 06	852

**Situació actual dels expedients**

• Pendants d'incoació	323
• Pendants proposta de resolució	72
• Pendants decret d'Alcaldia resolució	147

**Actuacions dutes a terme en els expedients**

• Resolució instructor	98
• Decrets incoació redactats	897
• Plecs de càrrecs redactats	435
• Propostes de resolució redactades	142
• Decrets resolució redactats	754
• Informes-proposta redactats	1.651
• Informes Serveis Tècnics Municipals	141
• Notificacions expedients a particulars	2.228
• Escrits a altres departaments	234

**Resultats**

• Percebut per sancions exercici 07	55.715,60 €
-------------------------------------	-------------

**ENGINYERIA DE CAMINS**

**ENGINYERIA DE CAMINS** ha realitzat, durant l'any 2007, els següents treballs:

Els informes realitzats han estat els següents:

• Informes Llicències d'Obres.....	1.046.-
• Informes Obres Municipals .....	242.-
• Informes Brigada .....	96.-
• Informes Urbanisme .....	122.-
• Informes Béns .....	49.-
• Informes Serveis Públics Transports.....	45.-
• Informes Serveis Públics Aigües.....	5.-
• Informes Obertura d'Establiments.....	47.-
• Trànsit.....	210.-
• Informes varis: Secretaria, Vicesecretaria, Salut Pública - M. Ambient, Enginyeria Industrial, Disciplina Urbanística, Assessoria Jurídica Fiscal, Plusvàlua, Varis, Promoció Econòmica, Personal, Assessoria Jurídica, Compres, etc. ....	204.-
<b>TOTAL d'informes de l'any 2007 .....</b>	<b>2.066.-</b>

- Atenció i informació tècnica al públic en consultes diverses.

**DIRECCIONS D'OBRES ANY 2007**

• Reforç del ferm de diferents carrers del nucli urbà i barris.....	929.672,07
• Pavimentació i serveis d'Armanyà, Adrià i R. Llúria .....	562.136,66
• Pavimentació i serveis del PP9.....	2.815.065,58
• Arranjament de les escales del carrer Vapor.....	80.719,71
• Pavimentació i serveis del carrer Gasòmetre i plaça Ponent.....	111.185,24
• Remodelació Via Augusta tram Astari/Arrabassada.....	1.228.559,05
• Remodelació i pavimentació carrer Eivissa (Sevilla-Jaume I). ....	21.181,85
• Conservació instal.lacions semafòriques .....	228.371,00
• Pavimentació avinguda Francesc Macià.....	78.139,99
• Pavimentació i serveis carrer Lleida (Cervantes-Gasòmetre).....	7.028,28
• Pavimentació i serveis del PP2.....	1.754.238,29
<b>Suma total direccions d'obres .....</b>	<b>7.816.292,72 €</b>

**ENGINYERIA DE CAMINS****LLISTA DELS PROJECTES REALITZATS L'ANY 2007**

N1032M	Modificat del Projecte de pavimentació i serveis de la Via Augusta (passeig Marítim - accés Arrabassada) i prolongació de Joan Fuster	02-07	711.661,40
N1066M	Modificat del Projecte de pavimentació i serveis del PP9	02-07	9.322.502,01
N1078M	Modificat del Projecte de pavimentació i serveis del PP2	03-07	824.978,56
N1135M	Modificat del Projecte de reforç i condicionament del ferm de diferents carrers del nucli urbà i barris	03-07	253.355,10
N1138A	Actualització del Projecte de pavimentació i serveis de la zona compresa entre els carrers Gandesa, Falset i Móra d'Ebre	02-07	183.986,93
N1160	Pavimentació de voreres i serveis del carrer Caputxins	05-07	251.826,09
N1162	Projecte d'arranjament de les escales del carrer Vapor	02-07	90.804,01
N1163	Pavimentació i serveis del carrer Mallorca (pl. Ponent-Jaume I)	08-07	444.426,86
N1167	Pavimentació provisional de les coques de la Rambla Nova (Canyellas-Adrià)	08-07	57.665,56
N1169	Pavimentació del vial interior de les illes del carrer Violant d'Hongria num. 29-31	10-07	21.117,99
N1170	Pavimentació i serveis del carrer August (Pau Casals -Sant Francesc	11-07	486.420,05
N1172	Pavimentació parcial del carrer Mas d'En Potau	11-07	309.804,95
N1173	Moviment de terres a les parcel·les del PP9	11-07	5.189.581,05

**Total redacció projectes****18.148.130,56****RELACIÓ PLÀNOLS I ESTUDIS DE TRÀNSIT**

- Senyalització informativa Centre de Paràlisi Cerebral
- Ordenació trànsit cruïlla carrer Mallorca i Jaume I
- Ordenació de trànsit cruïlla carrers Plom i Carbó del pol. industrial de Riucclar

**ENGINYERIA DE CAMINS**

- Ordenació de trànsit rotonda situada a la cruïlla de Joan Fuster i Internet
- Senyalització intersecció entre blocs Puerto Rico i Panamà amb Guatemala, de Sant Pere i Sant Pau
- Accés a Ferran
- Ordenació de trànsit Mozart - Via Augusta
- Línies de detenció Font del Centenari
- Ordenació de trànsit Vall de l'Arrabassada
- Ordenació de trànsit rotonda PP20
- Aparcament a la platja de l'Arrabassada intersecció amb Joan Fuster
- Senyalització carrer Lleó cantonada a Misericòrdia

**COL-LABORACIÓ REDACCIÓ PLA ORDENACIÓ URBANA MUNICIPAL (POUM)**

Estudi de necessitats, redacció de memòria i confecció dels plànols de les futures infraestructures d'abastament d'aigua i clavegueram del municipi.

**ENGINYERIA INDUSTRIAL**

Els treballs realitzats per l'**ENGINYERIA INDUSTRIAL** durant l'any 2007 han estat els següents:

**ADJUNTIA D'ACTIVITATS**

- Informes d'expedients:

Activitats innòcues .....	221
Acta de comprovació .....	2
Canvi titularitat .....	279
Denúncies .....	180
Canvi nom innòcua .....	4
Inspeccions .....	11
Llicències d'Obres .....	83
Al·legacions .....	2
Transports Públics .....	27
Domini Públic .....	11
Medi Ambient .....	21
Autorització ambiental (annex I).....	16
Llicència ambiental (annex II.1) .....	12
Llicència ambiental (annex II.2).....	92
Regim comunicació (annex III).....	20
Reglament municipal regulador de les llicències a obertures d'establiments per determinades activitats incloses a l'annex III de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental .....	139
Verificació .....	2
Control inicial (annex I) .....	2
Control inicial (annex II.1).....	2
Control inicial (annex II.2).....	36
Control periòdic (annex I) .....	5
Control periòdic (annex II.1) .....	1
Control periòdic (annex II.2) .....	3
Control periòdic (annex III) .....	10
Control periòdic (Reglament municipal).....	2
Adequació (annex I).....	3
Adequació (annex II.1) .....	7



**ENGINYERIA INDUSTRIAL**

Adequació (annex II.2) .....	16
Revisió (annex II.2) .....	2
Legionel·la .....	22
Canvi substancial .....	12
Canvi no substancial .....	21
Certificat compatibilitat .....	38
Imposició fiança .....	109
Varis .....	92
Primera ocupació .....	28
<b>TOTALS</b> .....	<b>1.533</b>

Oficis i inspeccions de diversa procedència .....	212
Consultes i atenció als ciutadans .....	1.604
Ponències ambientals .....	8

**DEPARTAMENT DE MANTENIMENT****MANTENIMENT ENLLUMENAT PÚBLIC**

Punts de llum .....	24.902
Suports .....	20.685
Làmpades .....	25.576
Quadres de comandament .....	373

**MANTENIMENT EDIFICIS MUNICIPALS**

Edificis municipals .....	124
Trucades urgents d'averies .....	39
Escrits rebuts de reparació d'averies .....	235
Reparacions d'averies efectuades pel Servei .....	274
Instal·lacions elèctriques .....	100
Fontaneria .....	77
Instal·lacions d'aire condicionat .....	14
Instal·lacions de calefacció .....	30
Instal·lacions de gas .....	3
Instal·lacions de telefonia .....	20
Informàtica .....	12
Seguretat contra incendis .....	6

**ENGINYERIA INDUSTRIAL**

Seguretat antirobatori.....	5
Aparells elevadors (ascensors) .....	4
Megafonia .....	3
Fonts públiques .....	11
Intervencions al Palau Municipal .....	58

**CONTROL ESTALVI ENERGÈTIC**

Subministraments energia elèctrica FECSA-ENDESA.....	356
--	-----

**ADJUNTIA DE PROJECTES I SERVEIS**

1. Projecte enllumenat públic zones verdes del PP2, ZONA 1-CÈSAR AUGUST.	
2. Projecte d'enllumenat públic exterior del camí de l'Oliva i voltants.	
3. UA35-entorn de Joan XXIII, plànols as build.	
4. Valoració econòmica de l'enllumenat públic del camí de connexió de la via Augusta i camí de la Cuixa.	
5. Enllumenat rotonda Bonavista i Campclar.	
6. Valoració econòmica de la climatització a la zona multes de la Guàrdia Urbana.	
7. Projecte de retirada del quadre d'enllumenat públic qc-bz i renovació i condicionament de l'enllumenat públic exterior de Molnars.	
8. Projecte enllumenat públic exterior de la urbanització Antives.	
9. Projecte enllumenat públic exterior d'una part del carrer Mas d'en Potau al polígon industrial Entrevies de Tarragona.	
10. Annex núm. 1 al Projecte d'enllumenat públic i serveis a la via Augusta, 2a fase.	
Total projectes redactats.....	10

**DIRECCIONS FACULTATIVES**

D'obres en execució (final 2006 - tot 2007 8+11) .....	19
De supervisió i control (2006-2007) .....	42

**INFORMES TÈCNICS**

- Per a Llicències d'Obres.....	69
- Per a l'Àrea de Territori (Planejament, Gestió i Contractació).....	461
- Per a altres àrees municipals i l'exterior.....	1.422
<b>TOTAL DE REGISTRES.....</b>	<b>1.952</b>

**INSPECCIÓ D'OBRES**

El Departament d'**INSPECCIÓ D'OBRES** ha realitzat durant l'any 2007 els següents treballs:

• Per al Departament de Llicències d'Obres	
- Informes obres menors .....	219
- Guals .....	243
- Habitabilitat .....	47
- Publicitat .....	78
- Subvencions .....	6
- Rètols .....	74
- Rehabilitació de façanes .....	146
TOTAL expedients.....	713
• Per a Domini Públic, Béns i Patrimoni.....	44
• Per a Salut Pública i Medi Ambient .....	23
• Per a Disciplina Urbanística .....	60
TOTAL INFORMES EMESOS .....	840
• Hores estimades d'informació al públic.....	2.500

**LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS**

Durant l'exercici 2007, les tasques que ha dut a terme el Departament de **LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS** han estat les següents:

	Parcial	Total
Documents rebuts del Registre General d'Entrada		4.080
Documents registrats de sortida		7.169
Expedients oberts		1.444
Decrets remesos a l'Alcaldia, per incloure'ls al Llibre de resolucions		2.633
Expedients enviats a l'Arxiu		1.394
<b>Llicències atorgades:</b>		<b>559</b>
• Innòcues: sense incidència ambiental	164	
• De canvis de titularitat	176	
• D'obres	25	
• Annex II.1: Llicència ambiental amb intervenció de l'Ogau	3	
• Annex II.2: Llicència ambiental	47	
• Annex III Reglament municipal: activitats del règim de comunicació sotmeses a llicència municipal	36	
• Annex III: activitats sotmeses al règim de comunicació	40	
• Permisos d'abocaments a la xarxa	13	
• Canvis no substancials	36	
• Adequacions concedides	19	
Autoritzacions / festes / revetlles / assabentats		17
Llicències i autoritzacions: denegades		13
Expedició de certificats de compatibilitat urbanística		61
Acceptació de modificacions		7
Notificacions de l'annex A-I		12
Decret prenent nota revisió legionel.losi		34
<b>Control de funcionament:</b>		<b>55</b>
• Controls inicials	28	
• Posades en funcionament	22	
• Controls periòdics	5	

**LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS**

Ponències d'avaluació realitzades	8	
Informes integrats	46	
Propostes resolució	72	
Trasllat de propostes	72	
<b>Informacions trameses</b>		<b>4.217</b>
• Informacions públiques	122	
• Informacions veïnals	2.820	
• Informacions internes	1.142	
• Informacions externes	133	
<b>Requeriments notificats:</b>		<b>1.087</b>
• de llicència	241	
• de nova documentació	610	
• de representació	38	
• de posada en funcionament	7	
• de terminis	45	
• d'adequacions	14	
• de controls inicials	132	
<b>Tràmits generals</b>		<b>1.726</b>
• Desistiments	33	
• Caducitats	63	
• Cessaments	26	
• Retirades d'instal·lacions	7	
• Desprecintaments	8	
• Audiències prèvies	430	
• Baixes	65	
• Pròrrogues concedides	141	
• Lliurament fotocòpies / vista exp. / tenir per interessats	28	
• Resolucions per deixar-ne sense efecte una d'anterior	103	
• No admissió a tràmit de sol·licituds	29	
• Suspensió de tràmit: pendents d'aportació de documentació preceptiva	90	
• Rectificació d'errors	12	

**LLICÈNCIES D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS**

- Resolucions d'Arxiu.....172
- Certificacions expedides .....24
- Altres tràmits varis.....495

**Verificacions**

- Informes de la documentació presentada als exp .....957
- In situ, una mitjana diària de .....10
- Telefònicament, una mitjana diària de .....17

**Atenció al públic**

- In situ, una mitjana diària de .....6
- Telefònicament, una mitjana diària de .....60/70

**Observacions:** S'ha de tenir en compte, en el nombre total de llicències concedides respecte a anys passats, l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en data 18.04.05: "...Quan es sol·liciti conjuntament l'activitat i la instal·lació de climatització aquesta es tramitarà d'acord amb la classificació de l'activitat principal..."

Durant l'any 2007 s'han concedit 104 activitats amb instal·lacions de climatització, i abans es concedien 2 llicències, una per l'activitat i l'altra per la climatització.

**LLICÈNCIES D'OBRES**

Dades numèriques que engloben la gestió administrativa del Departament de **LLICÈNCIES D'OBRES** durant l'exercici 2007:

- Total de documents que s'han presentat al Registre d'entrades: .....**7.064**
- Total de documents que s'han registrat de sortida: .....**6.658**

Els tràmits gestionats per aquesta unitat orgànica, en funció dels temes en els quals es té competència, es detallen a continuació.

Expedients iniciats:

- Llicències d'obres: .....**1.709**
- Guals i reserves d'espai: .....**115**
- Habitabilitat: .....**13**
- Subvencions per rehabilitació de façanes: .....**7**

**OBRES MENORS**

- **Acords del Consell Plenari**.....**4**  
(desestimació de recursos contra acords de la Junta de Govern Local)
- **Acords de la Junta de Govern Local** .....**7**
- **Certificacions**.....**3**  
(sobre silenci administratiu o sobre algun extrem demanat pels interessats o per la jurisdicció ordinària)
- **Resolucions** .....**1.477**  
(bé referides als expedients iniciats aquest any o en anys anteriors)
  - Acceptació desistiments: 14 - Aixecar suspensió d'obres: 5 - Arxiu d'expedients: 13 - Aturar tràmits d'expedients: 48 - Concessions obres menors: 630 - Denegacions devolució fiances : 48 - Denegacions obres menors: 28 - Denegacions pròrrogues: 10 - Devolució fiances i avals: 243 - Execucions subsidiàries: 21 - Legalitzacions: 180 - Ordres agençament: 32 - Propostes de concessions: 14 - Propostes de legalitzacions: 2 - Pròrrogues: 9 - Rectificació errors: 9 - Requeriments de legalització: 9 - Resolució recursos: 12 - Suspensions d'obres: 11 - Traslats d'informació: 72 - Tramitat: 15 - Varis (tenir per presentat, deixar .....17 - sense efectes, aprovar factures, etc.): - Vistes d'expedients: 35

**LLICÈNCIES D'OBRES****OBRES MAJORS**

• Acords de la Junta de Govern Local .....	4
• Certificacions.....	25
(sobre silenci administratiu o sobre algun extrem demanat pels interessats o per la jurisdicció ordinària)	
• Resolucions .....	780
(bé referides als expedients iniciats aquest any o en anys anteriors)	
- Acceptació desistiments: .....	7
- Aixecar suspensió d'obres: .....	7
- Aprovació projectes bàsics: .....	30
· Unifamiliars: .....	12
· Edificis:.....	15
· Altres obres majors:.....	3
- Arxiu d'expedients: .....	5
- Aturar tràmits d'expedients: .....	42
- Canvis titularitat: .....	7
- Concessions:.....	359
· Unifamiliars (58 habitatges): .....	48
· Edificis (1.529 habitatges):.....	64
· Naus industrials (29 naus):.....	17
· Enderrocs: .....	34
· Piscines: .....	10
· Rehabilitació integral edificis: .....	49
· Excavacions i moviment de terres: .....	3
· Urbanització: .....	1
· Aparcaments: .....	5
· Altres llicències OM: .....	128
(acond. d'habitatges, de locals, canvi d'ús, ampliacions, etc.)	
- Denegacions llicències: .....	21
- Denegacions: - de dev. fiances i avals: .....	10
- de pròrrogues: .....	5
- Devolució fiances i avals: .....	94
- Execucions subsidiàries: .....	2
- Legalitzacions: .....	38
- Modificacions projectes: .....	1



**LLICÈNCIES D'OBRES**

- Ordres agençament: .....	8
- Propostes de concessions .....	6
- (LO en pretendre's la instal·lació d'una activitat ambiental, la concessió es fa conjunta + l'activ.)	
- Propostes de legalitzacions: .....	1
- Pròrrogues: .....	18
- Rectificació errors: .....	9
- Requeriments legalització: .....	4
- Resolució recursos: .....	5
- Suspensions d'obres: .....	14
- Traslats d'informació: .....	57
- Varis: .....	30
• (tenir per presentat, deixar sense efectes,	
• baixa càrrecs, aprovar factura, compliment	
• d'ordres, etc.)	

**PRIMERA OCUPACIÓ**

• Resolucions .....	138
- Acceptació desistiments: 5 - Aturar tràmits expedients: 1 - Concessions: 61 - Denegacions: 27 - Ordres agençament: 11 - Rectificació errors: 4 - Resolució recursos: 2 - Traslats d'informació: 11 - Varis: 16	
- (compliment condicions, compliment ordres, aprovar quantia, etc.)	

**REHABILITACIÓ DE FAÇANES**

• Resolucions .....	286
- Acceptació desistiments: 4 - Arxiu d'expedients: 1 - Concessions llicències: 117 - Denegacions devolució fiances: 3 - Denegacions pròrrogues: 5 - Devolució fiances i avals: 61 - Legalitzacions: 26 - Ordres agençament: 12 - Pròrrogues: 13 - Rectificació errors: 1 - Requeriments legalització: 1 - Resolució recursos: 3 - Suspensió d'obres: 5 - Traslats d'informació: 5 - Varis: 24 - (tenir per presentat, deixar sense efectes, aprovar factura, baixa càrrecs, etc.) - Vista expedients 5	

**INSTAL·LACIONS PUBLICITÀRIES**

• Resolucions .....	149
- Acceptació desistiments: 1 - Arxiu d'expedients: 1 - Aturar tràmits expedients: 12 - Autoritzacions: - rètols i veles: 14 - tanques publicitàries: 60 - (156 cartelleres -	

**LLICÈNCIES D'OBRES**

Baixes rètols i veles: 4 - Denegacions autoritz.: - rètols i veles: 4 - tanques publ.: 19 - (38 cartelleres) - Legalitzacions rètols i veles: 13 - Ordres agençament: 4 - Rectificació errors: 3 - Requeriments legalització: 2 - Resolució recursos: 1 - Traslats d'informació: 7 - Varis: 4 - (Deixar sense efectes, tenir per presentada documentació)

**ALTRES AUTORITZACIONS**

- **Acords de la Junta de Govern Local** .....3  
(sobre silenci administratiu o sobre algun extrem demanat pels interessats o per la jurisdicció ordinària)
- **Resolucions** .....855
  - Acceptació desistiments: ..... 1
  - Arxiu d'expedients: .....5
  - Canvis titularitat: .....4
  - Concessions: .....485
    - Grues: 31 • Tanques: 15 • Rases: 345 • Pals: 2 • Bastides: 20 • Altres oc. de la via pública: 5 • Vistes i lliurament fotocòpies: 67
  - Denegacions: .....24
    - Grues: 1 - Rases: 14 - Altres ocupacions de la via pública: 1 - Vistes i lliurament de fotocòpies: 8 - Denegacions dev. fiances i avals: 43 - Denegacions pròrrogues: 8 - Devolució de fiances i avals: 141 - Execucions subsidiàries: 14 - Legalitzacions: 32 - Modificacions: 2 - Ordres agençament: 59 - Pròrrogues: 3 - Rectificació d'errors: 4 - Requeriments legalització: 4 - Resolució recursos: 5 - Traslats d'informació: 6 - Varis: 15
    - (tenir per presentat, deixar sense efectes, baixa càrrecs, aprovar factura, compliment ordres, etc.)

**GUALS I RESERVES D'ESP AIS**

- **Resolucions** .....216
  - Acceptació desistiments: 4 - Arxiu d'expedients: 1 - Aturar tràmits expedients: 1 - Autoritzacions i ampliacions: 2 - Baixes: 49 - Canvis titularitat: 20 - Concessions: 67
  - Denegacions: 12 - Devolució fiances: 6 - Duplicats placa: 5 - Execucions subsidiàries: 2 - Legalitzacions: 3 - Ordres agençament: 14 - Pròrrogues: 1 - Rectificació d'errors: 4 - Resolució recursos: 2 - Traslats d'informació: 10 - Varis: 13
  - (compliment ordres, enretirar mobiliari urbà, tenir per presentada documentació, baixa recaptació, etc.)

**LLICÈNCIES D'OBRES****HABITABILITAT**

- **Resolucions** .....25
  - Arxiu d'expedients: 1 - Execució subsidiària: 1 - Devolució fiances: 2 - Legalitzacions: 1 - Ordres agençament: 9 - Resolució recursos: 1 - Traslats d'informació: 4 - Varis: 6
  - (deixar sense efectes, baixa càrrecs, tenir per presentat, compliment ordres, etc.)

**SUBVENCIONS PER REHABILITACIÓ DE FAÇANES**

- **Resolucions** .....3
  - Concessions: 2 - Resolució recursos: 1

## **MEDI AMBIENT**

El Departament de **MEDI AMBIENT** ha realitzat durant l'any 2007 les següents activitats:

### **GESTIÓ DEL DEPARTAMENT**

- Campanya i concessió del guardó Bandera Blava per part d'ADEAC-FEE mitjançant l'Agència Catalana de l'Aigua a les platges de l'Arrabassada i de la Móra. Incidències a les platges, a l'estiu, en el tema de l'EMAS.
- Carta d'adhesió i organització Setmana de la mobilitat sostenible i segura, juntament amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.
- Organització de la I Patinada Popular i de la VII Pedalada anual que forma part de la setmana de la mobilitat, realitzant la sortida i arribada des del centre comercial Carrefour, i organització d'un concurs de dibuix i redacció infantil a les escoles amb temes de mobilitat.
- Creació d'una Comissió de Seguiment entre el Departament de Medi Ambient de l'Ajuntament i l'empresa adjudicatària per la realització de treballs d'elaboració de l'Agenda 21 i la redacció del Pla d'Acció Local cap a la Sostenibilitat PALS, que s'han reunit en sis ocasions des del mes de juliol a desembre 2007.
- Creació d'una Comissió Tècnica constituïda per tècnics de les diferents àrees de l'Ajuntament per la realització dels treballs de recerca, informes i aportació de documentació amb la finalitat de col·laboració amb l'empresa adjudicatària que realitza els treballs d'elaboració de l'Agenda 21, que ha estat convocada en dues ocasions, el mes de juliol i desembre.
- Creació d'un Consell Assessor de l'Agenda 21 integrat per 40 membres de diferents entitats, econòmiques, sindicals, ecologistes, socials i experts en diverses matèries per tal d'enriquir l'Agenda 21 de Tarragona a partir de la percepció ciutadana amb aportacions a la Diagnosi i al Pla d'Acció cap a la sostenibilitat de Tarragona, que ha estat convocat el mes de desembre.
- Creació d'una web de l'Agenda 21 per donar accés a la ciutadania, i recollir les seves propostes, als documents i la informació generada al llarg de l'elaboració de l'Agenda 21, en el marc dels treballs d'elaboració del document de consideracions ambientals i de sostenibilitat a tenir en compte en l'aprovació del nou POUM.
- Preparació de la convocatòria del Fòrum de la diagnosi de l'Agenda 21, obert a tota la ciutadania, que se celebrarà el mes de gener.
- Adjudicació a l'Associació Mediambiental La Sínia d'activitats d'educació ambiental i conservació de l'espai natural de la desembocadura del riu Gaià i la platja de Tamarit.

**MEDI AMBIENT**

- Adjudicació a l'Associació Mediambiental La Sínia per la plantació d'un Hort Ecològic Infantil Nadal 2006/2007.
- Conveni 2007 amb Depana, Lliga per la defensa del Patrimoni Natural
- Conveni i subvenció amb l'Associació de Veïns La Floresta
- Conveni amb Càritas sobre reciclatge d'electrodomèstics i mobles
- Subvenció Fundació Biodiversitat
- Expedients tramitats sobre vedats de caça i zones de seguretat i normes de seguretat per la revetlla de Sant Joan mitjançant Bans de l'Alcaldia.
- Declaració anual de Residus Industrials del 2006
- Premi Ones
- Celebració setmana Mundial del Medi Ambient
- Campanya recollida arbres Nadal, i plantació al Mur Verd dels recuperables.

**DURANT L'ANY 2007 S'HAN TRAMITAT 1.268 ENTRE DOCUMENTS I EXPEDIENTS**

- Expedient tramitat per la concessió d'autoritzacions per cremar restes agrícoles de brancatge dins del terme municipal .....33
- Expedients per possibles infraccions de la normativa sobre residus ocasionades per vehicles fora d'ús a la via pública, al dipòsit municipal, control del servei de recollida i tràmit per efectuar-ne el desballestament .....723
- Expedients per possibles infraccions de la normativa sobre abocaments de residus, com restes de formigó al riu, runes i altres .....45
- Expedients tramitats per concedir autoritzacions per vessaments d'aigües residuals a l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals EDAR i comunicades a l'Agència Catalana de l'Aigua ACA. Així mateix, expedients sancionadors instruits per denúncies de vessaments, segons inspeccions efectuades per l'Agència Catalana de l'Aigua i per l'Empresa Municipal d'Aigües de Tarragona .....175
- Expedients instruits sobre les denúncies presentades per infraccions a la normativa sobre molèsties per sorolls produïdes per la instal.lació d'aparells d'aire condicionat, maquinària de depuradores de piscines comunitàries i fumeres als habitatges i emissions a l'atmosfera. I tràmit d'inici del procediment d'execució subsidiària .....73
- Altres expedients com: projecte educació mediambiental, autorització aprofitament forestal, control d'emissions de contaminants atmosfèrics i control de pols atmosfèrica, control per la reducció de pols de carbó energia solar i plaques fotovoltaïques, convocatòries per subvencions, sol.litud de subvencions per campanyes de sensibilització, risc d'incendi, tala d'arbres, olors, incidències platges, factures ...221

## **NETEJA PÚBLICA**

El Departament de **NETEJA PÚBLICA** ha realitzat, durant l'any 2007, les següents activitats:

### **NETEJA I RECOLLIDA DE LA CIUTAT**

El Departament de Neteja Pública realitza el control de l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas, SA (FCCSA), adjudicatària per acord del Consell Plenari de data 2 de maig de 2002 de la prestació del servei de recollida i transport de residus urbans, neteja viària, neteja de platges, gestió de la deixalleria municipal i de la planta de desballestament i descontaminació de vehicles fora d'ús i el transport dels residus fins a les plantes corresponents.

El volum de brossa procedent de la recollida domiciliària i de la neteja viària representa en l'exercici 2007 un total de 60.946.095 kg, segons dades de l'empresa concessionària FCCSA, els quals s'han portat a la incineradora, recollits dels 1.414 contenidors de rebuig instal.lats a la via pública.

L'any 2007 s'han recollit 1.623.266 kg de voluminosos (mobles, electrodomèstics, etc.) procedents de la recollida que l'empresa concessionària FCCSA realitza tres cops a la setmana (dilluns, dimecres i divendres) a la ciutat, barris i urbanitzacions, procedents de la recollida diària de mobles abandonats.

S'han recollit 1.233.560 kg de matèria orgànica, procedents de la recollida que es realitza als barris de Sant Pere i Sant Pau, Sant Salvador, Sant Ramon., barris de Ponent i grans productors.

### **LA RECOLLIDA SELECTIVA**

Durant l'any 2007 s'han recollit els següents quilos de paper-cartró, envasos, vidre i piles:

- 4.630 kg de piles usades, recollides mitjançant els contenidors col.locats als comerços i administracions de la ciutat i a les deixalleries mòbils i fixa.
- 1.582.296 kg de vidre mitjançant els 546 contenidors instal.lats a la via pública.
- 4.043.610 kg de paper i cartró recollits mitjançant els 452 contenidors instal.lats a la via pública.
- 1.125.780 kg d'envasos recollits mitjançant els 448 contenidors instal.lats a la via pública.

Durant l'any 2007, s'han realitzat les següents campanyes de sensibilització ciutadana:

- Campanya de sensibilització ciutadana per a la implantació de la recollida de matèria orgànica als barris de Ponent.

**NETEJA PÚBLICA**

- Campanya de conscienciació i sensibilització sobre la recollida selectiva d'envasos mitjançant la realització de tallers sobre reciclatge de residus a les escoles i instituts del municipi que s'hi adhereixin.
- Campanya de sensibilització sobre la reutilització i valorització de residus denominada campanya ecològica, consistent en:
  1. Tallers educatius, que es fan a les escoles als alumnes de primària i secundària i batxillerat, els quals seran els destinataris directes de les directrius, premisses i conscienciació de la importància del reciclatge en origen, per a la seva posterior reutilització.
  2. La desfilada ecològica de roba i complements efectuada amb residus, així com els dissenys efectuats amb elements naturals.
- Campanya de sensibilització ciutadana en la Diada de Sant Jordi per tal de potenciar el reciclatge selectiu entre la població.
- Campanya de sensibilització "El carrer com a casa", consistent en la neteja viària, manteniment i millora al carrer o plaça a tots els barris de la ciutat.
- Campanya de sensibilització sobre la recollida d'arbres de Nadal.
- S'han realitzat campanyes de comunicació, finançades per ECOEMBES, les quals són:
  - A Tarragona es recull selectivament. - Dóna una vida nova als envasos.

També s'ha procedit a la facturació a l'Agència de Residus de Catalunya pel retorn del cànon per import de 196.808,04 € a ECOEMBES (envasos, paper i cartró, cartró comercial i valorització dels residus recollits al terme municipal durant tot l'any).

S'han sol·licitat diverses subvencions a l'Agència de Residus de Catalunya, de les quals ens ha atorgat les següents:

- Subvenció per a la realització d'una campanya de sensibilització als barris de Sant Pere i Sant Pau, Sant Salvador, Sant Ramon i barris de Ponent.
- Subvenció per a la implantació de la recollida de la FORM als barris de Llevant, Part Alta, barri marítim i nucli capital per un import total de 504.000 €.
- Subvenció per a la implantació de deixalleries mitjançant l'atorgament de dues deixalleries mòbils en espècie.

La Diputació de Tarragona ha concedit a aquest Ajuntament una subvenció de 8.490 €, pel concepte de "Campanya de sensibilització relativa a la realització d'actuacions d'educació ambiental".

## **NETEJA PÚBLICA**

Durant l'any 2007 s'ha procedit a la instal·lació i posada en funcionament de 95 illes de contenidors soterrats.

### **ACTIVITATS DEL SERVEI DE NETEJA PÚBLICA**

- Reunió amb les diverses associacions de veïns de la ciutat, barris i urbanitzacions, per corregir les carències dels barris de la ciutat i recollir els seus suggeriments i necessitats.
- Inspeccions realitzades pel personal municipal adscrit al Servei de Neteja Pública per l'atenció d'expedients del Departament de Sanitat i Medi Ambient, referents a terrenys bruts i abocadors incontrolats, per tal d'informar si es troben o no en condicions de salubritat pública, essent un total aproximat de 60 inspeccions.
- Una altra tasca desenvolupada per aquest Servei de Neteja és el control dels mitjans humans i materials de l'empresa concessionària FCCSA, control, modificacions i variacions de contenidors, papereres, pintades, andròmines abandonades, incidències, etc., a la ciutat, barris i urbanitzacions, així com la confecció del comunicat diari i els informes referents a sol·licituds de contenidors d'escombraries i recollides selectives, papereres, etc.

Durant aquest any s'han obert 337 expedients referents a sol·licituds de contenidors d'escombraries i recollides selectives, papereres i altres.

També s'han repartit diferents circulars quan el Servei ho ha convingut necessari per noves ubicacions de contenidors, papereres, etc.

Així mateix, el Servei de Neteja Pública ha realitzat les tasques de manteniment i neteja del Palau Municipal i altres dependències municipals amb una aportació de 40 senyores en dedicació diària, repartides en 12 senyores que realitzen la neteja del Palau Municipal i 28 senyores que realitzen la neteja de les diferents dependències municipals, com són: Casa Castellarnau, Antiga Audiència, Teatre Metropol, Pretori, Voltes del Circ, Fòrum Romà i Antic Ajuntament, així com actuacions puntuals i extraordinàries.

El Servei Municipal de Neteja també ha realitzat durant aquest any tasques de neteja en els llocs on s'han desenvolupat actes públics, com són els tinglados del Moll de la Costa, fires de vins, revetlles populars als carrers, festes majors a la ciutat i barris, romeries a les ermites del Llorito i de la Salut, promogudes per les cases regionals, així com finalment la neteja de tots els mercats setmanals que es fan tots els dies de la setmana en diferents punts de la ciutat i dels barris, a excepció dels dilluns.



**SECCIÓ TÈCNICA D'ARQUITECTURA**

Els treballs realitzats per la **SECCIÓ TÈCNICA D'ARQUITECTURA** han estat els següents:

**INFORMES TÈCNICS (351):**

• Béns i Patrimoni .....	45
• Compres .....	23
• Ensenyament .....	35
• Institut Mpal. Serveis Socials .....	15
• Llicències d'Obres i subsidiàries .....	9
• Contractació .....	118
• Museu d'Història .....	12
• Personal i Formació .....	6
• Conselleria i cap servei d'Urbanisme .....	9
• Serveis Tècnics Municipals .....	9
• Altres departaments .....	70

**VIA PÚBLICA (informes terrasses, confecció plànols i inspecció) (42):**

- Barri Bonavista: 4 - La Granja: 2 , La Móra: 2 , Sant Salvador: 2, Sant Ramon: 1, Serrallo: 1 • Arc de Sant Bernat: 2 • August, carrer: 2 • Av. Marquès de Montoliu: 3
- Castellars: 1 • Descalços: 1 • Font, plaça: 4 • Ramón y Cajal: 1 • Rei, plaça: 1 • Méndez Núñez: 1 • Mallorca: 1 • Mossèn Ritort i Faus: 1 • Natzaret: 1 • Pere Martell: 1 • Plaça Ponent: 1 • Rambla Nova: 7 • Rambla Vella: 2.

**VALORACIONS I DESCRIPCIONS FINQUES MUNICIPALS: (12)**

Valoració de la finca municipal 935 Inventari de béns situada al carrer Sèneca Residència Llar Mediterrània. Valoració Llar de Jubilats de Bonavista de la finca Municipal 326.1 inventari de Béns situada al carrer vint entre els carrers sis i set. Descripció Llar de recollida d'animals, finca 1411/2 situada al carrer Sofre 3, Polígon Riuclar R.C.1058903. Descripció Vialitat i Reserva del Polígon Riuclar cartografia de :304.585,36 m2 total de vialitat i 4.242,54 m2. Descripció plànols de la plaça Natzarens situada a la Part Alta per a la seva inclusió a l'Inventari de béns i immobles municipals. Valoració local destinat a centre cívic de la Part Alta (Pàrking Jaume I) Exp. núm.1550/02. Descripció plaça Mossèn Salvador Ramon i Vinyes situat al carrer Vilarroma. Emplaçament topogràfic i planta general Centre d'Atenció Primària Sant salvador av. Sant Salvador. núm. 14. Descripció i plànol de la parcel·la

**SECCIÓ TÈCNICA D'ARQUITECTURA**

expropiada. Situada al carrer vint-i-sis de Bonavista R.C.8137501. Valoració finca municipal 1521 Inventari de béns situada al carrer Guillem Oliver 3 (PP 2). Per la construcció d'un centre d'ensenyament infantil C.E.I.P. Descripció solar situat al carrer 26 de Bonavista. Valoració solar aparcament públic situat al carrer Tomás Forteza Platja Savinosa.

**REDACCIÓ I CONFECCIÓ ESTUDIS-PROPOSTES, MEMÒRIES VALORADES I PROJECTES: (20)**

Distribució oficina antic IAE per a destinar-la a dependències de l'Àrea Presidència. Distribució oficina antic Gabinet Tècnic Fiscal per a l'Àrea d'Ensenyament. Distribució ubicació personal del Pla general a la 4a planta edifici de la Rambla Nova. Distribució espai de les actuals dependències d'Ensenyament per al Departament de Contractació. Proposta de reforma interior del Palau Municipal. Programació de fases i estudi econòmic. Proposta distribució espai a la planta 2a Palau Municipal (plaça la Font) per ubicar-hi les dependències d'Esports. Distribució local municipal ubicat al Parc Central per a Protecció Civil. Redistribució espai dependències de Comptabilitat. Estudi vestíbul nova escala Palau Municipal (antiga Diputació). Confeccionar plànols a partir de l'aixecament topogràfic del refugi antiaeri al Palau Municipal (plaça de la Font). Estudi de la coberta del Palau Municipal.

Estat actual del local al carrer Soler, 22. Habilitació edifici La Gavina situat al Portal de Sant Antoni per oficina del Patronat de l'Habitatge. Reforma edifici antic convent de les Clarisses, antiga Escola d'Enologia. Preestudi distribucions a l'interior Casa Sefus. Proposta distribució local cotxeres al barri de Torreforta. Projecte desviament aigües pluvials de les cobertes del col·legi Marcel·lí Domingo al barri de Sant Pere i Sant Pau. Memòria valorada d'intervenció, amb caràcter d'urgència, de les obres de consolidació de les restes arqueològiques de Ca la Garsa. Projecte de rehabilitació del quiosc de venda de flors situat a la Rambla Nova cantonada amb el carrer Cañellas. Avantprojecte de coberta piscina Sant Salvador.

**DIRECCIONS OBRES: (13)**

Obres remodelació i reforma del PALAU MUNICIPAL, 1a. fase (ascensor), per part de l'empresa FULGENCIO VILLAR S.L. Obres reubicació provisional al PALAU MUNICIPAL i EDIFICI RAMBLA VELLA, per part de l'empresa CONSTRUCCIÓN I REHABILITACIÓN VALLÈS 2, S.L. Addicional d'Obres reubicació provisional al PALAU MUNICIPAL i EDIFICI RAMBLA VELLA per part de l'empresa CONSTRUCCIÓN Y

**SECCIÓ TÈCNICA D'ARQUITECTURA**

REHABILITACIÓ VALLÈS 2, S.L. Obres remodelació i reforma del local per a llar jubilats i AA.VV. de la Urbanització L'ALBADA de l'empresa FULGENCIO VILLAR S.L. Obres implantació de reixes per al local destinat a llar jubilats i AA.VV. de la Urbanització L'ALBADA de l'empresa FULGENCIO VILLAR S.L. Obres redistribució del local de l'associació de VEÏNS TARRACO de L'AV. D'ANDORRA per part de l'empresa CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN VALLES 2, S.L.L. Obres redistribució del local de l'Associació de VEÏNS TORREFORTA situat al carrer Tortosa, 45-47 per part de l'empresa CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN VALLES 2, S.L.L. Obres redistribució del local de l'associació de VEÏNS TORREFORTA situat al carrer Tortosa, 45-47 per part de l'empresa CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN VALLES 2, S.L.L. Habilitació part local de l'Associació de Veïns per a oficina de l'OMAC al barri de Sant Pere i Sant Pau. Execució arranjamant goteres coberta del Palau Municipal (Plaça La Font), zona passadís d'accés al Saló dels Tarragonins Il·lustres. Adequació de l'espai com a vestíbul a la nova escala del Palau Municipal, Rera Sant Domènec. Obres d'urgència Ca la Garsa. Obres de construcció de dues PISTES DE PÀDEL als barris de RIUCLAR, CAMPCLAR, RIUCLAR I BONAVIDA per part de CONSTRUCCIONES I REFORMAS RUÍZ S.L

**DIRECCIÓ I SUPERVISIÓ DIRECCIÓ D'OBRES A PROJECTES NO REDACTATS PER AQUESTS SERVEIS TÈCNICS: (2)**

Obres de reforma baixos de casa Castellarnau. Obres de coberta del tram de muralla romana compresa entre portal del Roser i l'av. de l'Imperi.

**SUPERVISIÓ DE DIRECCIONS D'OBRES: (6)**

Obres d'urgència amfiteatre romà. Obres de consolidació mitgeres Rambla Nova, 9 i 21. Obres de construcció Teatre Tarragona. Obres d'escola bressol a les Clarisses. Obres escola bressol Cèsar August. Obres de reforç estructural i protecció contra humitat de la muralla (sector col·legi L'Estonac-Ensenyança).

**SUPERVISIÓ DE PROJECTES EXTERNS: (4)**

Punt d'informació turística de les oficines de turisme a ubicar a la Rambla Nova. Projecte Ampliació i adaptació al Codi tècnic de la caserna de la Guàrdia Urbana. Projecte d'adaptació al Codi tècnic, tramoia i planta setena del nou Teatre Tarragona. Projecte de reforma interior de Casa Canals.

**SECCIÓ TÈCNICA D'ARQUITECTURA****ASSESSORAMENT TÈCNIC: (1)**

Assessoria Tècnica per l'activitat de teatre a l'edifici Metropol.

**ACTES: (7)**

**COMPROVACIÓ REPLANTEIG:(3).**- Construcció de coberta a la muralla (tram portal del Roser entre la casa 19 via de l'Imperi i accés al passeig Arqueològic. Construcció escola bressol Les Clarisses. Habilitació part local de l'Associació de Veïns per a oficina de l'OMAC al barri de Sant Pere i Sant Pau.

**RECEPCIÓ: (4).**- Reubicació provisional al Palau Municipal i edifici Rambla Vella. Reubicació provisional al Palau Municipal i edifici Rambla Vella (addicional). Construcció dues pistes pàdel al complex esportiu dels barris de Campclar, Sant Pere i Sant Pau, Riucclar i Bonavista. Habilitació part local de l'Associació de Veïns per a oficina de l'OMAC al barri de Sant Pere i Sant Pau.

**CERTIFICACIONS: (33)**

- 3 Obres de construcció de dues PISTES DE PÀDEL als barris de RIUCLAR, CAMPCLAR, RIUCLAR I BONAVIDA per part de CONSTRUCCIONES I REFORMAS RUÍZ S.L.: per un import total de 294.392,29 €
- 10 Obres remodelació i reforma del PALAU MUNICIPAL, 1a. fase (ascensor), per part de l'empresa FULGENCIO VILLAR S.L. : per un import de 233.853,22 €
- 2 Obres reubicació provisional al PALAU MUNICIPAL i EDIFICI RAMBLA VELLA, per part de l'empresa CONSTRUCCIÓN I REHABILITACIÓN VALLÈS 2, S.L. : per un import de 31.099,65 €
- 1 Addicional d'obres reubicació provisional al PALAU MUNICIPAL (1) I EDIFICI RAMBLA VELLA per part de l'empresa CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓ VALLÈS 2, S.L. : per un import de 1.551,44 €
- 5 Obres remodelació i reforma del local per a llar jubilats i AA.VV. de la Urbanització L'ALBADA de l'empresa FULGENCIO VILLAR S.L.: per un import de 318.370,94 €
- 1 Obres implantació de reixes per al local destinat a llar jubilats i AA.VV. de la Urbanització L'ALBADA de l'empresa FULGENCIO VILLAR S.L.: per un import de 21.319,31 €
- 4 Obres redistribució del local de l'associació de VEÏNS TARRACO de L'AV.

**SECCIÓ TÈCNICA D'ARQUITECTURA**

D'ANDORRA per part de l'empresa CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN VALLES 2, S.L.: per un import de 66.648,02 €

- 3 Obres redistribució del local de l'Associació de VEÏNS TORREFORTA situat al carrer Tortosa, 45-47, per part de l'empresa CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN VALLES 2, S.L : per un import de 33.013,17 €

- 1 obres de rehabilitació dels lavabos a l'Auditori del Camp de Mart per part de l'empresa CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN VALLES 2, S.L: per un import de 15.940,86 €

- 1 habilitació part local de l'Associació de Veïns per a oficina de l'OMAC al barri de Sant Pere i Sant Pau : per un import de 45.872,30 €

- 2 manteniment general de les escoles públiques: per un import de 34.410,82 €

**FACTURES:** Un total de 72 factures en concepte d'estintolament mitgeres Rambla Nova, 9 i 21, amb motiu de les obres al Teatre Tarragona i varis per un import total de 973.368,61 €.

## SECCIÓ TÈCNICA D'URBANISME I D'INFORMES DE LLICÈNCIES

Detall i descripció dels treballs, tasques i informes que han estat realitzats durant l'any 2007 per aquesta **SECCIÓ TÈCNICA**:

Realització dels informes tècnics sobre les sol·licituds de llicències d'aquesta Secció Tècnica.

Visites tècniques pel reconeixement d'obres, inspeccions i comprovacions tècniques dins el terme municipal. Assessorament tècnic divers a petició dels òrgans municipals. Assistència a reunions de treball.

Informació dins l'horari d'atenció al públic pel personal adscrit als treballs normals, que es xifra en un 35 % de temps total de la plantilla, així com l'atenció telefònica sobre l'estat de tramitació de les diferents tasques i informes.

Gestions, estudi, consultes i coordinació amb altres organismes públics i/o privats, tant personalment com per via telefònica.

### DETALL INFORMES:

Informes Obertures d'Establiments i Activitats.....	11
Altres.....	5
Informes totals Llicències d'Obres .....	1.795
dels quals:	
• Visites inspecció 1 <sup>a</sup> ocupació .....	176
• Visites insp. legalit. i devolució fiances.....	72
• Inspecció condició llicència .....	12
• Obres menors.....	681
Total d'informes emesos durant l'any.....	1.811

### TREBALLS PLANEJAMENT I GESTIÓ

- Pla especial equipament sanitarioassistencial Sant Pere i Sant Pau (modificació - 2).
- Informe Modificació puntual Pla general PAU - Tabacalera. Redactat: Francesc Albin Mollet.
- MPPG Campclar - Nou Nàstic. Nova Ciutat Esportiva Tarragona. 2<sup>a</sup> Revisió. Aprovació provisional.
- Modificació PP1 - Av. Andorra - DOC. ANNEX MOBIMOB 2000, SL.

## **SECCIÓ TÈCNICA D'URBANISME I D'INFORMES DE LLICÈNCIES**

- Informe relatiu a la compensació del sòl per sostre a l'àmbit de la Ciutat Esportiva de Campclar.
- Projecte regularització de finques 20, 21, 22. Sector Campclar.
- Modificació puntual redefinició sector 27-28 i classificació SNU adjacent sectors 24-28. Modificació puntual definició ús habitatge de protecció pública SU. Nova subclau 11bpp.
- Modificació puntual normes subsidiàries sector 27 i 28, sector 24 i 28.
- Pla especial de millora urbana de l'edifici de l'avinguda Catalunya núm.18.
- Recurs Projecte expropiació platja Llarga.
- Finques afectades Proj. expropiació PG Marítim PJ Llarga. Acceptació del preu just del Jurat d'Expropiació.
- Projecte regularització de finques 20, 21, 22. Sector Campclar (antic exp. 0082/07).
- Plec de condicions tècniques per la contractació del Projecte d'enderroc combinat i informe arqueològic del Fortí de la Reina.
- Text refós tramitació MPPG - Equipament Policia. Ampliació Comissaria Provincial.
- Text refós tramitació MPPG - Equipament Cèsar August. Viari carrer Eivissa - Francesc Bastos.
- Codificació de la cartografia base, restituïda l'any 2005. GIS corporatiu.
- Informe Projecte enderroc Fortí. Projecte bàsic i executiu contractat al tècnic Josep M. Toldrà.
- Pla especial de canvi d'ús parcial d'equipament educatiu existent a equipament comunitari sanitarioassistencial d'àmbit municipal a Sant Pere i Sant Pau.
- Pla especial per a la modificació de l'ús i de les condicions d'ordenació i edificació de part de l'equipament educatiu existent al sector de la Granja a ús sanitarioassistencial.
- Modificació puntual de la 3a Revisió del Pla d'ordenació urbana municipal de Tarragona, per la requalificació i el canvi d'ús d'uns terrenys propietat de l'Incasol i de l'Ajuntament de Tarragona per a :
  - La ubicació de dos nous CEIP al nucli de la Floresta i al Pla parcial 3. Av. Països Catalans.
  - La reubicació de terrenys de l'Incasol per a ser destinats a la construcció d'habitatges de protecció oficial en règim de preu concertat.

## SECCIÓ TÈCNICA D'URBANISME I D'INFORMES DE LLICÈNCIES

- Pla especial de millora urbana de l'edifici de l'avinguda Catalunya, núm. 18. Formalització documentació (annex 710/07).
- Quarta modificació del Pla parcial urbanístic núm. 2.

### DETALL INFORMES:

Certificats d'aprofitament urbanístic: 46; cèdules urbanístiques: 35; certificats de qualificació urbanística: 6; informes Assessoria Jurídica: 11; informes Llicències d'Obres: 12; informes Departament de Béns: 34; informes Urbanisme Planejament i Gestió: 186; informes Departament Contractació d'Obres: 3; valoracions Recaptació, etc.: 2; informes Medi Ambient: 1; informes Trànsit i Multes: 2; i informes diversos: 30.  
Total d'hores d'atenció al públic: .....1.848  
Total d'informes emesos durant l'any: .....368

### TREBALLS DELINEACIÓ

Copiar diversos CD per a altres departaments (gestió planejament, oficial major, etc.), imprimir còpies plànols per a altres departaments, plànols proposta Comissaria Mossos, projecte d'expropiació servitud de pas i ocupació temporal en el Pla especial infraestructures Rodolat del Moro, Tarragona, noves còpies projectes expropiació platja Llarga, Projecte d'expropiació camí XI Campclar, Projecte d'expropiació camí XIV Campclar, Projecte d'expropiació zona verda Campclar, plànols de regularització de partions mppg per a resituar terrenys de sòl urbanitzable, delimitat del sector 2, Pla parcial 2, Projecte d'expropiació finca RC 8247601, platja Llarga, Projecte d'expropiació finca RC 8647501, platja Llarga, Projecte d'expropiació finca RC 9148701, platja Llarga, Projecte d'expropiació finca RC 2130509, Projecte d'expropiació finca propietat, ermita de la Salut, 17, expropiació zona afectada per urbanització Via Augusta. UA 27, Projecte d'expropiació finca de RC 9543604, superfícies d'ocupació directa de les finques de la UA 24, afectades per les obres d'urbanització de la Via Augusta i Projecte d'expropiació per imposició de servituds de pas dins la UA 22.

### ALTRES TRÀMITS

Gestions, estudi, consultes i coordinació amb d'altres organismes públics i/o privats, tant personalment com per via telefònica.

Visites tècniques diverses pel reconeixement i desenvolupament del planejament, seguiment tasques urbanístiques, comprovacions tècniques, etc. dins el terme municipal.



## **SECCIÓ TÈCNICA D'URBANISME I D'INFORMES DE LLICÈNCIES**

Assistència habitual a reunions de treball, comissions informatives, Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Catalunya, ponències, etc., dins i fora de les dependències municipals i de l'horari habitual. Assessorament tècnic divers a petició dels òrgans municipals, tant a nivell organitzatiu com decisor.

Així mateix, s'han realitzat les tasques habituals de confecció de projectes, lliurament de còpies en general, enquadernació de documents i projectes per a diversos departaments municipals, lliuraments de còpies de la Revisió del Pla general i parcel·lars de la contribució territorial urbana.

L'expedició de còpies en general ha estat significativa; s'han expedit plànols diversos, en gran format, en nombre de 2.668.

La informació diària dins l'horari d'atenció al públic ha estat atesa principalment per dues persones com a tasca prioritària, així com pel personal adscrit als treballs normals; tot plegat fa un 35 % de temps de la plantilla total, així com l'atenció telefònica sobre l'estat de tramitació de les variades tasques i informes en tramitació.

Els expedients tramitats pel Servei de Topografia dels Serveis Tècnics d'Urbanisme durant el 2007 han estat 85:

Llicències d'Obres – 21, Urbanisme Serveis Tècnics – 20, Urbanisme Gestió-Planejament – 10, Béns i Domini Públic – 5, Arquitectura – 4, Secretaria General – 3, Enginyeria Industrial – 2, Assessoria Jurídica – 2, Brigada – 2, Disseny Urbà – 2, Ensenyament – 2, Obres Municipals – 1, Enginyeria de Camins – 1, i altres – 12.

- S'han realitzat un total de 18 aixecaments topogràfics de detall per a diversos projectes i expedients municipals:

Aixecaments topogràfics al passatge Forns, pont de l'Eroski, Florimar, Viladegats, caserna de la Policia Nacional (exterior i interior), polígon Entrevies, diversos aixecaments a la zona del PP-2 amb un total de 5 hectàrees topografiades, solar del Teatre Tarragona incloent-hi les façanes laterals, aixecament subterrani del refugi antiaeri sota el Palau Municipal amb modelització 3D.

- Les 17 actes de demarcació d'alineacions i rasants s'han realitzat a les zones: centre, PP-2, Sant Salvador, Cala Romana, la Móra, Bonavista, Torreforta, Sant Pere i Sant Pau, Part Alta, amb un total de 65 punts replantejats i 1.500 metres d'alineacions marcades.

A més, també s'han realitzat replantejaments de finques i elements constructius per a diversos projectes i expedients.

- S'ha realitzat un total de 23 expedients d'elaboració cartogràfica, com consultes a

## SECCIÓ TÈCNICA D'URBANISME I D'INFORMES DE LLICÈNCIES

la base cartogràfica, subministraments de documentació per a ciutadans i empreses, plànols per a tràmits administratius i reparcel·lacions, cartografia temàtica.

- Quant a la infraestructura geodèsica, ha realitzat la revisió de 21 vèrtexs geodèsics de la Xarxa Utilitària de Catalunya; s'ha detectat la desaparició i necessitat de reposició de més de la meitat dels vèrtexs.

També s'han implantat unes 50 bases topogràfiques de la Xarxa Topogràfica Municipal, mesurades amb metodologia GPS amb postprocés subcentrímetric o per taquimetria amb poligonals de precisió.

- S'ha endegat la digitalització dels 82 fulls originals del 'Catastron', el Cadastre topogràfic parcel·lari de 1940. Aquests fulls estan dipositats al Museu d'Història de Tarragona i són de gran format. Els fulls digitalitzats s'han posat a disposició de tots els serveis tècnics en un servidor d'informàtica.

- S'ha gestionat la georeferenciació de l'ortofoto 1:2.000, amb un total de 81 fitxers d'imatge amb les seves corresponents metadades.

- S'està procedint a la definició de la línia de terme municipal a partir de les actes originals de 1920 i els corresponents quaderns topogràfics. La línia de terme municipal de Tarragona consta de 108 fites, de les quals s'han revisat a camp aproximadament el 90 % del total. D'aquestes, se n'han trobat 21, que representen gairebé el 20 % del total de les fites de la línia de terme. Aquestes fites s'han observat amb GPS en postprocés, per bisecció i amb VRS.

Actualment, es disposa de les coordenades amb UTM de 42 fites de la línia de terme municipal, que representa el 40 % del total, i, a més, hi ha 15 fites de les quals es tenen unes coordenades aproximades; només falta compensar-les per obtenir les coordenades UTM definitives, de manera que es coneixen les coordenades del 52 % de les fites del terme municipal.

- En el marc de la delimitació municipal s'ha determinat amb precisió la línia límit de servei del Port de Tarragona. A partir d'un conjunt de 7 plànols facilitats per l'Autoritat Portuària, s'ha digitalitzat aquesta línia límit i obtingut les coordenades d'aquells punts que la delimiten. En total s'han obtingut les coordenades de 60 punts que delimiten la línia de servei més 41 punts que delimiten el límit amb el barri del Serrallo.

- El límit municipal de Tarragona limita amb el mar Mediterrani, i és necessari conèixer amb precisió quin és el límit de la zona de domini públic marítimoterrestre (DPMT). La línia de costa consta de 324 fites repartides en una longitud total de 13.282 metres. S'ha decidit observar un nombre de punts suficients per obtenir analíticament uns paràmetres de transformació que permetin calcular les coordenades

## **SECCIÓ TÈCNICA D'URBANISME I D'INFORMES DE LLICÈNCIES**

de les fites que delimiten el DPMT. En total s'han observat 150 fites amb GPS utilitzant el mètode de temps real amb estació virtual (VRS), i 10 d'ells també en postprocés com a comprovació.

Finalment, a partir de les coordenades dels punts observats, s'han calculat les coordenades UTM de la resta de fites de la línia de domini públic maritimoterrestre.

- Formem part del grup de treball del SIG corporatiu, on som els encarregats de la cartografia base topogràfica. S'han elaborat els protocols per a la integració d'aixecaments topogràfics per a l'actualització de la cartografia base, el replanteig d'alineacions i rasants, la definició de capes i nivells de cartografia base i la seva codificació en camp, i la selecció d'un programari de topografia i cartografia. També s'ha assistit a cursos i jornades per tal d'estar en contacte amb les darreres tecnologies geomàtiques.

- També s'ha col·laborat en l'elaboració del Llibre Blanc de la Cartografia a Catalunya, en el marc del Pla Cartogràfic de Catalunya, com a interlocutors amb l'Institut Cartogràfic de Catalunya. S'ha assistit a diverses entrevistes i jornades tècniques per tal de definir l'estat actual de la cartografia i la informació geogràfica a Catalunya i planificar les necessitats i actuacions futures en aquesta matèria.

Aquestes accions s'emmarquen en la Llei 16/2005, de 25 de desembre, sobre la IG i el reglament que la desenvolupa, i que té per objectius, entre d'altres, establir com oficialitzar la cartografia i les relacions interadministratives en relació amb la cartografia i la informació geogràfica.

Concretament, l'oficialitat de la cartografia de les administracions catalanes s'aconsegueix amb el Registre Cartogràfic de Catalunya, i els requisits per a aquesta oficialitat són que la cartografia ha de seguir unes normes i estàndards, ha d'estar inscrita al Registre Cartogràfic de Catalunya i s'ha de garantir l'actualització de la cartografia i la disponibilitat pública. La Llei estableix l'obligatorietat de l'ús de cartografia oficial registrada per a la formació de nova cartografia.

Es treballa amb l'objectiu que l'Ajuntament de Tarragona pugui disposar en un futur de cartografia oficial.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Des de la secció d'**URBANISME-PLANEJAMENT** s'han realitzat els següents treballs:

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE TARRAGONA**

Secretaria delegada (acta de la sessió), de la Comissió Informativa i de Seguiment de Territori, celebrada en data 10 de maig de 2007.

Aprovació inicial, suspensió de llicències, informació pública, sol·licitud informes organismes amb competències sectorials.

Modificació aprovació inicial i àmbits afectats per la suspensió de tramitacions i de llicències, per tal d'incorporar el planejament aprovat definitivament i executiu.

Recepció al·legacions, sistematització, requeriment de representacions i tractament de les dades per notificacions.

**MODIFICACIONS PUNTUALS DEL PLANEJAMENT GENERAL**

Modificació puntual del Pla general en l'àmbit de la UA 2-La Canonja presentat per l'Ajuntament de la Canonja (EMD).

- Aprovació inicial, suspensió de llicències i informació pública

Modificació puntual de Pla general, per la delimitació d'un sector de sòl urbanitzable delimitat amb la finalitat d'obtenció de sòl qualificat d'equipament, en el perllongament dels carrers Miralbó, Devesa, Poeta Bertran i Avinguda Collblanc de La Canonja, presentat per l'Ajuntament de la Canonja (EMD).

- Complementar acord d'aprovació inicial

Projecte de modificació puntual de la Tercera revisió del Pla general d'ordenació urbana per la requalificació i el canvi d'ús d'uns terrenys propietat de l'Incasol i de l'Ajuntament de Tarragona, que afecta el nucli de Campclar, la Floresta, Pla parcial 3 i Pla parcial 20

- Execució acord aprovació inicial i aprovació provisional

Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Tarragona a l'àmbit de la rotonda d'accés a Sant Pere i Sant Pau per la carretera TP-2031, presentada per LUVIRR, SA, per tal de canviar l'emplaçament de la benzinera existent.

- Aprovació provisional

Modificació puntual del Pla general per a resituar i qualificar uns terrenys compresos

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

dins del sòl urbà, zona verda de la 1a i 2a etapes de la zona oest i viari situat al carrer Eivissa, entre el carrer Francesc Bastos i l'avinguda Vidal i Barraquer, redactada pels Serveis Tècnics d'Urbanisme.

- Assumir text refós

Modificació puntual de Pla general per a la qualificació d'uns terrenys com a equipament administratiu per a l'ampliació de la Comissaria de Policia de la pl. Orleans, núm. 6, redactada pels Serveis Tècnics Municipals.

- Assumir text refós

Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbanística de delimitació i regulació del polígon d'actuació urbanística "Antiga Fàbrica de Tabacs"

- Assumir text refós

**PLANS PARCIAIS**

Projecte de la Tercera modificació puntual del Pla parcial urbanístic núm. 2 (zona oest), redactat pels Serveis Tècnics d'Urbanisme.

- Correcció errada material.

Modificació puntual del Pla parcial 1, av. Andorra, presentat per Mobinmob 1, SL.

- Aprovació provisional.

Modificació del Pla parcial 2, promoguda per ECISA, SA (segona).

- Acceptar el desistiment en la tramitació.

Pla parcial 28, Mas Rabassa, presentat pel Sr. Agustí Peyra Molins, en representació de Caridad de Barraquer, SA.

- Denegació de l'aprovació inicial.

**PLANS DE MILLORA URBANA**

Pla de millora urbana per la Modificació puntual dels usos del sòl qualificats de zona ciutat jardí apartamental i comercial del sector de La Móra a Tarragona, presentat per Promociones Immobiliàries Aragonesas, SA.

- Suspensió de l'aprovació inicial

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Pla de millora urbana de l'edifici de l'av. Catalunya, 18, presentat per Añana.

- Suspensió de l'aprovació inicial

Pla de millora urbana que modifica el Pla especial de l'àrea universitària de les Casernes, presentat per la Universitat Rovira i Virgili de Tarragona.

- Aprovació inicial, informació pública
- Aprovació provisional

Pla de millora urbana a l'àmbit del PERI 16 Colls Majors, promogut per diversos propietaris del sector.

- Aprovació inicial, informació pública i sol.licitud informes organismes amb competències sectorials.

Pla de millora urbana de l'illa 11 del Pla parical 2, zona oest, presentat pel Servei Municipal de l'Habitatge i Actuacions Urbanes

- Acceptar el desistiment i arxiu de l'expedient.

Pla de millora urbana de l'edifici del carrer Méndez Nuñez, 12, presentat per Germon.

- Denegació de l'aprovació inicial.

**PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS**

Modificació del Pla especial de la zona universitària a Sant Pere Sescelades, presentat per la Universitat Rovira i Virgili de Tarragona.

- Aprovació inicial i informació pública
- Aprovació provisional

Pla especial urbanístic de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació al terme municipal de Tarragona.

- Execució Decret d'Alcaldia

Pla especial per la modificació de l'ús i de les condicions d'ordenació i edificació de part de l'equipament educatiu existent al sector de la Granja a ús sanitari assistencial, redactat pels Serveis Tècnics d'Urbanisme.

- Aprovació provisional

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Pla especial de canvi d'ús parcial d'equipament educatiu existent a equipament comunitari sanitari-assistencial d'àmbit municipal de Sant Pere i Sant Pau, modificat pels serveis tècnics municipals.

- Aprovació provisional

Pla especial de la parcel·la 24 del Pla especial de reforma interior núm. 2, Jaume I-Tabacalera, presentat per Tarracosol.

- Assumir text refós

Pla especial de la parcel·la 25, del Pla especial de reforma interior núm. 2, Jaume I-Tabacalera, presentat per Orboni, SL

- Assumir el text refós

Pla especial del passatge Fornes, redactat pels Serveis Tècnics Municipals

- Sobreseure l'expedient, en estar recollit el seu objecte en el Pla d'ordenació urbanística municipal, a tràmit.

Pla especial de concreció d'usos dels terrenys situats a la cantonada entre els carrers Tenerife i Gaia de Torreforta, redactat pels Serveis Tècnics d'Urbanisme.

- Sobreseure l'expedient instruït atenent al Conveni subscrit entre l'Ajuntament i el Servei Municipal de l'Habitatge i Actuacions Urbanes, SA.

**PROJECTES D'URBANITZACIÓ**

Projecte d'abastament d'aigua potable a la urbanització Rodolat del Moro, del Pla parcial 21, presentat per la Junta de Compensació.

- Aprovació inicial, amb condicions a complimentar abans de la informació pública.
- Aprovació definitiva.

Projecte per a la construcció d'un dipòsit regulador d'aigües pluvials al Pla parcial 9, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

- Aprovació inicial i informació pública.
- Aprovació definitiva.

Projecte de desguàs de la xarxa d'aigües pluvials del Pla parcial 8, Les Gavarres, presentat per la Junta de Compensació.

- Aprovació definitiva.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Projecte addicional dels serveis d'enllumenat públic, electrificació, telefonia i gas, de la UA 44 i 45 de la Canonja, tramès pel Departament de Contractació.

- Aprovació definitiva.

Projecte d'urbanització del PERI 7 Mas Morató, presentat pel Sr. Rafael Martínez Gámez, en representació de la Junta de Compensació del PERI 7, camí Mas Morató.

- Aprovació inicial, informació pública, sol.licitud informes

**DIVERSOS**

Donar compte i proposta de ratificació del Decret d'Alcaldia dictat amb caràcter d'urgència, mitjançant el qual s'ordena comparèixer en el tràmit d'audiència conferit en relació amb el Pla d'ordenació urbanística municipal de Constantí, i de l'escrit d'al.legacions presentat en els termes dels informes tècnics.

Donar compte i proposta de ratificació del Decret d'Alcaldia mitjançant el qual es va resoldre no interposar recurs contenciós administratiu contra la resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques en relació amb el recurs de reposició presentat pel Sr. Antonio Trillas Viola, en nom propi i en representació de la mercantil Trillas Platja Tamarit, SL, contra l'aprovació definitiva del Pla director urbanístic del sistema costaner.

Donar compte i proposta de ratificació del Decret d'Alcaldia pel qual es va resoldre no comparèixer en el tràmit conferit per la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, en relació amb l'ampliació del recurs d'alçada interposat per TASHMINA, 99, SL, contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, de data 8-03-07, referent a la modificació puntual del Pla especial de regulació d'aprofitaments de la UA 27, Via Augusta, de Tarragona, amb consideracions.

Proposta d'assumir els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals i de determinar els aspectes sobre els quals es vol fer èmfasi, en relació amb l'avantprojecte del Pla territorial parcial del Camp de Tarragona, i de trametre'ls al Programa de planejament territorial dins del termini del procés de participació a què està sotmès.



**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Secretaria delegada (acta de la sessió), de la Comissió Informativa i de Seguiment de Territori, celebrada en data 23 de novembre de 2007.

Donar compte del Decret de l'Alcaldia de data 13.04.06 i de l'escrit presentat davant la Direcció General d'Urbanisme, en el tràmit d'audiència conferit, en relació amb el recurs potestatiu de reposició interposat pel Sr. Agustín Peyra Molins, en representació de C. DE BARRAQUER, SA, contra l'aprovació definitiva del Pla director urbanístic dels àmbits del sistema costaner integrats per sector de sòl urbanitzable delimitat sense Pla parcial aprovat, i proposta de ratificació.

Denegació devolució de l'aval dipositat per respondre de les obres d'urbanització del Pla parcial 7, Mongons, en no haver estat rebudes la totalitat de les obres d'urbanització.

Devolució de l'aval dipositat per Sociedad d'Almacenajes y Tránsitos per respondre de les obres d'urbanització del Pla parcial 8, les Gavarres

**ALTRES**

- Instàncies presentades: 4979, incloent-hi les alegacions del POUM.
- S'han incoat 214 expedients relatius a peticions diverses referents a l'estat d'execució del planejament, així com a la seva tramitació, sol·licitud de documentació i informació urbanística general.
- S'han cursat 59 compareixences.
- Anuncis d'informació pública i a les persones que han resultat desconegudes en la pràctica de la notificació: 13.
- Gestió de la documentació dels plans urbanístics, en suport digital, per garantir-ne l'accés telemàtic en el web de l'Ajuntament.
- Llicències de parcel·lació, denegacions de llicències de parcel·lació i certificats d'innecessarietat de llicència de parcel·lació: 17
- S'han expedit 185 decrets
- S'han expedit 22 decrets que aproven liquidacions de taxes.
- S'han expedit 72 cèdules urbanístiques, certificats de classificació i qualificació i certificats d'aprofitament urbanístic.
- S'han emès 59 informes a petició dels diferents departaments i òrgans municipals.
- S'han emès 205 informes previs a l'adopció dels corresponents acords i resolucions.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

- S'han preparat 10 proves per a l'Assessoria Jurídica Municipal.
- S'han atès verbalment diferents consultes i peticions dels departaments municipals, de les quals 72 han comportat la localització i el préstec de la documentació existent en els arxius del Departament.
- S'han atès 42 peticions de documentació diversa formulades per l'oficina de Pla general.

La Secció d'**URBANISME-GESTIÓ** ha realitzat els següents treballs:

**REPARCEL·LACIONS**

- Projecte de reparcel·lació del PP2, Sector Nord, Zona Oest

Esmenar l'error aritmètic detectat en el càlcul del total de la indemnització que correspon a l'hereva del Sr. Ramon Rodríguez Escuté, propietària de la finca aportada 24a, i corregir aquest error en tots els documents del projecte relacionats. Citar el Sr. Josep Gras Bregon per tal de procedir a la formalització de l'acta de pagament corresponent a la indemnització pels drets que es deriven de la finca aportada núm. 48 del projecte de reparcel·lació, i formalització de la dita acta.

- Projecte de regularització de finques resultants de la MPPG per a resituar terrenys de sòl urbà a la 1a i 2a etapes de la Zona Oest i de sòl urbanitzable delimitat del Sector 2 del PP2, zona Oest.

Aprovació inicial del Projecte.

Aprovació definitiva del Projecte.

- Projecte de reparcel·lació del PP13

Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Agustín Sandoval Vidal contra l'acord de la Junta de Govern Local de 13 de novembre de 2006, d'esmena del Projecte de reparcel·lació del PP13.

Resolució de les al·legacions presentades contra l'acord d'aprovació inicial de l'actualització del compte de liquidació provisional.

Estimar els recursos de reposició presentats per la mercantil FERTILIZANTES TARRAGONA, SL, i pel Sr. Agustín Sandoval Vidal contra el punt segon de l'acord de la Comissió de Govern de data 21 de juliol de 2003, pel qual es va resoldre la imposició de quotes urbanístiques en l'àmbit del PP13, i deixar-lo sense efectes.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Esmenar el Projecte de reparcel·lació del PP13, en el sentit de rectificar la superfície de les finques adjudicades en els termes de l'informe emès per l'arquitecte tècnic i l'enginyera tècnica en topografia.

Fixar dia per procedir a la formalització de les diferents actes administratives de les cessions gratuïtes i obligatòries que han de suportar els propietaris de sòl urbà confrontant amb el PP13.

Formalització de les diferents actes de cessió.

Iniciar expedient per a l'ocupació de la porció de 270m<sup>2</sup> en l'extrem sud de la finca propietat de FERTILIZANTES TARRAGONA, SL, afectada com a vialitat pública.

Fixar dia per procedir a l'aixecament de l'acta de pagament per la indemnització pels 1.015 m<sup>2</sup> afectats a la finca propietat del Sr. Agustín Sandoval Vidal, i a l'aixecament de l'acta administrativa d'esmena del Projecte de reparcel·lació.

Formalització de l'acta de pagament i de l'acta d'esmena del Projecte de reparcel·lació.

Desestimar les al·legacions presentades per FERTILIZANTES TARRAGONA, SL, i ocupar la porció de 270m<sup>2</sup> de la finca amb referència cadastral 3196609CF4593B0001XO, en l'entorn del PP13, afectada per vialitat pública.

- Projecte de regularització de les finques 3196604 i 3196605, situades al carrer B del PP13.

Aprovació definitiva del projecte de regularització de les finques de RC 3196604 i 3196605 situades al carrer B del PP13.

Requerir els propietaris afectats pel projecte de regularització de finques per tal de formalitzar la corresponent acta administrativa d'ocupació de les porcions de terrenys afectades.

- Projecte de reparcel·lació el PP9, autovia de Reus - Tarragona N-420

Estimar parcialment la petició formulada per la Sra. Rita Sevil Ollé, en representació de Butan Tarragona, SA, relativa al pagament d'interessos de demora.

Formalització de l'acta administrativa d'esmena de l'errada material existent en el Projecte de reparcel·lació del PP 9 i en la seva escriptura de formalització, respecte de la finca aportada per Germans Canals Colet, SL.

Desestimar el recurs de reposició presentat per la Sra. Rita Sevil Ollé, en representació de la mercantil BUTAN TARRAGONA, SA, contra part de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de 26 de febrer de 2007.

Sol·licitar a la Tresoreria General de la Seguretat Social que procedeixi a la cancel·lació de l'anotació d'embarg contra la finca registral núm. 22.203, de titular registral la mercantil Inversiones Cedica, SA.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

S'ha citat dues vegades, individualment, tots el propietaris per tal d'assistir a dues reunions pel seu interès.

- Projecte de reparcel·lació de les unitats d'actuació 44a i 45.

Declarar en suspens la petició d'execució de la Sentència núm. 188, de 3 de març de 2005, dictada en el recurs contenciós administratiu 374/01, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, formulada pel Sr. Joaquín Lladós Tolrà, fins que existeixi resolució judicial ferma que finalitzi el recurs de cassació contra les actuacions 42/1999 de la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

- Projecte de regularització de finques incloses en el subàmbit delimitat per les parcel·les 20, 21 i 22 del Sector II del polígon Campclar, cr. Riu Llobregat, cantonada amb cr. Riu Ter

Aprovació inicial del Projecte.

Aprovació definitiva del Text refós del projecte presentat per Subirats Berenguer Immobiliària, SA, que garanteix la possibilitat d'execució del POUM aprovat inicialment, per al cas que aquest esdevingui executiu.

Emissió de certificat per inscriure al Registre de la Propietat.

- Projecte de reparcel·lació del PERI 2, Jaume I-Tabacalera

Devolució dels avals bancaris que van ésser dipositats per les mercantils RAPEJUN, SA, i AFEFASA a fi de garantir l'import de la indemnització que l'Ajuntament els va avançar pels conceptes que els poguessin correspondre en el si del projecte de reparcel·lació.

Requerir l'advocat Sr. Josep Enric Luján Lerma per tal que presenti el projecte de reparcel·lació amb incorporació de les sentències dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

- Projecte de reparcel·lació del PP3

Incorporació, al compte de liquidació provisional del projecte, de les despeses ocasionades per la instal·lació d'una nova estació transformadora de subministrament elèctric a l'illa 2 del PP3.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

- UA 1901, Parcel·les Iborra

Desestimar el recurs de reposició interposat per la Sra. Rosa García Blesa, en representació del Sr. Mateo García López, contra l'acord de la junta de Govern Local de 13 de novembre de 2006, d'aprovació definitiva dels Estatuts de l'Associació Administrativa de Cooperació "Ermita de la Salut".

- UA 27, Via Augusta

Estimar parcialment la petició formulada pels Srs. Enrique Espejo Gómez de la Tia i altres, de pagament dels interessos legals que els correspon per la quantitat que aquest Ajuntament els va haver de tornar com a conseqüència de la devolució que els corresponia pel 10% de Patrimoni Municipal del Sòl, en execució de sentència dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

- UA 1 de la Modificació puntual del Pla General en l'àmbit del PP2

Requerir la Junta de Compensació per tal que esmeni les deficiències trobades en el Projecte de reparcel·lació presentat a tràmit.

Concedir a la Junta de Compensació una ampliació del termini de 5 dies hàbils per tal que esmeni les deficiències trobades en el Projecte de reparcel·lació presentat a tràmit.

- Projecte de reparcel·lació del PP40

Requerir el Sr. José Antonio Castro Sousa, que actua en representació de SOUCA, SA, per tal que esmenin les deficiències trobades en el Projecte de reparcel·lació presentat a tràmit.

- Projecte de reparcel·lació del PP17, sector Sud de Bonavista

Revisió completa del Projecte de reparcel·lació per part del Departament, investigació registral, i s'ha procedit a realitzar diverses modificacions per adaptar-lo a la normativa vigent.

**OCUPACIONS DIRECTES**

- Projecte de reparcel·lació de la UA 24

Procedir a l'execució de la Sentència amb data 4 de desembre de 2006 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona, en el recurs ordinari 49/2006, en relació amb diverses finques afectades per l'expedient d'ocupació directa per la

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

remodelació de la Via Augusta.

Formalització de les actes de pagament i ocupació directa dels terrenys propietat de Lluís Colet Sancho.

Esmena de les actes d'ocupació dels terrenys necessaris per a l'execució del Projecte de remodelació de la Via Augusta, afectats per la Unitat d'Actuació 24 com a sistema viari, que van ser signades en data 12 de gener de 2006, pel que fa a les superfícies afectades pel dit projecte.

Formalització de les actes d'esmena de les superfícies descrites en les actes d'ocupació de data 12 de gener de 2006

**COMPENSACIONS**

- PP8, LES GAVARRES

Nomenament dels nous membres de la Junta de Delegats, i donar-se per assabentats.

- PERI 7, Mas Morató, Urbanització Balcó de Tarragona.

Requerir la Junta de Compensació per tal que esmenin les deficiències trobades en el projecte de reparcel·lació presentat a tràmit.

Nomenament del nou Consell Rector, i donar-se per assabentats.

- PP21, Urbanització Rodolat del Moro

Desestimar el recurs d'alçada interposat pel Sr. Manuel Rodríguez Gómez, en representació de la Sra. Maria Ángeles García Sánchez, contra l'Assemblea General de la Junta de Compensació, en la sessió celebrada el dia 19 de maig de 2006, i les votacions en ella efectuades.

Resoldre les al·legacions presentades dins del termini d'informació pública conferit després de l'aprovació inicial de la modificació del Projecte de reparcel·lació, i aprovar definitivament la modificació del Projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

Aprovar la despesa corresponent a part de la quota urbanística que ha d'atendre aquest Ajuntament per les finques corresponents al 10 % de cessió obligatòria destinades a Patrimoni Municipal del Sòl.

Desestimar la petició efectuada pel Sr. Joan-Andreu Reverter i Garriga, advocat, que actua en nom i representació de diversos propietaris de finques, d'inclusió de diversos punts en l'ordre del dia de l'Assemblea General de la Junta de Compensació.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Manuel Rodríguez Gómez, en representació de la Sra. Maria Ángeles García Sánchez, contra el Decret de l'Alcaldia de data 24 de maig de 2007, d'aprovació definitiva de la modificació del Projecte de reparcel·lació.

Estimar parcialment la petició efectuada pel Sr. Joan Andreu Reverter i Garriga, en representació del Sr. Rafael Afán Gordillo, i requerir la presidenta de la Junta de Compensació per tal que alteri l'ordre del dia de la convocatòria de l'Assemblea General a celebrar el proper dia 9 de novembre de 2007.

Escrutini de vots de l'Assemblea General de la Junta de Compensació celebrada en data 9 de novembre de 2007 i formalització de l'acta d'escrutini.

- **Bosc de Tarragona**

Facilitar còpia de la documentació sol·licitada pel Sr. Jaume Ramon Mateu Serra, com a president de la Junta de Compensació, per tal que pugui portar a terme la dissolució i liquidació de l'esmentada Junta de Compensació.

**CESSIONS DE TERRENYS**

Fer avinent a l'empresa Hércules Química, SA, que no procedeix en l'àmbit del Polígon d'Actuació de Ceratonia l'ofertament de cessió que realitzen de la vialitat, sinó que el que hi correspon és que es procedeixi a la redacció i presentació a tràmit del Projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

Declarar la inadmissibilitat del recurs de reposició interposat pel Sr. Pablo Molina Alegre, en nom i representació de la societat Hércules Química, SA, contra la resolució dictada pel Decret de l'Alcaldia de data 18 de gener de 2007, en haver estat presentat fora de termini.

Desestimar el recurs de reposició presentat pel Sr. Francesc Armengol Vidal, en representació de la companyia mercantil ARINVEST, SL, contra la resolució dictada pel Decret d'Alcaldia de data 18 de gener de 2007.

Acceptació de la cessió obligatòria i gratuïta d'una porció de terreny de 36,6 m2 de l'edifici ubicat al carrer General Contreras, núm. 9, enfront dels 30,80 m2 oferts per part de la Sra. Analia Beatriz Ortea, en nom i representació de la mercantil Construcciones y Promociones A Comolgo, SL.

Donar-se per assabentats del canvi de titularitat de la finca situada al carrer del General Contreras, núm. 9, de Construcciones y Promociones A Comolgo, SL, a favor de la mercantil EDILHOUSE 2006, SL.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Formalització de l'acta de cessió.

Acceptació de la cessió obligatòria i gratuïta d'una porció de terreny de 23,50 m<sup>2</sup>, de l'edifici ubicat al carrer Pau del Protectorat, núm. 10, enfront dels 10 m<sup>2</sup> oferts per part de la Sra. Analia Beatriz Ortega, en nom i representació de la mercantil Construcciones y Promociones A Comolgo, SL.

Formalització de l'acta de cessió.

Acceptació de l'oferiment de cessió obligatòria i gratuïta per part del Sr. Guillermo Vallverdú Torné, en representació de la mercantil Viatges Vallverdú, SL, d'una porció de terreny de 18 m<sup>2</sup>, destinada a sistema viari, situat a la plaça Ponent, núm. 13, cantonada carrer Sevilla núm.1.

Formalització de l'acta de cessió.

Acceptació de l'oferiment de cessió obligatòria i gratuïta per part de Mn. Miquel Barbarà Anglès, en representació de l'Arquebisbat de Tarragona, d'una porció de terreny de 205,67 m<sup>2</sup> destinat a vial, situat al carrer Església de Torreforta.

Formalització de l'acta de cessió.

Iniciar expedient per a la inscripció dels terrenys de cessió obligatòria en l'àmbit de la UA 28 B, Antibes, a favor d'aquest Ajuntament.

Ocupar els terrenys de cessió obligatòria i gratuïta en l'àmbit de la Unitat d'Actuació 28-b, Antibes, i que es procedeixi a expedir certificació administrativa.

Acceptació de la cessió obligatòria i gratuïta d'una porció de terreny de 37m<sup>2</sup>, de la finca ubicada a la urbanització platja de la Móra, entre l'avinguda del Mediterrani i el canal de la Riera de la Móra, enfront dels 300 m<sup>2</sup> oferts per part del Sr. Manuel Guerrero de Castro, en representació del Sr. Joaquín Vila Casagualda.

Formalització de l'acta de segregació i cessió.

Requerir a l'INCASOL que faci oferiment de cessió de la superfície de 214 m<sup>2</sup> que confronten al carrer Ebre i de 214 m<sup>2</sup> que confronten al carrer Segarra, qualificats de verd públic projectat en el projecte de modificació puntual del Pla general de les illes entre els carrers Segarra i Francolí de Torreforta, així com el tram del carrer Ebre compès entre els carrers Falset i Tortosa, que té la consideració de vialitat pública i



**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

està adscrita a l'ús públic.

Denegar l'ofertament de cessió formulat pel Sr. Javier de Córdova Pouget, en qualitat d'apoderat de la mercantil RIMONI, SA, d'una superfície de 7.193,21 m<sup>2</sup> de la finca propietat de la dita mercantil, situada a l'illa 6 del Pla parcial reformat de Cala Móra, als efectes de compensar el diferencial de superfície de zona verda del dit àmbit d'actuació.

Denegar l'ofertament de cessió gratuïta per part del Sr. José Querol Roda, de la porció de finca destinada a espai comunitari privat, atribuïda en proindivís a les finques resultants 32 a) i 32 b), del Projecte de compensació del Pla parcial de la 3a etapa de Sant Pere Sescelades, que es constitueix com a finca registral núm. 60.095 de l'illa 2.

**EXPROPIACIONS**

- Expropiació forçosa dels terrenys necessaris per a l'execució del Projecte d'urbanització del passeig marítim de la Platja Llarga de Tarragona.

Rebutjar el full d'apreuament presentat pel Sr. Agustín Peyra Molins, en representació de les mercantils Caridad de Barraquer, SA, i Agrocamping, SL, aprovar els fulls d'apreuament municipal, i donar-ne trasllat a l'interessat per tal que en el termini de deu dies hàbils puguin acceptar, simplement i planerament, la valoració municipal, o bé rebutjar-la, amb les al·legacions que consideri pertinents.

Remetre còpia diligenciada al Jurat d'Expropiació de Catalunya de la peça separada i els projectes d'expropiació.

Rebutjar el preu just fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, en relació amb els béns i drets afectats corresponents a la finca propietat de la Sra. Emilia Miravé Alonso.

Rebutjar el preu just fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, en relació amb els béns i drets afectats corresponents a les finques propietat de la mercantil Promysa Brick, SL.

Rebutjar el preu just fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, en relació amb els béns i drets afectats corresponents a la finca propietat de la Sra. Elisa Ferrándiz Garreta.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Sol·licitar al Jurat d'Expropiació de Catalunya que acordi una pròrroga pel termini de quatre mesos per a l'adopció d'acord de fixació de preu just corresponent als béns i drets afectats de les finques propietat de la mercantil Caridad de Barraquer, SA, i encarregar als Serveis Tècnics d'Urbanisme que procedeixin a la modificació del Projecte d'expropiació.

Requerir el Sr. Manuel Uría Miravé per tal que comparegui al Departament aportant còpia autoritzada de l'escriptura pública d'acceptació i partició d'herència i procedir al pagament de la quantitat de 94.229,85€, que és la part del preu just respecte al que hi ha conformitat.

Acord del Consell Plenari d'executar la Sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Tarragona, d'aprovar els projectes d'expropiació forçosa de les finques propietat de la Sra. Elisa Ferrándiz Garretat, de Promysa Brick, SL, i de Caridad de Barraquer, SA, d'incoar el corresponent projecte d'expropiació, i de disposar la conservació de tràmits i actes administratius.

Aprovació de les modificacions dels projectes d'expropiació forçosa de les finques d'RC 8647501, 8247601 i 9148701, situades a la platja Llarga, rectificar la relació de béns i drets afectats per l'expropiació, retrotreure les actuacions per a la fixació del preu just de les finques afectades al moment de la presentació de full d'apreuvament per part dels interessats, i requerir els interessats per tal que en el termini de vint dies presentin full d'apreuvament.

Fixar dia per procedir al pagament de la quantitat de 90.666,75€, consignats a la Caixa Municipal de Dipòsits, a favor del Sr. Manuel Uría Miravé, com a part del preu just de l'expropiació forçosa de la finca d'RC 7446204.

- Expropiació de la finca ubicada a la plaça dels Àngels 15-23 coneguda com Ca la Garsa.

Acceptar el preu just fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya per import de 337.320,35€, inclòs el 5% del premi d'afecció, pels béns i drets afectats.

Fixar dia per procedir a la formalització de l'acta de pagament o de consignació del preu just de l'expropiació, i a la formalització de l'acta d'ocupació.

Aprovar la despesa de 337.320,35€, en concepte de preu just pels béns i drets afectats per l'expropiació, més la quantitat de 53.971,26€ en concepte d'IVA sobre la

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

quantitat abans esmentada.

Ajornar la signatura de les actes de pagament o consignació, i d'ocupació.

Formalització de les actes de pagament i d'ocupació.

- Expropiació de la finca situada al carrer Vint-i-sis de Bonavista, afectada per sistemes d'espais lliures i viari, propietat d'AÑANA, SL d'OLLAVARRE, SL, i dels Srs. Antonio, Maria Dolores i Luís Maria Salas de Córdoba

Rebutjar el full d'apreuament presentat pels interessats; aprovar el full d'apreuament Municipal, així com requerir els interessats perquè puguin acceptar, sense condicions, la valoració municipal o bé rebutjar-la amb les al·legacions que creguin adients, o bé, en cas contrari, remetre l'expedient al Jurat d'Expropiació de Catalunya, Secció de Tarragona.

Remetre còpia diligenciada de l'expedient al Jurat d'Expropiació de Catalunya.

- Expropiació de part de la finca situada a la Via Augusta 123, propietat de la Sra. Asunción Ferrer Cendrán.

Desestimar la petició que formula la Sra. Asunción Ferrer Cendrán, requerir-la per tal que procedeixi a ingressar en aquest Ajuntament la quantitat de 2.315,25€, que se li va satisfer de més per una superfície que, tot i que s'ha ocupat, no correspon a la seva finca.

Declarar la inadmissibilitat del recurs de reposició interposat per la Sra. Asunción Ferrer Cendrán en data 20 d'abril de 2007 contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 26 de febrer de 2007, així com de l'escrit d'al·legacions presentat en data 11 de maig de 2007, en haver estat presentats fora de termini.

Formalització de l'acta complementària d'ocupació de la finca de la Sra. Asunción Ferrer.

- Expropiació de part de la finca situada a la Via Augusta 125 propietat de la Sra. Mercè Cerveró Balsells.

Estimar la petició efectuada per la Sra. Mercè Cerveró Balsells, pel que fa a la superfície real a expropiar de 117 m<sup>2</sup>, modificar la relació de béns i drets afectats, i aprovar la despesa de 3.951,24 €, corresponent a l'import que resulta de valorar els 31 m<sup>2</sup> de més que li han estat ocupats.

Esmenar l'errada material detectada en el decret de l'Alcaldia amb data 18 d'octubre de 2007, pel fet d'ometre citar al Sr. Ricard Cerveró Rillo, i a tal efecte citar la Sra.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Mercè Cerveró Balsells i el Sr. Ricard Cerveró Rillo per procedir a la formalització de les actes complementàries de pagament i d'ocupació.

Formalització de les actes complementàries de pagament i d'ocupació.

- Expropiació de les finques d'RC 8936902 i 8936910, propietat del Sr. Pedro Godall Jiménez i altres, afectades pel sistema general d'equipament, vialitat i espais lliures

No comparèixer en el recurs de reposició presentat pel Sr. Pedro Godall Jiménez, que manifesta actuar en nom propi i en representació de Montserrat Huguet Jansà, i pel Sr. Gabriel Nicolau Curull, contra l'acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya, en haver presentat aquest Ajuntament recurs contenciós administratiu.

Rebutjar el preu just fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, i que es procedeixi al pagament als interessats de la quantitat corresponent al full d'apreuvament municipal més el 5% de premi d'afecció, respecte de la qual hi ha conformitat entre les parts.

Formalització de l'acta de pagament i d'ocupació.

- Expropiació forçosa de la finca ubicada al camí XXIII de Campclar, núm. 6, propietat de les Sres. Carme, Montserrat i M. Josepa Casanova Dols, afectada per sistemes d'espais lliures, equipaments i vialitat.

Rebutjar el preu just fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, i que es procedeixi al pagament a les interessades de la quantitat corresponent al full d'apreuvament municipal, respecte de la qual hi ha conformitat entre les parts, més els interessos de demora corresponents a aquesta quantitat.

Formalització de les actes de pagament.

- Expropiació dels drets d'arrendament del Sr. Jaume Castelló Sugrañes en relació amb la finca del passeig de la Independència, núm. 6, actualment propietat de l'Ajuntament de Tarragona.

Esmenar l'errada material detectada en el Decret de l'Alcaldia amb data 12 de desembre de 2006.

Atorgar al Sr. Jaume Castelló Sugrañes una pròrroga de tres mesos, a fi i efecte que acrediti documentalment que ha procedit a la retirada de tot el material de la finca i al corresponent trasllat a la nova instal·lació de l'empresa Mármols J. Castelló, SA, i fixar dia per formalitzar l'acta de pagament o de consignació dels drets d'indemnització i d'arrendament.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Atorgar al Sr. Jaume Castelló Sugrañes una pròrroga de quatre mesos, a fi i efecte que acrediti documentalment que ha procedit a la retirada de tot de la finca i al corresponent trasllat a la nova instal·lació, i fer avinent a l'interessat que el dia 29 de juny de 2007 es procedirà a formalitzar el pagament, o consignació en el seu cas, de la quantitat corresponent a la indemnització dels drets d'arrendament.

Fixar el dia per procedir a la formalització de l'acta de pagament o de consignació dels drets d'arrendament de l'interessat.

- Expropiació de la finca d'RC 9439312 de Campclar-Bonavista, afectada pel sistema general de zones verdes, vialitat i equipaments, propietat de les Sres. Paz i Francisca Tomás Canadell i M. Teresa Tomás Urpí.

Rebutjar el preu just fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, que es procedeixi al pagament de la quantitat corresponent al full d'apreuvament municipal, en què hi ha conformitat entre les parts, i a la consignació a la Caixa Municipal de Dipòsits de la quantitat objecte de disconformitat, tot això a l'espera del resultat del recurs contenciós administratiu interposat per part de l'Ajuntament de Tarragona, i fixar dia per formalitzar les actes.

Formalització de les actes de pagament, de consignació i d'ocupació.

- Expropiació de part de la finca situada a la Via Augusta núm. 125-B, destinada a vialitat, afectada per les obres d'urbanització propietat dels Srs. Ángel Gómez Jiménez i Rosa Maria Cruz Balsa.

Requerir els Srs. Ángel Gómez Jiménez i Rosa Maria Cruz Balsa per tal que procedeixin a deixar la part de finca expropiada lliure i a disposició de l'Ajuntament per a l'execució de les obres d'urbanització.

Significar al Sr. Ángel Gómez Jiménez que el dia 20 d'abril de 2007 es procedirà al desallotjament de la finca afectada.

**RECEPCIÓ DE SERVEIS**

Recepció provisional de les obres d'urbanització corresponents a la xarxa d'aigua potable de la Urbanització Rodolat del Moro, condicionada a construcció del dipòsit regulador.

Recepció de les obres del Projecte d'urbanització del subpolígon PP9, sòl urbà, corresponents a la pavimentació i la xarxa de clavegueram, a excepció del vial del túnel d'unió entre el subpolígon PP9 i el sector PP9, que es rebrà un cop finalitzades les obres del sector Pla parcial 9.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Recepció de les obres d'urbanització corresponents a la pavimentació de les voreres de les illes 10 i 11 del Pla parcial 7, els Mongons, a la instal·lació d'enllumenat públic, corresponent a les illes 10, 11 i 12.

Recepció íntegra de les obres d'urbanització executades en l'àmbit de la Unitat d'Actuació 28B, Antibes.

Recepció de les obres d'urbanització corresponents als serveis de pavimentació de vials i xarxa de clavegueram d'aigües residuals i aigües pluvials, així com el col·lector de desguàs d'aigües pluvials paral·lel a la CN-340 (actualment A-7) del PP 8, Les Gavarres.

Recepció de les obres d'urbanització del PEMU Riuclar (carrer Lluís Bonet Amigó i voltants), corresponent als serveis d'enllumenat públic i zones verdes, que comprèn jardineria i mobiliari urbà.

Recepció de les obres d'urbanització corresponents a la pavimentació de la vorera de l'illa 12 del Pla parcial 7, Mongons, sol·licitada per la Junta de Compensació.

Requerir a l'INCASOL, per tal que procedeixin a la pavimentació de les voreres pendents a l'àmbit del Pla parcial Sant Ramon.

**PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I D'HABITATGE**

Revisar totes les fitxes de les finques incloses en el Patrimoni Municipal del Sòl i adaptar-les a les determinacions de la vigent normativa urbanística, el qual passarà a denominar-se Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge, i donar de baixa les finques que no compleixen els requisits per a formar-ne part.

**ALTRES**

Retornar l'aval dipositat per Dow Chemical Ibérica, SL, a la Tresoreria Municipal, a l'àmbit del sector de la Gran Industria.

Prèvia tramitació administrativa per executar l'aval, arxiu de l'expedient tramitat per a la recepció de les obres d'urbanització portades a terme per la Junta de Compensació del Pla parcial núm. 4, subsector 1, Mas Mallof-Mas Rimbau, atès que la JGL de

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

03/06/02 va acordar rebre les obres de pavimentació i serveis i supeditar l'enjardinament a informe de la Brigada Municipal, emès el 21/10/07.

Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. Lluís Saura Lluvià, en representació de la mercantil FOR-COT INMOBILIARIA, SL, contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la petició d'incoació del procediment de revisió d'ofici de l'acord del Ple de l'Ajuntament de Tarragona de data 19 de febrer de 1999.

Estimar parcialment la petició formulada pel Sr. Armengol Pascual Pijoan, en representació de l'empresa Codor, SA, en el sentit d'abonar als interessats la quantitat de 15.372,22€, en concepte d'interessos legals, respecte de la quantitat abonada per aquest Ajuntament per la diferència entre el cost de les obres realitzades a l'àmbit del Pla parcial núm. 11, la Granja-ctra. de Reus, i les quantitats de 23.271,24€ i de 4.447,51€, IVA inclòs, respectivament, les quals corresponen al 20% restant de les obres, així com desestimar la sol·licitud d'abonament d'interessos d'aquest 20% d'obra executat.

Deixar sense efecte el segon apartat del punt tercer de la part resolutiva de l'acord de la Junta de Govern Local de 15 d'octubre de 2007, i determinar que per part de la Tresoreria Municipal es procedeixi als tràmits per fer efectiu el pagament de les quantitats de 15.372,22€, de 23.271,24€ i de 4.447,51€, aquestes dues darreres amb l'IVA inclòs, mitjançant taló nominatiu a favor de Codor, SA.

Donar trasllat a l'Entitat Municipal Descentralitzada de la Canonja de la proposta de Conveni urbanístic a subscriure entre CIMALSA i l'Ajuntament de Tarragona per a la cessió obligatòria de l'aprofitament mig del sector Oest de la CIM El Camp, als termes municipals de Reus i Tarragona.

Acceptar la valoració econòmica de l'aprofitament urbanístic de cessió al municipi en l'àmbit del Pla parcial plurimunicipal CIM EL Camp, per import de 64.137,29€, a favor de l'Ajuntament de Tarragona, i per import de 211.875,21€ a favor de l'Entitat Municipal Descentralitzada de la Canonja.

Desestimar les peticions que formulen els interessats de l'edifici 13-15 del carrer Descalços respecte a la possibilitat d'adquirir el ple domini del sòl del qual són superficiaris, de la prorrogació del dret real de superfície i de la seva venda, a la vista dels motius que ja s'han exposat.

Trasllat a l'Agència Tributària d'informes i diversa documentació sol·licitada.

Trasllat d'informe al síndic de greuges.

**URBANISME PLANEJAMENT I URBANISME GESTIÓ**

Col·laboració en la part corresponent al Departament d'Urbanisme Gestió en els treballs de redacció dels comptes de liquidació definitiva del Projecte de reparcel·lació de Boscos de Tarragona, i s'ha començat el Polígon II de la Móra.

Col·laboració en l'actualització del compte de liquidació provisional del PERI Jaume I-Tabacalera.

Informes emesos pel Departament: 304

Tramitació en els registres de la propietat núm. 1 i el 3 de diverses actes administratives de cessió, d'expropiació i d'esmena, així com la seva liquidació a la Generalitat, i diverses gestions davant aquests registres d'investigació registral de finques, sol·licituds de notes simples informatives i certificacions de titularitat i càrregues i presentació de documents per a la seva inscripció.

Instàncies presentades a tràmit en el Departament: 160

Decrets expedits: 156, dels quals 11 corresponen a l'aprovació de factures tramitades.

Compareixences redactades en el Departament: 49

Preparació de diverses còpies d'expedients complets i certificats remesos al Jurat d'Expropiació de Catalunya i a l'Assessoria Jurídica municipal.

Tramitació de 62 peticions de diversos departaments de l'Ajuntament i d'altres interessats, com informes, investigacions i estudis, còpies de documentació i realització de llistats.

Creació de la base de dades, adaptació i posada en marxa del gestor d'expedients d'Urbanisme-Gestió, introducció de les dades i facilitació de consulta als departaments municipals.

Intervenció en la creació de la pàgina web on figura la informació urbanística de Gestió.

Consultes als enllaços de la pàgina web d'Urbanisme-Gestió des del 10/10/07 fins al 13/12/07:

- Informació pública d'instruments de gestió urbanística: pàgines vistes: 110
- Instruments de gestió urbanística en tramitació: pàgines vistes: 111
- Instruments de gestió urbanística aprovats definitivament: pàgines vistes: 124