

## **BIENES Y DOMINIO PÚBLICO**

Durante el año 2006, el Departamento de **BIENES Y DOMINIO PÚBLICO** ha realizado los siguientes trabajos:

En el Departamento de **BIENES** se han dado de alta en el Inventario de bienes las siguientes fincas:

### **FINCA NÚM. 521/2:**

Franja de 215,72 m<sup>2</sup>, destinada a la ampliación del vial de conexión con la c/ Cardenal Vidal i Barraquer, prevista en la presente modificación del PERI. SITUACIÓN: detrás de la avenida de Roma. SUPERFICIE SOLAR: 215,72 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: de dominio y uso público. DESTINO URBANÍSTICO: vialidad pública.

### **FINCA NÚM. 532/2**

Porción de terreno en forma de triángulo de 5 m. de catetos. SITUACIÓN: calle Pere Martell, esquina con calle del Mar. SUPERFICIE: 12,50 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN: de dominio y uso público. DESTINO: vialidad.

### **FINCA NÚM. 612/13**

Porción de terreno. SITUACIÓN: vía Augusta, 29. SUPERFICIE SOLAR: 14 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN: de dominio y uso público. DESTINO: vial (forma parte de la vía Augusta).

### **FINCA NÚM. 612/14**

Porción de terreno de forma sensiblemente rectangular, partida la Arrabassada, que contiene una edificación para derribar en parte en ejecución de las obras de remodelación de la vía Augusta. SITUACIÓN: vía Augusta, 143. SUPERFICIE SOLAR: 58.45 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: de dominio y uso público. DESTINO URBANÍSTICO: vialidad.

### **FINCA NÚM. 612/15**

Porción de terreno, de forma preferentemente rectangular, partida la Arrabassada, que contiene una base circular que se derribará en ejecución de las obras de remodelación de la vía Augusta. SITUACIÓN: vía Augusta, 131. SUPERFICIE SOLAR: 244.10 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: de dominio y uso público. DESTINO URBANÍSTICO: vialidad.

**BIENES Y DOMINIO PÚBLICO****FINCA NÚM. 612/16**

Porción de terreno de forma preferentemente rectangular, partida la Arrabassada, que contiene parte de un almacén que se derribará en su totalidad, al no poderse mantener el resto de edificación fuera de esta porción. SITUACIÓN: vía Augusta, 133 A y 133 B. SUPERFICIE SOLAR: 358.10 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: de domino y uso público. DESTINO URBANÍSTICO: vialidad.

**FINCA NÚM. 612/17**

Porción de terreno, de forma preferentemente trapezoidal, con el lado sur en curva, partida la Arrabassada. SITUACIÓN: vía Augusta, 129. SUPERFICIE SOLAR: 551 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: de domino y uso público. DESTINO URBANÍSTICO: vialidad.

**FINCA NÚM. 836/2**

Porción de terreno de forma irregular. SITUACIÓN: Av. Joan Antoni i Guardias. SUPERFICIE: 319,23m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN: de domino y uso público. DESTINO: vialidad.

**FINCA NÚM. 1503**

Local del edificio situado en la vía Augusta compuesto de planta baja de superficie de 770,05 m<sup>2</sup> y un piso de superficie 114,10 m<sup>2</sup>; el solar ocupa una superficie de 770,05 m<sup>2</sup>. SUPERFICIE: 770,05 m<sup>2</sup>. SITUACIÓN: en Tarragona, enfrente a la vía Augusta, núm.4. CLASIFICACIÓN: bien patrimonial.

**FINCA NÚM. 1560**

Porción de terreno de forma alargada. SITUACIÓN: paseo Rafael Casanova, 32. SUPERFICIE: 250 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN: de domino y uso público. DESTINO: vialidad.

**FINCA NÚM. 1588**

Entidad núm. DOS. ZONA DESCUBIERTA se encuentra en la finca núm. 23, manzana I, bloque de casas A del plano núm. 4 de la tercera etapa del polígono Sant Pere de Sescelades, hoy urbanización Mas de les flors, de Tarragona. SITUACIÓN: calle Miquel Servet, 2-12. SUPERFICIE: 112,50 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN: patrimonial. DESTINO: 10 plazas de aparcamiento.

**BIENES Y DOMINIO PÚBLICO****FINCA NÚM. 1589/1**

1/15 parte indivisa de una parcela situada en partida San Pere Sescelades. SITUACIÓN: calle Antoni Magriñà. SUPERFICIE: 1/15 parte indivisa de una finca de 1.700 m2. CLASIFICACIÓN: patrimonial.

**FINCA NÚM. 1589/2**

1/15 parte indivisa de una parcela separada de la zona de Llevant. SITUACIÓN: calle Antoni Magriñà. SUPERFICIE: 1/15 parte indivisa de una finca de 1.700 m2. CLASIFICACIÓN: patrimonial.

**FINCA NÚM. 1589/3**

1/15 parte indivisa de una parcela separada de la zona de Llevant. SITUACIÓN: calle Antoni Magriñà. SUPERFICIE: 1/15 parte indivisa de una finca de 1.700 m2. CLASIFICACIÓN: patrimonial.

**FINCA NÚM. 1590**

51 B. LOCAL COMERCIAL. SITUACIÓN: planta baja señalada con el número 3-B del edificio Sardenya, escala B. SUPERFICIE: 37,27 m2. CLASIFICACIÓN: patrimonial.

**FINCA NÚM. 1591**

Porción de terreno de forma rectangular. SITUACIÓN: pasaje del Sol, núm. 7. SUPERFICIE: 14 m2. CLASIFICACIÓN: patrimonial. DESTINO: parcela sobrante.

**FINCA NÚM. 1592**

Porción de terreno de forma trapezoidal. SITUACIÓN: playa Llarga, núm. 10. SUPERFICIE: 660 m2. CLASIFICACIÓN: de domino y uso público. DESTINO: equipamientos – ocio.

**FINCA NÚM. 1593**

Parcela sobrante de forma triangular. SITUACIÓN: Av. Lluís Companys, esquina con la calle Domènech Guansé, al lado del edificio del Diari de Tarragona. SUPERFICIE SOLAR: 41,84 m2. TECHO EDIFICABLE: 125,52m2. CLASIFICACIÓN: patrimonial. DESTINO: parcela sobrante.

**BIENES Y DOMINIO PÚBLICO****FINCA NÚM. 1594**

Porción de terreno que forma parte de la plaza Primer de Maig de Torreforta. SITUACIÓN: plaza Primer de Maig del barrio de Torreforta. SUPERFICIE SOLAR: 1.323 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: de domino y uso público. DESTINO URBANÍSTICO: plaza.

**FINCA NÚM. 1595**

25,63% del Ayuntamiento de Tarragona, que supone una superficie edificable de 6.902 m<sup>2</sup> y el 74,37% al Ministerio de Economía y Hacienda del Estado, que supone una superficie edificable de 20.025 m<sup>2</sup>, es la finca núm. 1. SITUACIÓN: en el ámbito del Plan especial de reforma interior número 6, "Zona del gas", en Tarragona. SUPERFICIE: 3.474 m<sup>2</sup>. APROVECHAMIENTO: 26.927 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: bien patrimonial.

**FINCA NÚM. 1.596**

Finca núm. 2, porción de terreno. SITUACIÓN: en el ámbito del Plan especial de reforma interior número 4, "Quinta de San Rafael", en Tarragona. SUPERFICIE: 956 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: bien de domino y uso público. DESTINO: zona verde.

**FINCA NÚM. 1597**

Finca núm. 3, porción de terreno. SITUACIÓN: en el ámbito del Plan especial de reforma interior número 4, "Quinta de San Rafael", en Tarragona. SUPERFICIE: 406 m<sup>2</sup>, con 792 m<sup>2</sup> de techo. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: de domino y servicio público. DESTINO: equipamiento.

**FINCA NÚM. 1598**

Finca núm. 4, porción de terreno. SITUACIÓN: en el ámbito del Plan especial de reforma interior número 4, "Quinta de San Rafael", en Tarragona. SUPERFICIE: 893 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: de domino y uso público. DESTINO: Zona verde.

**FINCA NÚM. 1599**

Parcela sobrante consistente en una porción de terreno de forma triangular. SITUACIÓN: calle Catorce, núm. 6-8, de Bonavista. SUPERFICIE SOLAR: 11,60 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: bien patrimonial. DESTINO: parcela sobrante.

**BIENES Y DOMINIO PÚBLICO****FINCA NÚM. 1600**

Parcela sobrante de forma triangular. SITUACIÓN: Av. Lluís Companys, esquina con la calle Domènec Guansé, al lado del edificio del Diari de Tarragona. SUPERFICIE SOLAR: 41,84 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN: patrimonial. DESTINO: parcela sobrante.

**FINCA NÚM. 1601**

Franja de 1.431,77 m<sup>2</sup>, destinada a vial paralelo y perpendicular al río Francolí, previsto en el PERI actual. SITUACIÓN: detrás de la avenida de Roma. SUPERFICIE SOLAR: 1.431,77 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: de domino y uso público. DESTINO URBANÍSTICO: vialidad pública.

**FINCA NÚM. 1602**

Finca urbana tipo vivienda número 113. SITUACIÓN: local comercial, señalada en el bloque con el número tres de la escalera C del edificio Europa de la Cooperativa de Viviendas Sant Pere y Sant Pau. SUPERFICIE SOLAR: 185,90 m<sup>2</sup>. CUOTA ELEMENTOS COMUNES: 3,52%. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: bien patrimonial. DESTINO URBANÍSTICO: uso social durante el plazo de cinco años.

**SE HAN DADO DE BAJA EN EL INVENTARIO DE BIENES LAS FINCAS CON LOS DATOS SIGUIENTES:****FINCA NÚM. 270/1**

Dar de baja del Inventario de bienes inmuebles 1.500 m<sup>2</sup> segregados de la finca 270 del Inventario de bienes, situada entre las calles Conca de Barberà y Baix Empordà. El resto de finca de propiedad municipal una vez segregados los 1.500 m<sup>2</sup> queda de la siguiente manera: FINCA NÚM. 270. Porción de terreno situado en el término de Tarragona, partida la Móra y Prat de la Móra. SITUACIÓN: entre las calles Conca de Barberà y Baix Empordà. SUPERFICIE SOLAR: 13.500 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN: dominio y servicio público.

**FINCA NÚM. 692**

SITUACIÓN: finca D-1 partida Rec Major, polígono unidad de actuación del PERI Quinta Sant Rafael, reformado. SUPERFICIE: 240 m<sup>2</sup>. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: bien patrimonial.

**BIENES Y DOMINIO PÚBLICO****FINCA NÚM. 693**

SITUACIÓN: finca D-3, partida Rec Major, polígono unidad de actuación del PERI Quinta Sant Rafael, reformado. SUPERFICIE: 441,67 m2. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: bien patrimonial.

**FINCA NÚM. 694**

SITUACIÓN: finca E-1, partida Rec Major, polígono unidad de actuación del PERI Quinta Sant Rafael, reformado. SUPERFICIE: 1.299 m2. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: bien patrimonial.

**FINCA NÚM. 1140**

Solar de 432 m2 y una edificación de 792 m2. SITUACIÓN: vial de servicios enfrente de Av. Roma - PERI 6 – Gas. SUPERFICIE: 432 m2. DESTINO: equipamiento comunitario. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: de domino y servicio público. DESTINO URBANÍSTICO: equipamiento sanitario.

**FINCA NÚM. 1595**

25,63% del Ayuntamiento de Tarragona, que supone una superficie edificable de 6.902 m2, y el 74,37% al Ministerio de Economía y Hacienda del Estado, que supone una superficie edificable de 20.025 m2, es la finca núm. 1. SITUACIÓN: en el ámbito del Plan especial de reforma interior número 6, "Zona del gas", en Tarragona. SUPERFICIE: 3.474 m2. APROVECHAMIENTO: 26.927 m2. CLASIFICACIÓN JURÍDICA: bien patrimonial.

**SE HA DADO DE ALTA EN EL INVENTARIO DE BIENES, DENTRO DEL EPÍGRAFE DE DERECHOS REALES:****DERECHO REAL NÚM. 29****DESCRIPCIÓN:**

Servidumbre de paso y mantenimiento sobre la plaza de aparcamiento núm. 12 para la instalación de una tubería de desguace de las aguas de lluvia, que afecta una superficie de 2,50 m, situada en el techo de la finca, y un coeficiente sobre el total de 0,18519.

INMUEBLE EN QUE RECAE: CUARENTA Y UNO. plaza de aparcamiento en planta

**BIENES Y DOMINIO PÚBLICO**

subterráneo del edificio B, calles de Frederic Mompou y Robert Gerhard, viales con los cuales forma chaflán, señalada con el núm. 12 propiedad de Miguel Àngel Ortega Martín y Irma Yolanda Mejute Gibert. La mencionada servidumbre afecta diversas fincas en la calle de Frederic Mompou, 8, chaflán con Robert Gerhard, 5.

OBJETO DE LA SERVIDUMBRE: la instalación de una tubería de desguace de las aguas de lluvia sobre la plaza de aparcamiento núm. 12, que afecta una superficie de 2,50 m, situada en el techo de la finca, y un coeficiente sobre el total de 0,18519.

**DERECHO REAL NÚM. 30****DESCRIPCIÓN:**

Servidumbre de paso y mantenimiento sobre la plaza de aparcamiento núm. 14 para la instalación de una tubería de desguace de las aguas de lluvia, que afecta una superficie de 2,60 m<sup>2</sup>, situada en el techo de la finca, y un coeficiente sobre el total de 0,19259.

INMUEBLE EN QUE RECAE: CUARENTA Y TRES. plaza de aparcamiento en planta subterránea del edificio B, calles de Frederic Mompou y Robert Gerhard, viales con los cuales forma chaflán, señalada con el núm. 14, propiedad del Sr. Xavier Massana Angrill, y el usufructo del Sr. José Massana Garrabou. La mencionada servidumbre afecta diversas fincas en la calle de Frederic Mompou, 8, chaflán con Robert Gerhard, 5.

OBJETO DE LA SERVIDUMBRE: la instalación de una tubería de desguace de las aguas de lluvia sobre la plaza de aparcamiento núm. 14, que afecta una superficie de 2,60 m<sup>2</sup>, situada en el techo de la finca, y un coeficiente sobre el total de 0,19259.

**DERECHO REAL NÚM. 31**

DESCRIPCIÓN: servidumbre de paso y mantenimiento sobre el trastero núm. 9 para la instalación de una tubería de desguace de las aguas de lluvia, que afecta una superficie de 2,20 m<sup>2</sup> y un coeficiente sobre el total de 0,16296.

INMUEBLE EN QUE RECAE: CUARENTA Y SEIS. Trastero en planta subterránea del edificio B, calles de Frederic Mompou y Robert Gerhard, viales con los cuales forma chaflán, señalada con el núm. 9, propiedad de los Sr. Manuel Dionisio Borrell y Maria

## **BIENES Y DOMINIO PÚBLICO**

del Mar Palau. La mencionada servidumbre afecta diversas fincas en la calle de Frederic Mompou, 8, chaffán con Robert Gerhard, 5.

**OBJETO DE LA SERVIDUMBRE:** la instalación de una tubería de desguace de las aguas de lluvia sobre el trastero núm. 9, que se ve afectado en una superficie de 2,20 m<sup>2</sup> y un coeficiente sobre el total de 0,16296.

### **CESIONES**

Se ha aportado al servicio Municipal de la Vivienda y Actuaciones Urbanas, SA, el edificio municipal de la calle Smith, núm. 6 y 6 bis, que forma parte de la finca 201 del Inventario de bienes inmuebles, como incremento de capital. La mencionada finca se dará de baja del Inventario, una vez se haya registrado en el Registro Mercantil la modificación estatutaria correspondiente a la ampliación de capital.

Cesión gratuita al servicio Municipal de la Vivienda y Actuaciones Urbanas, SA, de la finca 1517 del Inventario de bienes, situada en la calle Dr. Mallafré, en el ámbito del PP2.

Cesión gratuita a la Generalitat de Catalunya de una porción de terreno de 94.864 m<sup>2</sup> de la finca 1411 del Inventario de bienes, situada en el polígono industrial Riucar, para destinarla a estacionamiento de vehículos pesados.

Cesión gratuita a la Generalitat de Catalunya, Servicio Catalán de la Salud, de la finca 1511 del Inventario de bienes, de 18.900 m<sup>2</sup>, situada en la calle Dr. Mallafré, para la construcción de un centro socio-sanitario al lado del Hospital.

Cesión gratuita a la Generalitat de Catalunya de 10.059 m<sup>2</sup> de la finca 1542 del Inventario de bienes, para la construcción de un centro de educación obligatorio.

### **CESIÓN DE USO**

Se ha cedido el uso a precario del local municipal núm. 1 de los bajos del edificio Torre Sant Pau de Sant Pere y Sant Pau, parte de la finca 807 del Inventario de bienes inmuebles, al Club Voleibol de Sant Pere y Sant Pau para destinarlo a sede social de la dicha entidad, y al mismo tiempo dejar sin efecto la cesión de uso del local situado en la Torre Perú de Sant Pere de fecha 24-04-95 a favor del Club Voleibol de Sant Pere y Sant Pau.



## **BIENES Y DOMINIO PÚBLICO**

### **DEJAR SIN EFECTO CESIÓN DE USO**

La Junta de Gobierno Local del 3 de abril de 2006 da por finalizada la cesión de uso a precario al SANATORI VILLABLANCA, SA, de las fincas municipales 1244, 1245 y 1246 situadas en la calle río Llobregat.

### **ADQUISICIONES**

Se ha tramitado la adquisición de unos bajos en Sant Pere y Sant Pau para ser destinados a sala de lectura.

Se ha tramitado la adquisición al Instituto Catalán del Suelo de dos locales en la calle Tortosa de Torreforta.

### **ALIENACIÓN**

Se ha tramitado el expediente de alienación al servicio Municipal de la Vivienda de la finca 1563 del Inventario de bienes, situada en la Floresta, al servicio Municipal de la Vivienda y Actuaciones Urbanas, SA.

Se ha tramitado la alienación de una parcela sobrante situada en la calle Catorce de Bonavista al propietario confrontante.

**En el Departamento de Bienes se han dado de alta en el Inventario de bienes, en el epígrafe de muebles artísticos, los muebles con los datos siguientes:**

#### **Núm. 2483**

Título: "Vista de la Ciudad de Tarragona la noche de las explosiones hechas por los franceses el día 19 de agosto de 1813".

Descripción: Lámina con dibujos a tinta sobre papel hilo.

Autor: Vicenç Roig Besora.

#### **Núm. 2484**

Título: "Plano del Puerto de la Ciudad de Tarragona en el cual se muestran las ruinas hechas por los franceses en el asedio, entrada, permanencia y explosiones a su salida el 19 de agosto de 1813."

Descripción: Lámina con dibujos a tinta sobre papel hilo.

Autor: Vicenç Roig Besora.

#### **Núm. 2485**

Título: "Vista de la ruina del Baluarte San Antonio, hecha por los franceses en la

**BIENES Y DOMINIO PÚBLICO**

explosión del 19 de agosto de 1813”.

Descripción: Lámina con dibujos a tinta sobre papel hilo.

Autor: Vicenç Roig Besora.

**Núm. 2486**

Título: “Vista de la Ciudad de Tarragona la noche de las explosiones hechas por los franceses el día 19 de agosto de 1813”.

Descripción: Lámina con dibujos a tinta sobre papel hilo.

Autor: Vicenç Roig Besora.

**Núm. 2487**

Título: “Vista de la ruina del Castillo de Pilatos causada por los franceses en la explosión de día 19 de agosto de 1813.”

Descripción: Lámina con dibujos a tinta sobre papel hilo

Autor: Vicenç Roig Besora.

**Núm. 2488**

Título: “Plano y elevación del Castillo de Pilatos de la Ciudad de Tarragona del modo que se hallaba antes de su explosión el 19 de agosto de 1813. Todo lo mostrado en puntos es lo arruinado”

Descripción: Lámina con dibujos a tinta sobre papel hilo

Autor: Vicenç Roig Besora.

**Núm. 2489**

Título: “Vista de la ruina del Castillo del Patriarca causada por los franceses en la explosión del 19 de agosto de 1813”.

Descripción: Lámina con dibujos a tinta sobre papel hilo

Autor: Vicenç Roig Besora.

**Núm. 2490**

Título: “Plano y elevación del Castillo del Patriarca de la Ciudad de Tarragona del modo que se hallaba antes de su explosión del 19 de agosto de 1813. Todo lo mostrado en puntos son casas arruinadas”.

Descripción: Lámina con dibujos a tinta sobre papel hilo

Autor: Vicenç Roig Besora.

**Núm. 2491**

Título: “Plano de la Ciudad de Tarragona en el que se muestran las ruinas hechas por los franceses en el asedio, entrada, permanencia y explosiones a su salida el 19 de agosto de 1813”.

Descripción: Lámina con dibujos a tinta sobre papel hilo

## BIENES Y DOMINIO PÚBLICO

Autor: Vicenç Roig Besora.

### Núm. 2492

Título: "Estado general de la pérdida que sufrió la Ciudad de Tarragona ocasionada por los franceses desde el 3 de mayo de 1811, que empezaron a sitiarla, hasta el 19 de agosto de 1813 que volaron sus murallas y la abandonaron".

Descripción: Lámina con dibujos a tinta sobre papel hilo

Autor: Vicenç Roig Besora.

### VARIOS

Se han dado de alta en el Inventario de bienes muebles, del núm. 16.129 al 17.494 por importe de 787.933,76 €.

Se han dado de baja en el Inventario de bienes muebles por un importe de 202.001,68 €.

Se ha rectificado el error material sucedido en la transcripción de los datos registrales correspondientes a la parte de la finca 270 del Inventario de bienes objeto de cesión, que forma parte de la registral inscrita en el tomo 1447, libro 638 de Tarragona, folio 37, finca 52134, inscripción 1.

Se ha puesto a disposición de la Generalitat de Catalunya, Departamento de Educación, un terreno de unos 7.000 m<sup>2</sup> que forma parte de la finca 1521 del Inventario de bienes, y con fachada en la calle D del PP2, que limita al norte con resto de equipamiento público y variante N-340, al sur con la calle D, al este con resto de equipamiento público y al oeste con solar manzana 9 y resto de equipamiento público, para la construcción de un edificio destinado a colegio de educación infantil y primaria que forma parte de la finca inscrita en el tomo 2097, libro 1243 de Tarragona, folio 35, finca 87052.

La mencionada finca está actualmente afectada por una línea aérea de media tensión la cual, según informe de Ingeniería Industrial, como el resto, está previsto que sea soterrada, de acuerdo con el Plan de urbanización del Plan parcial número 2.

### CAMBIOS DE CLASIFICACIÓN

Se han clasificado como bien patrimonial 10.000 m<sup>2</sup> de la finca núm. 1542 del

## **BIENES Y DOMINIO PÚBLICO**

Inventario de bienes, situada en Sant Salvador, para hacer posible, con la previa tramitación oportuna, su cesión a la Generalitat de Catalunya para la construcción de un centro de educación secundaria.

Se han clasificado como bien patrimonial 59 m<sup>2</sup> de la finca municipal 1542, situada en la Av. Sant Salvador, a los efectos de ampliar los 10.000 m<sup>2</sup> ya patrimoniales y tramitar la cesión gratuita al Departamento de Educación para la construcción de un IES.

Se ha clasificado como bien de propios o patrimonial la finca 139 del Inventario de bienes inmuebles, situada en la calle Pare Palau-Prat de la Riba, con el bien entendido que la Guardia Urbana quedará en las mencionadas dependencias hasta que se traslade al nuevo cuartel.

Se ha clasificado como bien patrimonial la finca 212 del Inventario de bienes, situada en la calle Estadium, 26 y 28, de Sant Salvador.

Se han clasificado como bien patrimonial 3.003 m<sup>2</sup> de la finca municipal 1542, situada entre el calle Planot y la Av. Sant Salvador, a los efectos de hacer posible la cesión gratuita para la construcción de un centro de atención primaria.

Se ha tramitado el cambio de clasificación de 354,12 m<sup>2</sup> de la finca 1277 del Inventario de bienes, situada en el polígono industrial Entrevies, que han pasado de dominio público a patrimoniales.

Se ha tramitado la desafectación del dominio público y alta en el Inventario como parcela sobrante de 41,84 m<sup>2</sup> en la Av. Lluís Companys.

**Se han dado de baja 7 vehículos, matriculado y dado de alta 6 vehículos y se han realizado 3 cambios de adscripción.**

### **DAÑOS A BIENES MUNICIPALES**

El total de denuncias recibidas por daños a bienes municipales es de 123. Se han cobrado 43 por vía amistosa. La cantidad total ingresada es de 44.515,28 euros. Las reclamaciones de daños a bienes municipales se efectúan a través del mediador de seguros Aon Gil y Carvajal.

Se han tramitado las inclusiones y exclusiones de vehículos de la flota municipal asegurada por la compañía FIATC a través del mediador Aon Gil y Carvajal.

## BIENES Y DOMINIO PÚBLICO

Se han cedido gratuitamente al Ayuntamiento de Altafulla los vehículos con matrículas T-0514-AS y T-8175-AK.

### RECLAMACIONES POR RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL

El total de reclamaciones recibidas es de 202.

De las cuales:

- 110 han sido resueltas
- 2 han sido estimadas
- 108 han sido desestimadas
- 92 están en tramite, pendientes de resolver

Durante el año 2006 se han registrado en el Departamento de **DOMINIO PÚBLICO** 1.366 documentos de entrada.

Se han tramitado 769 expedientes referentes a los siguientes conceptos:

- Autorizaciones para la venta de flores y castañas con motivo de la festividad de Todos Santos, así como la Feria del Libro y Rosas por la festividad de Sant Jordi, palmas, palmones, atracciones de feria y circos.
- Instalación y colocación de carteles, pancartas, estands, mesas de propaganda de partidos políticos, así como celebración de pruebas deportivas, carnaval, verbenas, procesiones de Semana Santa, fiestas patronales e infantiles.
- Instalación provisional de mesas y sillas ante el establecimiento de bar con motivo de fiestas patronales, churrerías y autorizaciones de diversidad de instalaciones así como desfiles de publicidad de establecimientos y actividades temporales en la vía pública.
- Instalación de mesas, sillas y velas en la vía pública y prórrogas de las autorizaciones.
- Expediente tramitado sobre actualización de la cantidad que abona la Compañía Telefónica Nacional de España por cabina telefónica en concepto de fluido eléctrico.
- Expedientes para autorizar la instalación de contenedores y sacos de recogida de escombros en la vía pública.
- Expedientes para autorizar la instalación de espejos retrovisores en la vía pública ante las salidas de aparcamiento de edificios para garantizar la seguridad de los vehículos a la hora de incorporarse al tráfico rodado.

Se han confeccionado 455 decretos de dominio público.

**BRIGADA MUNICIPAL**

Los trabajos realizados por la **BRIGADA MUNICIPAL** han sido los siguientes:

**SERVICIOS TÉCNICOS. REDACCIÓN Y CONTROL DE PROYECTOS Y PLIEGOS DE CONDICIONES**

## REDACCIÓN Y CONTROL DE PROYECTOS

Proyectos de urbanización. Complementario o básico de zonas verdes y verde viario

- Redacción de proyectos de iniciativa municipal y dirección de las obras de ejecución.
- Participación en proceso de contratación de proyectos, valoración de las ofertas presentadas, presentación de informes técnicos valorativos, asistencia a los actos de apertura de pliegos y mesas de adjudicación.
- Informe de proyectos de iniciativa privada y supervisión de las obras de ejecución.
- Informes de expedientes de licencias de obras.
- Urbanismo:

Informes en relación con planes parciales, unidades de actuación, PERIS y ejecución de urbanizaciones y recepciones.

Colaboración con la Oficina del Plan General. Redacción del Catálogo del Medio Natural, Espacios y Elementos de Interés Natural.

Proyectos de nueva creación y remodelaciones de espacios libres, verde viario y zonas verdes

- Redacción de proyectos de iniciativa municipal y dirección de las obras de ejecución.
- Participación en procesos de contratación de proyectos, valoración de las ofertas presentadas, presentación de informes técnicos valorativos, asistencia a los actos de apertura de pliegos y mesas de adjudicación.
- Informe de proyectos de iniciativa privada y supervisión de las obras de ejecución.

Otros tipos de proyectos

- Colaboración en anteproyecto de Plan Integral Campclar con motivo de la Ley de

**BRIGADA MUNICIPAL**

barrios.

- Estudio y proyecto de medidas en cumplimiento de la Ley de prevención de incendios forestales.

**MANTENIMIENTOS. PLIEGOS DE CONDICIONES**

- Redacción del Pliego de condiciones técnicas que han de seguir las empresas que realizan el mantenimiento de zonas verdes.
- Redacción del Pliego de condiciones técnicas que ha de seguir la empresa que realiza el mantenimiento de las áreas de juego infantil.
- Redacción del Pliego de condiciones técnicas que se han de seguir para la adjudicación de bancos y juegos infantiles y valoraciones de ofertas.
- Colaboración en la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas en los aspectos más técnicos como los criterios objetivos de valoración.
- Participación en procesos de contratación de los mantenimientos, valoración de las ofertas presentadas, presentación de informes técnicos valorativos, asistencia a los actos de apertura de plicas y mesas de adjudicación.
- Confección de estados actuales de diferentes tipos de patrimonio.
- Confección y actualización del Inventario de parques, jardines y elementos vegetales viarios.
- Confección y actualización del Inventario de áreas de juegos infantil.
- Confección y actualización del Inventario de mobiliario urbano
- Valoración de bienes y patrimonio municipal para reclamar daños en casos de accidente o para depositar fianza para responder de posibles afectaciones por motivo de obras ajenas al Ayuntamiento.
- Coordinación y supervisión de los trabajos de obra civil realizados por empresas.
- Coordinación y supervisión de los trabajos de mantenimiento de las zonas verdes realizados por empresas:
  - mantenimiento de las zonas verdes de Sant Pere i Sant Pau y entorno (418.506 €)
  - mantenimiento de la jardinería de Torreforta, Riuciar, Parc Riuciar, Icomar, la Floresta (126.430 €)
  - mantenimiento de la jardinería de playa Arrabassada y acceso (10.192 €)
  - mantenimiento de la jardinería de Boscos de Tarragona, los Pinars, Ferran (14.522 €)
  - mantenimiento de la jardinería de Parc de la Ciutat y otros lugares de la ciudad (155.715 €)
  - mantenimiento de la jardinería de la Vall de l'Arrabassada (PP20) y la Pedrera

**BRIGADA MUNICIPAL**

(PP19) (138.895 €)

- mantenimiento de la jardinería de la Granja (103.289 €)
- mantenimiento de las zonas verdes del entorno del Miracle (149.616 €)
- contrato de poda y conservación arbolado viario (105.329,82 €)
- mantenimiento jardines de las calles Caputxins y Zamenhof. Seis meses (13.800,00 €)
- mantenimiento del cauce del río Francolí (110.715,97 €)
- mantenimiento de las plazas de Anselm Clavé, Moragues y Sentís i Porta (11.442,47 €)
- mantenimiento de la jardinería de Montgons (7.105,00 €)
- mantenimiento de la jardinería del paseo de España (11.991,76 €)
- Confección de todos los planos de los proyectos y anteproyectos redactados.
- Preparación de los estados actuales de los ámbitos de los proyectos.
- Pequeños levantamientos topográficos y replanteo.
- Comprobación topográfica de la realidad física de un espacio elemento.
- Diseños de plafones informativos para parques y jardines (tipo clunia y de áreas de juego infantil).
- Diseño de carteles de obra e informativos de carácter temporal.
- Maquetación y diseño de portadas e interiores de proyectos, memorias valoradas y otros estudios.
- Maquetación y diseño de fichas, formularios para rellenar los inspectores y dossiers.
- Elaboración del soporte informático para presentaciones de proyectos.
- Reportajes fotográficos para el seguimiento de obras.

**ADMINISTRACIÓN Y REGISTRO**

Trabajos de administración y comunicación interna y externa (informes, teléfono, fax y correo).

Registro de entrada y salida y control de archivo.

Redacción y envío de informes y otros oficios a los diferentes departamentos administrativos y técnicos del Ayuntamiento. El volumen principal se puede agrupar en los siguientes tratamientos, con un total de 1.195 escritos:

- Urbanismo: informes en relación con planes parciales, unidades de actuación, PERI y ejecución de urbanizaciones y recepciones.
- Bienes:
  - Valoración de daños a bienes municipales causados por accidentes de tráfico.



**BRIGADA MUNICIPAL**

- Informes de reclamaciones de daños a terceros.
- Contratación:
  - Valoración ofertas para la propuesta de adjudicación de proyectos y memorias valoradas.
  - Informes de devolución de fianzas.
  - Informes de situaciones de emergencia.
  - Actas de comprobación del replanteo y de recepción de obras.
  - Altas de contadores de agua.
- Compras: solicitud de compra de juegos infantiles, contadores de agua, mobiliario urbano, señalización y materiales para la Brigada.
- Licencias de obras: informes de devolución de fianzas y valoración de depósito de fianza para reparación de fachadas, vados, referente a zonas verdes, mobiliario, etc.
- Ingeniería de Caminos: legalizaciones de obras diversas y devoluciones de fianzas.

**Proyectos, memorias valoradas y Pliego de condiciones EJECUTADOS durante el año 2006**

- Red corporativa fibra óptica calle Sant Magí 5.990,94 - Mejora firme Arrabassada 23.422,08 - Vados minusválidos en el barrio del Pilar 29.957,61 - Reparación firme primer tramo Ermita de la Salut 13.497,92 - Remodelación tramo aceras López Pelàez con M<sup>a</sup> Cristina 10.175,65 - Cubierta Centro Cívico Monnars 17.562,14 - Remodelación adecuación vados calle Smith 30.035,43 - Reconstrucción valla Caputxins 8.500,00 - Vados calles Sant Josep, Misericòrdia y Sant Miquel 29.880,86 - Reparación pavimento asfáltico calle Tortosa hasta calle Penedès 30.025,77 - Vados Torres Jordi, Montsalvatge y Joan Miro 16.293,03 - Confeción rampa control velocidad Av. Sant Salvador 22.355,30 - Vados minusválidos Torres Jordi y Joan Miró 16.293,03 - Construcción vados embornales Castaños, Castellarnau y Misericòrdia 16.441,39 - Ampliación acera y alcorques en la calle Enric Granados 20.075,89 - Memoria vados minusválidos J. Bach y Beethoven 29.881,13 - Vados minusválidos E. Granados y L. van Beethoven 29.881,13 Formación vados para minusválidos en SP y SP ( 3<sup>a</sup> fase) 29.354,73 - Embornal calle Isaac y reparación pavimento Joan Lamote Grignon 14.012,72 - Ampliación servicios terreno municipal L'Escorpi 29.006,78 -

**BRIGADA MUNICIPAL**

Vados y aceras Amadeus Mozart, van Beethoven y Giuseppe Verdi 29.960,67 - Reparación fachada y paredes CAP Monnars 15.397,43 - Vados minusválidos calle Vint de Bonavista 28.407,80 - Vados calles Vint-i-un, Divuit y Vint-i-cinc de Bonavista 29.354,73 - Rampa reductora en Sant Salvador II 25.234,13 - Reparación asfáltico diversos calles del municipio 30.006,20 - Pavimentación espacios públicos calles Prades y río Tordera 30.027,63 - Vados minusválidos calles Vint-i-tres y Vint-i-sis de Bonavista 29.996,55 - Canalización Metropol y Escuela Música 4.922,95 - Pavimentación zona antiguo transformador en la plaza Major de Torreforta 7.278,77 - Adecuación de espacio público en la calle Carabia 11.135,30 - Reparación acera Robert Aguiló y río Corb 28.081,52 - Vados minusválidos Vapor, Ferrer y Duran y Felip Pedrell 6.137,74 - Colocación rótulos señalización calles Cala Romana 8.282,00 - Monumento ADAM 19.140,00 - Pavimento calle Río Ciurana Tarradelles y Río Llobregat 26.500,00 - Vados calle Quince de Bonavista 29.654,44 - Vados calles Deu, Onze y Dotze de Bonavista 30.033,67 - Vados calles Gaia, Francolí y Segarra Torreforta 29.461,16 - Arreglo tramo calle Apodaca 16.756,48 - Vados minusválidos calles Església, Tortosa y Montblanc de Torreforta 28.233,61 - Formación de vados calles Prades, Río Fluvià y Río Montsant 29.977,98 - Recambio juegos infantiles SP y SP 2.877,19 - Daños rotonda Pere Martell Mallorca 4.374,10 - Recuperación olivos Ctra. Salou 12.000,00 - Poda emergencia 2005 23.562,55 - Reparación zona infantil plaza Carros 25.000,00 - Memoria enjardinado triángulo acceso Boscos 11.658,65 - Memoria reparación juegos plaza Torreforta - Prades 11.897,28 - Reparación desguace balsa Miracle 4.585,27 - Restauración daños rotonda Pere Martell - Mallorca 4.374,10 - Plantación arbolado calle Cartagena 800,75 - Memoria juegos 7 Lladoners 29.642,38 - Memoria jardinería rotonda Bonavista 13.142,73 - Memoria área infantil Serrallo 29.377,13 - Arreglo zonas infantiles calle Goya 20.567,96 - Cercamiento jardines Zamenhof 21.699,89 - Área ejercicios para personas de la 3ª edad parque Saavedra 21.942,57 - Pavimentación y eliminación jardinera bloque Europa 6.723,97 - Juegos plaza Imperial Tàrraco 11.845,28 - Proyecto de mejoras en la plaza de Sant Fructuós 29.560,29 - Proyecto mejoras plaza Sant Fructuós 29.560,29 - Mejora arbolado viario 18.449,78 - Arreglo de los límites zona verde calle Salvador Espriu 21.735,16 - Desbrozado diversos lugares ciudad 5.274,34 - Tratamiento procesionaria del pino 12.000,00 - Reparación juegos calle Carles Riba y calle Josep Carner 24.750,00 - Instalación juegos infantiles PP 20 29.920,17 - Mantenimiento y reparación franjas incendios urbanos Tarragona 177.511,81 - Proyecto de remodelación plaza Constitución de Bonavista 299.914,24

**BRIGADA MUNICIPAL**

- Juegos zona Pompeu Fabra 8.370,56 - Retirada de árboles y plantación de palmeras en diversos lugares de la ciudad 6.343,84 - Trasplante olmos calle Río Ter 6.672,84 - Propuesta ampliación mobiliario urbano y reparación paredes 51.565,77 - Reforestación de superficie Muro Verde por las obras realizadas por Endesa 15.285,25 - Tratamiento fitosanitario diversos lugares de la ciudad 11.800,00 - Memoria juegos PP- 19 29.996,09 - Juegos infantiles PP 20 29.927,07 - Memoria valorada pasarela Montgons 27.663,22 - Ampliación mobiliario Salvador Urpí 24.583,88 - Memoria valorada parterre Cala Romana 17.639,99 - Memoria valorada zonas verdes Cala Romana 29.629,80

**Proyectos y memorias valoradas en EJECUCIÓN durante el año 2006**

- Proyecto calle reposición pavimento Portella 218.891,71 - Ordenación del espacio libre en la calle Frederic Mompou 106.058,39 - Pliego condiciones adquisición bancos 51.968,00 - Memoria valorada caminos río 29.137,00 - Memoria mantenimiento y reparación franjas de protección incendios L'Escorpi 8.746,76 - Memoria mantenimiento y reparación franjas de protección incendios Molnars 11.823,82 - Memoria mantenimiento y reparación franjas de protección incendios urbanización La Pubilla 10.711,11 - Propuesta ampliación mobiliario urbano y reparación paredes 51.565,77 - Memoria vados minusválidos J. Bach y Beethoven 29.881,13 - Proyecto rotonda Internet y la calle Joan Fuster 221.970,22 - Proyecto mejoras Río Algars 28.613,21 - Ordenación del espacio libre en la calle Frederic Mompou 106.058,39 - Mejora entorno Centro Cívico Ferran 29.949,67 - Arreglo parcial calzada, aceras y baldosas plaza García Lorca de Torreforta 9.962,90 - Construcción acera IES Compte de Rius 15.896,14 - Proyecto de reposición pavimentos y servicios calle Portella

**Proyectos y memorias valoradas PENDIENTES DE CONTRATAR 2006**

- Proyecto jardinería dos rotondas autovía Reus por carretera Valencia 464.812,07 - Proyecto jardinería rotonda Ramón y Cajal 93.420,72 - Proyecto ejecución subsidiaria urbanización zona comunitaria en los núm. 23 -25 de la calle Violant d'Hongria 50.092,62 - Trasplante de arbolado y plantación Josep Irla 5.945,75 - Proyecto de ordenación del espacio libre n. 5 calle Sèneca 59.402,31 - Proyecto renovación sistema riego Rambla Nova 233.242,22 - Proyecto jardinería isla Quatre Garrofers 59.414,26 - Remodelación del parque del Miracle (obra civil) 866.964,71 - Proyecto remodelación acera calle les Coques 431.404,72 - Proyecto mejora parque

**BRIGADA MUNICIPAL**

SP y SP 29.974,68 - Ejecución subsidiaria zona verde Pi y Maragall 53.512,40 - Memoria valorada franjas El Pinetell 7.835,66

**JARDINERÍA**

Trabajos realizados directamente por el personal jardinero de la Brigada:

- Mantenimiento integral de jardines: riego, abono, recorte de setos, corte de césped, limpieza de superficies y tratamientos fitosanitarios
- Poda de invierno o de verano con control de ramas bajas en el arbolado viario y parques
- Plantaciones de flor de temporada, arbusto, arbolado y césped (1.000 m2 de césped, 25.000 unidades de planta de temporada)
- Tratamientos fitosanitarios repetidos en el arbolado viario y de zonas verdes contra diversas plagas y enfermedades: procesionaria del pino, galeruca del olmo, pulgón de diversas especies vegetales y hongos del ciprés.
- Tratamientos herbicidas reiterados en las superficies de tierra de las zonas verdes.

**MANTENIMIENTO Y MEJORAS URBANAS****Obras y vías públicas**

- Reparación y colocación de aceras (150 m2), arcenes (45 m)
- Reparación de arquetas y embornales (15 u.)
- Limpieza de solares municipales ( 6.000 m2), retirada de escombros y acondicionamiento de superficies con áridos (3.000 m)
- Construcción de vados por minusválidos (24 u.)
- Reposición de asfalto en diversas calles (180 m2)
- Colocación y/o retirada de diversos elementos:
  - Barandillas, bancos (180 u.), jardineras y mesas de ping-pong. (5 u.)
  - Placas de nombre de calle (65 u.)
  - Colocación de pilones nuevos (80 u.) y mantenimiento de las existentes
  - Retirada de vehículos abandonados en la vía pública
  - Retirada de carteles publicitarios sin licencia (15 u.)
- Realización de diversos trabajos de conservación de edificios municipales y de instalaciones

**ALMACÉN Y TALLERES****Taller de carpintería**

- Reparación y montaje de mobiliario urbano de los diferentes barrios y centro de

**BRIGADA MUNICIPAL**

Tarragona

- Montaje y desmontaje de la pasarela Tarragona Marca, en la cual colaboraron otros talleres de la Brigada, como son escenarios y pintura
- Reparaciones diversas de mobiliario de las oficinas del Ayuntamiento
- Confección de plantillas señalizadoras para el taller de pintura de tráfico
- Confección de diversas partidas de listones de bancos para sustituir los averiados
- Montaje de la Cabalgada de Reyes

**Taller de pintura y rotulación**

- Trabajos de pintura de mobiliario urbano
- Trabajos de pintura en diferentes dependencias municipales
- Confección de carteles (65u.) de actividades de los departamentos de Cultura y Relaciones Ciudadanas

**Taller mecánico**

- Control de las reparaciones y su verificación para poder dar cumplimiento a los requerimientos de las diferentes dependencias
- Reparación directa y gestión de las reparaciones de vehículos que no entran en el Contrato de mantenimiento, así como las pequeñas máquinas que tampoco no entran Taller de cerrajería
- Confección y colocación de barandillas
- Reparaciones diversas de juegos infantiles y soporte a otras áreas de la Brigada (alcantarillado, jardinería, escenarios, etc.)
- Mecanización de bancos para los anclajes en hormigón o en tierra
- Trabajos de soporte en otras secciones

**Taller de lampistería**

- Mantenimiento de las fuentes públicas
- Mantenimiento de los riegos en los jardines de la ciudad, así como la realización de nuevos sistemas de riego

**SEÑALIZACIÓN VIARIA**

- Trabajos de pintura viaria, 23.500 m. de líneas y 1.125 símbolos de tráfico
- Colocación de 580 señales verticales de diversos tipos
- Conservación y nueva instalación de bandas sonoras

**BRIGADA MUNICIPAL**

- Colocación de 220 u. balizas provisionales
- Nueva señalización viaria en Sant Ramon

**ESTRUCTURAS Y ESCENARIOS**

- Montaje y desmontaje de escenarios (aprox. 25.000 m<sup>2</sup>) así como el movimiento de los carretes de escenario
- Movimiento de 3.000 vallas, colocación de 3.000 banderas y 110 carteles
- A parte, se ha dado soporte a las restantes áreas de la Brigada y al mantenimiento de los escenarios y vallas de otros materiales afines
- Movimiento de mobiliario de oficinas y centros municipales (colegios, museos, etc.)

**TRABAJOS COMPARTIDOS POR DIVERSOS DEPARTAMENTOS DE LA BRIGADA**

- Preparación de materiales y montaje de pesebres con posterior desmontaje y almacenaje
  - Montaje, desmontaje y almacenaje Cabalgada de Reyes y Carnaval
  - Montaje y desmontaje de urnas, cabinas y plafones de propaganda electoral
  - Colaboración en diversas exposiciones
  - Reforma y acondicionamiento de dependencias municipales (diseño, trabajos de albañil y yesero, carpintería, fontanería, electricidad y pintura)
  - Traslado de muebles y materiales
  - Soporte entre los diversos departamentos de la Brigada

**CONTRATACIÓN**

El Departamento de **CONTRATACIÓN** ha realizado los siguientes trabajos:

NÚMERO DE EXPEDIENTES INICIADOS .....615

**TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES:**

PROPUESTAS DE ACUERDO:

CONSEJO PLENARIO..... 21

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL .....117

DECRETOS.....707

CERTIFICACIONES:

DE OBRAS..... 215

DE SERVICIOS..... 181

**TOTAL.....396**

FACTURAS Y MINUTAS..... 657

FIANZAS DEFINITIVAS DEVUELTAS .....24

ADJUDICACIONES:

CONSEJO PLENARIO ..... 0

JUNTA DE GOBIERNO LOCAL .....42

DECRETOS.....295

TOTAL ADJUDICACIONES .....337

**ACUERDO DEL CONSEJO PLENARIO**

17/Julio/2006.- Aprobación del expediente de contratación para la permuta, mediante concurso, de derechos urbanísticos, propiedad del Ayuntamiento de Tarragona y del Club Gimnàstic de Tarragona, que se generan mediante una modificación puntual del Plan general vigente de una parte de los terrenos que actualmente ocupan las instalaciones deportivas del Nàstic para el equipamiento deportivo a construir en la zona deportiva de Campclar y para las obras de reforma y mejora de las actuales instalaciones de las secciones del Club, y que comprende la

## CONTRATACIÓN

aprobación del Pliego de cláusulas económicas, administrativas y técnicas que ha de regir el procedimiento abierto mediante concurso para su adjudicación.

### ADJUDICACIONES POR ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

16/Enero/2006.- Adjudicación del concurso para la remodelación de la vía Augusta, tramo Hotel Astari/acceso Arrabassada, a la empresa LUBASA por importe de 3.855.084,82 € (IVA excluido).

16/Enero/2006.- Adjudicación del concurso por el contrato de servicios para la ejecución de las obras y trabajos de reparación y mantenimiento de la vía pública de Tarragona, a la empresa CONSTRUCCIONES Y OBRAS LOS ALBERTOS, SL, con un presupuesto inicial de 396.658,35 €/año.

30/Enero/2006.- Adjudicación de la subasta para la remodelación del alumbrado público del barrio la Floresta a la empresa ELECTRICIDAD AMARO, SA, por un importe de 326.557,78 € (IVA incluido).

30/Enero/2006.- Adjudicación del concurso del servicio de mantenimiento de alumbrado público y ornamental de Tarragona a la empresa SECE, y por el precio anual de 1.493.033,77 €.

20/Febrero/2006.- Adjudicación del concurso para el mantenimiento de las áreas de juegos infantiles de Tarragona a la empresa AZAHAR JARDINERÍA Y RIEGOS, SA, por importe de 135.649 €/año (IVA incluido).

27/Febrero/2006.- Adjudicación de la subasta de las obras comprendidas en el Proyecto de urbanización del Plan parcial 9 a la empresa LUBASA por importe de 7.313.850,77 € (IVA incluido).

20/Marzo/2006.- Adjudicación de la subasta de las obras comprendidas en el Proyecto para la pavimentación, alumbrado y servicios de las calles Reding, Fortuny, Cervantes y Soler a la UTE ALSINA SA y BONAL SA, por importe de 1.992.472,03 € (IVA incluido).

27/Marzo/2006.- Adjudicación del concurso por el servicio de gestión de una



## CONTRATACIÓN

unidad de escolarización compartida en los barrios de poniente a la FUNDACIO PRIVADA CASAL L'AMIC, por importe de 70.560 € (IVA incluido).

18/Abril/2006.- Adjudicación de la subasta de las obras comprendidas en el Proyecto del Teatro Tarragona a la empresa IMAGA, PROYECTOS Y INSTALACIONES, SA, por un importe de 2.956.086,90 € (IVA incluido).

18/Abril/2006.- Adjudicación de la subasta de las obras comprendidas en el Proyecto de pavimentación, alumbrado público y servicios de las calles Hernández Sanahuja, López Peláez y Cronista Sessé a la UTE ISTEM - COPCISA por importe de 630.643,99 € (IVA incluido).

15/Mayo/2006.- Adjudicación del procedimiento negociado sin publicidad para la redacción del Estudio técnico del Proyecto de trazado para el soterramiento del ferrocarril entre el río Francolí y el Pont d'Armes a la empresa INTRAESA por un importe de 90.000 € IVA incluido.

29/Mayo/2006.- Adjudicación del concurso correspondiente al Contrato de servicios de telecomunicaciones del Ayuntamiento de Tarragona a la empresa TELEFONICA DE ESPAÑA SAU.

12/Junio/2006.- Adjudicación del procedimiento abierto, mediante concurso, de las obras comprendidas en el Proyecto de construcción de 95 manzanas de contenedores soterrados en la ciudad de Tarragona a la empresa FCC, SA, por importe de 4.238.782,95 € (IVA incluido).

19/Junio/2006.- Adjudicación de la subasta de las obras comprendidas en el Proyecto de zona de viandantes a la empresa LUBASA por el precio de 1.796.061,52 € (IVA incluido).

26/Junio/2006.- Adjudicación del procedimiento abierto mediante concurso para la redacción del Proyecto y posterior ejecución de las obras de instalación de superficie de césped artificial en ocho campos de fútbol de titularidad municipal a la UTE LUBASA – POLIGRAS IBERICA por importe de 3.427.239,14 € (IVA incluido).

## CONTRATACIÓN

26/Junio/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante concurso para el servicio de vigilancia, salvamento y socorrismo de las playas del municipio de Tarragona a la empresa CREU ROJA ESPANYOLA por importe de 348.945,44 € (IVA incluido).

17/Julio/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante subasta para la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto de alumbrado público del tercer puente del río Francolí, llamado Pont de Santa Tecla, a la empresa ISTEM, SLU, por importe de 272.149,36 € (IVA incluido).

17/Julio/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante subasta para el arrendamiento de la finca 141 del Inventario de bienes, situada al lado del área comercial Les Gavarres, a la empresa JOAQUIN OLIVA, SA, por una renta anual de 18.000 € (IVA excluido).

24/Julio/2006.- Adjudicación del procedimiento abierto mediante concurso para la redacción del Proyecto y posterior ejecución de las obras del complejo deportivo con piscina climatizada y cubierta del Serrallo a la empresa LUBASA por importe de 3.026.026,14 € (IVA incluido).

31/Julio/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante subasta para la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto de pavimentación de aceras y alumbrado público de la avenida del Cardenal Vidal y Barraquer, calle Pau Claris y calle Joan Baptista Plana a la empresa CONSTRUCCIONS PAI, SA, por importe de 875.497,37 € (IVA incluido).

21/Agosto/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante concurso para los trabajos para obtener y actualizar la información de las actividades comerciales para poder aplicar la tasa o precio público de la recogida y eliminación de basura, destinadas a los departamentos de Apertura de Establecimientos, Limpieza Pública y Gabinete Técnico Fiscal del Ayuntamiento de Tarragona a la empresa SUMMA, SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSULTORES, SA.

18/Septiembre/2006.- Adjudicación por el procedimiento negociado, sin publicidad, por haberse declarado desierto el procedimiento abierto, mediante subasta, para la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto de pavimentación, alumbrado

## CONTRATACIÓN

público y servicios de las calles Armanyà, Adrià y Llúria a la UTE AFIMER, SL, y SECE, SA, por importe de 1.167.287,41 € (IVA incluido).

18/Septiembre/2006.- Adjudicación por el procedimiento negociado sin publicidad, por haberse declarado desierto el procedimiento abierto, mediante subasta, para la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto de reposición del pavimento y servicios de las calles Granada y Portella a la empresa CONSTRUBERT por importe de 688.612,66 € (IVA incluido).

9/Octubre/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante concurso para la concesión de la gestión de la guardería de Bonavista al CONSORCI PER A L'ATENCIÓ SOCIAL I LA DEPENDENCIA por importe de 12.398 € anuales (IVA incluido).

6/Noviembre/2006.- Adjudicación por el procedimiento negociado, sin publicidad, por haberse declarado desierto el procedimiento abierto, mediante subasta, para la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto de restauración de la Casa de la Fiesta a la empresa CONTRATAS Y OBRAS, SA, por importe de 557.579,94 € (IVA incluido).

13/Noviembre/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante concurso para el mantenimiento integral de los edificios de titularidad municipal a la UTE TEYCO, SL, y EMTE SERVICE, SAU, por un importe anual de 1.576.252,41 € (IVA incluido).

13/Noviembre/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante subasta para la construcción de pistas de pádel en los complejos deportivos de Riular, Bonavista, Campclar y Sant Pere y Sant Pau a la empresa CONSTRUCCIONES RUIZ, SL, por importe de 304.825,37 € (IVA incluido).

13/Noviembre/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante concurso para el servicio de mantenimiento de las siguientes zonas verdes de la ciudad:

- Zona centro a la empresa AGROTARRACO por 942.121,38 €, IVA incluido.
- Zona norte a la empresa URBASER por 1.081.852,20 €, IVA incluido.
- Zona poniente a la empresa AGROTARRACO por 1.103.232,27 €, IVA incluido.

## CONTRATACIÓN

13/Noviembre/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante subasta para la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto para las obras de arreglo del local situado en la calle Pierre de Coubertin, 16-18 bajos, destinado a hogar de jubilados y local de la AAVV del barrio de l'Albada, a la empresa FULGENCIO VILLAR, SL, por importe de 322.857,57 € (IVA incluido).

13/Noviembre/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante subasta para la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto de refuerzo y acondicionamiento del firme de diferentes calles del núcleo urbano y barrios a la empresa PABASA por importe de 843.000 € (IVA incluido).

20/Noviembre/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante concurso para el asesoramiento y colaboración en la cobertura de riesgos del Ayuntamiento, inherentes a su actividad, a la empresa AON GIL Y CARVAJAL, SA.

20/Noviembre/2006.- Adjudicación por el procedimiento abierto mediante concurso para la realización de una campaña institucional de comunicación y publicidad para la implantación del servicio de recogida selectiva de materia orgánica en los barrios de poniente a la empresa OPTIM SERVEIS INTEGRALS, SL, por un importe de 222.555,04 € (IVA incluido).

### ADJUDICACIONES POR DECRETO DE LA ALCALDÍA

2/Febrero/2006.- Adjudicación por la vía de emergencia de los trabajos de instalación semafórica para reducir la velocidad en el puente de Santa Tecla a la UTE BONAL, SA, y ACISA, por el precio de 26.363,69 € (IVA incluido).

6/Febrero/2006.- Adjudicación por la vía de emergencia de los trabajos de retirada de las garrafas de ácido sulfúrico que se encontraban depositadas en la finca aportada núm. 14 del Proyecto de reparcelación del PP 2 a la empresa FERROSER, SA, por un importe estimativo de 21.000 €, IVA incluido.

6/Febrero/2006.- Adjudicación por la vía de emergencia de los trabajos de desobtención de las galerías de servicios existentes y sustitución del colector obturado y roto en el ámbito del PP 2 a la empresa EMATSA por un importe estimativo de 164.048,13 € (IVA incluido).

## CONTRATACIÓN

19/Mayo/2006.- Adjudicación por la vía de emergencia de los trabajos comprendidos en la memoria valorada "Peligrosidad del acceso a la arena. Estado actual del recinto histórico del Anfiteatro", el cual recoge la parte del "Proyecto de Intervención Arquitectónica en el Anfiteatro 2ª fase" que hace referencia al tratamiento del acceso a la arena y al talud existente entre el vial Bryant y el recinto histórico, a la empresa CONSTECNIA 3, SL, por un importe estimativo de 341.625,28 € (IVA incluido).

9/Junio/2006.- Adjudicación por la vía de emergencia de los trabajos de apuntalamiento, retirada de basura y limpieza del edificio de propiedad municipal situado en la calle Trinquet Vell, núm. 13, a la empresa FERROSER por un importe de 14.598,15 € (IVA incluido).

### ADJUDICACIONES POR DECRETO DE LA TENENCIA DE ALCALDÍA DELEGADA

11/Enero/2006.- Adjudicación de las obras comprendidas en el Proyecto para la sustitución de la cubierta del colegio del Serrallo a la empresa SERTEC, SL, por un importe de 48.312 €, IVA incluido.

11/Enero/2006.- Adjudicación de las obras comprendidas en el Proyecto de remodelación y pavimentación de las aceras de la calle Eivissa entre las calles Sevilla y Jaume I, y soterramiento del servicio de telefonía, a la empresa LUBASA por un importe de 102.939,78 €, IVA incluido.

12/Enero/2006.- Adjudicación de las obras comprendidas en el Proyecto de remodelación de la ermita situada en el Parc Riuclar a la empresa CONSTRUBERT por un importe de 53.183,70 €, IVA incluido.

17/Enero/2006.- Adjudicación del servicio de Prevención del Ayuntamiento a la empresa MATT de los mencionados servicios por un importe de 11.948,94 €, IVA incluido.

1/Febrero/2006. Adjudicación de los trabajos de estudio y diagnosis y propuestas de mejora de la asistencia al trabajo en el Ayuntamiento de Tarragona a la empresa MERCER HUMAN RESOURCE CONSULTING, SL, por un importe de 28.700 € IVA incluido.

**CONTRATACIÓN**

1/Marzo/2006.- Adjudicación de los trabajos de construcción, remodelación y adecuación de vados para discapacitados en la calle Smith a la empresa MANUEL DIAZ ROBLEDO CONSTRUCCIONES, SA, por el precio de 29.895,55 €, IVA incluido

1/Marzo/2006.- Adjudicación de los trabajos de arreglo de pavimento asfáltico de la calle Tortosa (tramo CN-340 hasta calle Penedès), por un importe de 29.725,51 €, IVA incluido.

1/Marzo/2006.- Adjudicación de los trabajos de derribo de transformadores en la Floresta y en la plaza Major de Torreforta a la empresa CONSTRUBERT por un importe de 23.180,52 €, IVA incluido.

21/Marzo/2006.- Adjudicación de los trabajos de remodelación del área infantil de la plaza de los Set Lledoners por un importe estimativo de 27.458,99 €, IVA incluido.

29/Marzo/2006.- Adjudicación de los trabajos de mejora del vallado de los jardines de la Chartreuse con la zona verde del núm. 10 de la calle Zamenhoff a la empresa AGROTARRACO, SL, por un importe de 17.547,22 € (IVA incluido).

31/Marzo/2006.- Adjudicación de los trabajos de pintura de 480 bancos de madera de la vía pública en la Rambla Nova y alrededores a la empresa PINTURAS CHECA por un importe de 11.971 € (IVA incluido).

6/Abril/2006.- Adjudicación del servicio de atención psicopedagógica a las guarderías municipales a la empresa SERVEI D'INFÀNCIA I FAMÍLIA, SCP, por un importe de 20.991,36 € (IVA incluido).

3/Mayo/2006.- Adjudicación de los trabajos de reparación de la fachada del edificio de asistencia primaria y social de Monnars a la empresa CONSTRUCCIONES J. DÍAZ por un importe de 15.115,84 €.

12/julio/2006.- Adjudicación de los trabajos de cambio de servicios de agua potable en las calles Llorer, Descalços, Escorxador y Puig d'En Pallars de Tarragona a la empresa EMATSA por un importe de 22.459,61 € (IVA incluido).

## CONTRATACIÓN

26/Julio/2006.- Adjudicación de las obras comprendidas en el Proyecto de arreglo de la cubierta del CEIP Mediterrani a la empresa APLITEC, SL, por el precio de 63.845,31 (IVA incluido).

1/Agosto/2006.- Adjudicación de las obras comprendidas en el Proyecto para la construcción de rotonda entre las calles Internet y Joan Fuster y Ortells y arreglo del ámbito a la empresa LUBASA por el precio de 219.669,51 €, IVA incluido.

1/Agosto/2006.- Adjudicación de las obras comprendidas en el Proyecto para la remodelación de la plaza de la Constitución de Bonavista a la empresa CONSTRUCCIONES Y REFORMAS RUIZ, SL, por el precio de 263.264,72 €, IVA incluido.

1/Agosto/2006.- Adjudicación de las obras comprendidas en el Proyecto para la construcción de un arrimadero y pintura del CEIP Marcel·lí Domingo a la empresa CONSTRUCCIONES Y REFORMAS RUIZ, SL, por el precio de 199.204,44 €, IVA incluido.

12/Septiembre/2006.- Adjudicación de la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto para el cambio de ventanas en el CEIP El Miracle a la empresa CONSTRUCCIONES Y REFORMAS RUIZ, SL, por un importe de 168.864,36 €, IVA incluido.

12/Septiembre/2006.- Adjudicación de la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto para la ordenación del espacio libre de la calle Frederic Mompou a la empresa CONSTRUBERT, SL, por un importe de 104.987,20 €, IVA incluido en el precio.

19/Octubre/2006.- Adjudicación de la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto para el alumbrado público (provisional) del camino del Nàstic y travesías I, II, III a la empresa BOSIR, SA, por un importe de 96.353,30 €, IVA incluido en el precio.

19/Diciembre/2006.- Adjudicación de los trabajos de realización del diseño y elaboración del manual de identidad corporativa del Ayuntamiento de Tarragona a la empresa PIERRE COMUNICA, SL, por el precio de 53.000 €, IVA incluido.

**DISCIPLINA URBANÍSTICA**

Los datos de **DISCIPLINA URBANÍSTICA** durante el año 2006 han sido los siguientes:

• Expedientes en trámite al inicio 06 .....	129
• Expedientes recibidos en Departamento 06 .....	1.062
• Expedientes iniciados durante 06 .....	635
• Expedientes en trámite durante 06 .....	751
• Expedientes resueltos durante 06 .....	622

**Situación actual de los expedientes**

• Pendientes de incoación .....	427
• Pendientes propuesta de resolución .....	59
• Pendientes decreto de Alcaldía resolución .....	97

**Actuaciones llevadas a cabo en los expedientes**

• Resolución instructor .....	94
• Decretos incoación redactados .....	635
• Pliegos de cargos redactados .....	275
• Propuestas de resolución redactadas .....	118
• Decretos resolución redactados .....	528
• Informes-propuesta redactados .....	1.163
• Informes STM .....	152
• Notificaciones expedientes a particulares .....	1.556
• Escritos a otros departamentos .....	259

**Resultados**

• Expedientes liquidados en voluntaria .....	123
• Expedientes liquidados en ejecutiva .....	42
• Percibido por sanciones ejercicio 06 .....	67.766,20 €



**INGENIERÍA DE CAMINOS**

**INGENIERÍA DE CAMINOS** ha realizado, durante el año 2006, los siguientes trabajos:

Los informes realizados han sido los siguientes:

• Informes Licencias de Obras.....	1.277
• Informes Obras Municipales.....	253
• Informes Brigada.....	101
• Informes Urbanismo .....	142
• Informes Bienes .....	29
• Informes Servicios Públicos Transportes .....	48
• Informes Servicios Públicos Aguas .....	8
• Informes Apertura de Establecimientos .....	59
• Tráfico .....	191
• Informes varis: Secretaria, Vicesecretaria, Salud Pública- Medio Ambiente, Ingeniería Industrial, Disciplina Urbanística, Asesoría Jurídica Fiscal, Plusvalía, varios, Promoción Económica, Personal, Asesoría Jurídica, Compras, etc....	187
<b>TOTAL de informes del año 2006.....</b>	<b>2.295</b>

- Atención e información técnica al público en consultas varias.

**DIRECCIONES DE OBRAS**

• 2º Prórroga conservación instalaciones semafóricas.....	193.261,41
• Urbanización del PP-2 .....	3.019.543,96
• Pavimentación de la av. President Macià .....	21.946,70
• Pavimentación aceras del paseo Rafel Casanoves .....	7.841,19
• Pavimentación aceras calle Eivissa.....	63.775,74
• Remodelación Vía Augusta tramo Astari/Arrabassada .....	2.498.498,47
• UA-45 y parte de la UA-45 La Canonja.....	124.385,66
• Regulación semafórica cruce Reial – Misericordia.....	33.915,36
• Urbanización del PP-9 .....	2.631.168,87
• Pavimentación y servicios de la calle Dr. Mallafre .....	88.921,36
• Pavimentación de la calle Armany, Adrià y Roger de Lluria. ....	155.634,92
• Refuerzo y acondicionamiento de firme centro y barrios.....	182.395,09
<b>Suma total direcciones de obras. ....</b>	<b>9.241.874,85 €</b>

**INGENIERÍA DE CAMINOS****LISTADO DE LOS PROYECTOS REALIZADOS DURANTE EL AÑO 2006**

N1039A	Pavimentación y servicios de la V fase del PERI Jaume I-Tabacalera calle "C" entre ps. de la Independencia y Ronda Interior	11-06	569.487,36
N1107A	Pavimentación y servicios calle Sta. Joaquina Vedruna, tramo St. Antoni M <sup>o</sup> Claret-Estanislaó Figueres	12-06	152,530,21
N1135	Refuerzo y acondicionamiento del firme de diferentes calles del centro urbano y barrios	05-06	1.270.639,09
N1147	Pavimentación de aceras de la avenida Antoni Rovira y Virgili (tramo Rambla Nova-av. Catalunya)	02-06	437.253,20
N1153	Proyecto de glorieta en la N-240 entre el PP2 y PP1	7-06	204986,77
N1155	Pavimentación de aceras de la calle Covadonga y calle Roig y Bergada	02-06	452.780,38
N1156	Pavimentación y servicios de la calle de Ponç d'Icart	07-06	592.286,72
N1157	Pavimentación de un tramo del paseo Rafel Casanova entre Pont d'Armes y calle Carles Babot Boixeda	05-06	334.271,20
N1158	Pavimentación y servicios de la calle Jaume I	10-06	667.436,31
N1159	Remodelación IES Sant Pere y Sant Pau	08-06	109.019,49
	<b>TOTAL.</b>		<b>4.433.173,75 €</b>

## **INGENIERÍA DE CAMINOS**

### **RELACIÓN MAPAS Y ESTUDIOS DE TRÁFICO**

- Propuesta calle A del PP-2
- Reserva ambulancias en la calle Castellera de Tarragona
- Ordenación tráfico obras Vía Augusta 1ª fase
- Remodelación aceras de la calle Eivissa entre Sevilla - Jaume I.
- Ordenación tráfico obras Vía Augusta 2ª fase
- Propuesta aforo de vehículos Pons d'Icart-Adrià
- Propuesta futuro colector general rotonda C-31-B pk 8+600
- Propuesta de dos pozos de registro en el camino de la Cuixa-Mozart
- Ordenación tráfico algunas calles de Cala Romana
- Ordenación tráfico Parcelas Pedrol
- Ordenación tráfico calle Vapor y alrededores
- Propuesta modificación acera hotel Nuria en la Vía Augusta
- Propuesta aparcamiento en el paseo Joan Fuster
- Propuesta rotonda PP-20

### **COLABORACIÓN REDACCIÓN PLAN ORDENACIÓN URBANA MUNICIPAL (POUM)**

Estudio de necesidades, redacción de memoria y confección de los mapas de las futuras infraestructuras de abastecimiento de agua y alcantarillado del municipio.

**INGENIERÍA INDUSTRIAL**

Los trabajos realizados por **INGENIERÍA INDUSTRIAL** durante el año 2006 han sido los siguientes:

**ADJUNTIA DE ACTIVIDADES**

## • Informes de expedientes:

Actividades inocuas .....	306
Cambio titularidad .....	286
Denuncias .....	191
Cambio nombre inocua.....	4
Inspecciones .....	30
Licencias de obras .....	105
Alegaciones .....	1
Transportes Públicos .....	34
Medio Ambiente .....	10
Autorización Ambiental (Anexo I) .....	12
Licencia Ambiental (Anexo II.1) .....	8
Licencia Ambiental (Anexo II.2) .....	117
Régimen Comunicación (Anexo III) .....	26
Reglamento municipal regulador de las licencias en apertura de establecimientos para determinadas actividades incluidas en el anexo III de la Ley 3/1998 de 27 de febrero, de la intervención integral de la	
Administración ambiental.....	151
Control Inicial (Anexo I) .....	14
Control Inicial (Anexo II.1) .....	5
Control Inicial (Anexo II.2) .....	95
Control Periódico (Anexo I) .....	8
Control Periódico (Anexo II.2).....	1
Control Periódico (Anexo III).....	2
Adecuación Anexo I.....	4
Adecuación Anexo II.2.....	16
Adecuaciones.....	113
Legionela .....	23
Cambio substancial.....	14
Cambio no substancial .....	35

**INGENIERÍA INDUSTRIAL**

Certificado compatibilidad .....	3
Imposición fianza .....	25
Varios .....	107

<b>TOTALES .....</b>	<b>1.746</b>
----------------------	--------------

- Oficios e inspecciones de diversa procedencia .....167
- Consultas y atención a los ciudadanos .....1561
- Ponencias ambientales .....8

**DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO****MANTENIMIENTO ALUMBRADO PÚBLICO**

Puntos de luz .....	24.786
Soportes .....	20.415
Lámparas .....	24.418
Cuadro de mando .....	373

**MANTENIMIENTO EDIFICIOS MUNICIPALES**

Edificios municipales .....	124
Llamadas urgentes de averías .....	525
Escritos recibidos de reparación de averías .....	1.843
Reparaciones de averías efectuadas por el Servicio .....	2.368
Instalaciones eléctricas .....	915
Fontanería .....	643
Instalaciones de aire acondicionado.....	189
Instalaciones de calefacción.....	140
Instalaciones de gas.....	14
Instalaciones de telefonía.....	131
Informática.....	69
Seguridad contra incendios .....	67
Seguridad antirobo.....	98
Aparatos elevadores (ascensores) .....	51
Megafonía .....	29
Asistencia técnica interior edificios. Programación actos varios .....	8
Asistencia técnica espectáculos en la calle .....	8

**INGENIERÍA INDUSTRIAL**

Protección contra descargas atmosféricas .....	3
Fuentes públicas .....	90
Intervenciones en el Palacio Municipal .....	394

**CONTROL AHORRO ENERGÉTICO**

Suministros energía eléctrica FECSA-ENDESA (487 recibos/mes) .....	5.844
--	-------

**ADJUNTIA DE PROYECTOS Y SERVICIOS**

REDACCIÓN PROYECTO DE SOTERRAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ALTA/BAJA TENSIÓN, TELEFONIA Y GAS CANALIZADO EN EL VIAL DE ACCESO A BOSCOS DE TARRAGONA	15/02/2006	173.071,41
REDACCIÓN DEL PROYECTO DE SOTERRAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TELEFONIA EN LA CALLE GASÒMETRE Y PL. PONENT	15/05/2006	55.548,00
REDACCIÓN DEL PROYECTO DE ALUMBRADO EXTERIOR PÚBLICO EN LA RAMBLA NOVA, TRAMO PL. GENERALITAT A PL. CORTS CATALANES	15/01/2006	400.795,40
REDACCIÓN PROYECTO DE ALUMBRADO EXTERIOR PÚBLICO Y SOTERRAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TELEFONIA, GAS CANALIZADO Y BAJA TENSIÓN, DE LA CALLES GRANADA Y PORTELLA (PART ALTA)	15/02/2006	266.500,64
REDACCIÓN PROYECTO DE ALUMBRADO EXTERIOR PÚBLICO Y SOTERRAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TELEFONIA, GAS CANALIZADO Y BAJA TENSIÓN DE LAS CALLES LLÚRIA, ADRIÀ Y ARMANYÀ	15/02/2006	450.204,76
REDACCIÓN PROYECTO DE ALUMBRADO EXTERIOR PÚBLICO DE LA CALLE MÉNDEZ NÚÑEZ	15/05/2006	142.356,00

**INGENIERÍA INDUSTRIAL**

REDACCIÓN DE PROYECTO TÉCNICO PARA EL TRASLADO DE DOS TORRES M. DE ALTA TENSIÓN Y DEL SOTERRAMIENTO DE LAS LAAT EXISTENTES EN UN TERRENO DE TITULARIDAD MUNICIPAL EN EL PP20	15/05/2005	201.966,05
REDACCIÓN DE PROYECTO DE ALUMBRADO EXTERIOR PÚBLICO PROVISIONAL DEL CAMINO DEL NÀSTIC Y TRAVESÍAS	15/06/2006	134.384,00
REDACCIÓN DEL PROYECTO DE ALUMBRADO EXTERIOR DE LAS ZONAS VERDES DEL PARQUE DEL PP2: ZONA 1 "CÈSAR AUGUST" (INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO PP2)	15/12/2006	
<b>TOTAL PROYECTOS</b>	<b>9</b>	
<b>TOTAL IMPORTE</b>		<b>1.824.826,26</b>

**DIRECCIONES DE OBRA**

• Obras en ejecución 2005/2006 .....	23
SUPERVISIÓN DE OBRAS 2005/2006.....	34
<b>TRÁMITES E INFORMES</b>	
• Emisión de certificados de compatibilidad urbanística .....	107
• Emisión de informes técnicos:	
- Para Licencias de Obras.....	37
- Para el Área de Territorio (Planeamiento, Gestión y Contratación) .....	245
- Para otras áreas municipales y el exterior.....	775
TOTAL DE REGISTROS.....	1.164

**INSPECCIÓN DE OBRAS**

El Departamento de **INSPECCIÓN DE OBRAS** ha realizado durante el año 2006 los siguientes trabajos:

Informes emitidos para los diferentes departamentos:

• Para el Departamento de Licencias de Obras:	
- Informes obras menores .....	155
- Vados .....	136
- Habitabilidad .....	17
- Subvenciones.....	4
- Rótulos .....	29
- Ruinas.....	14
- Rehabilitación de fachadas.....	103
- Varios: vallas, andamios, urbanismo, de oficio, zanjas, grúas.....	182
- Legalización arreglo fachadas .....	50
- Ejecuciones subsidiarias finalizadas .....	9
Total expedientes.....	699
• Para el Departamento de Dominio Publico, Bienes y Patrimonio.....	386
• Para el Departamento de Salud Pública y Medio Ambiente .....	38
• Para Disciplina Urbanística .....	44
Número de actas por obras sin licencia .....	23
	491
<b>TOTAL INFORMES EMITIDOS .....</b>	<b>1.190</b>
• Horas estimadas de información al público.....	3.000



**LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS**

Durante el ejercicio del 2006, las tareas que se han llevado a cabo por parte del Departamento de **LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS** han sido las siguientes:

	<b>Parcial</b>	<b>Total</b>
Documentos recibidos del Registro general de ENTRADA		4062
Documentos registrados de SALIDA		6856
Expedientes ABIERTOS		1462
Decretos remitidos a la Alcaldía, para incluir en el Libro de Resoluciones		2550
Expedientes enviados al archivo		1672
<b>Licencias otorgadas:</b>		<b>641</b>
• Inocuas: sin incidencia ambiental	218	
• De cambios de titularidad	199	
• De obras	11	
• Anexo II.1: Licencia ambiental con intervención del OGAU	5	
• Anexo II.2: Licencia ambiental	42	
• Anexo III Reglamento Municipal: actividades del régimen de comunicación sometidos a licencia municipal	36	
• Anexo III: actividades sometidas al régimen de comunicación	61	
• Permisos de vertidos a la red	7	
• Cambios no substanciales	39	
• Adecuaciones concedidas	23	
Autorizaciones /fiestas / verbenas/ enterados		26
Licencias y autorizaciones: denegadas		20
Expedición de Certificados de Compatibilidad Urbanística		55
Aceptación de modificaciones		10
Notificaciones del Anexo A-I		6
Decreto tomando nota revisión legionelosis		30
<b>Control de funcionamiento:</b>		<b>109</b>
• Actas de comprobación favorables	—	
• Controles iniciales	47	
• Puestas en funcionamiento	60	
• Controles periódicos	2	

**LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS**

<b>Ponencias de evaluación realizadas</b>	<b>8</b>
Informes integrados	62
Propuestas resolución	62
Traslado de propuestas	88
<b>Informaciones remitidas</b>	<b>3656</b>
• Informaciones públicas	144
• Informaciones vecinales	1884
• Informaciones internas	1564
• Informaciones externas	64
<b>Requerimientos notificados:</b>	<b>1211</b>
• De licencia	159
• De nueva documentación	732
• De representación	67
• De puesta en funcionamiento	14
• De plazos	59
• De adecuaciones	99
• De controles iniciales	81
<b>Trámites generales</b>	<b>1354</b>
• Desistimiento	40
• Caducidad	40
• Cese	18
• Retirada de instalaciones	18
• Audiencias previas	519
• Baja	109
• Prórrogas concedidas	155
• Entrega fotocopias / Vista exp./Tener por interesados	72
• Resoluciones dejando sin efecto una anterior	237
• No-admisión a trámite de solicitudes.	26
• Suspensión de trámite: pendientes de aportación de documentación preceptiva	30
• Rectificación de errores	9
• Resoluciones de archivo	63

**LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS**

• Certificaciones expedidas	18
<b>Verificaciones</b>	
• Informes de la documentación presentada en los expedientes	1055
• "In situ", una media diaria de	8
• Telefónicamente, una media diaria de	16
<b>• Atención al público</b>	
• "In situ", una media diaria de	6
• Telefónicamente, una media diaria de	40/50

**Observaciones:** Ha de tenerse en cuenta en el número total de licencias concedidas con respecto a años pasados, el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en fecha 18 de abril de 2005: "...Cuando se solicite conjuntamente la actividad y la instalación de climatización ésta se tramitará de acuerdo con la clasificación de la actividad principal..."

Durante el año 2006 se han concedido 129 actividades con instalaciones de climatización, y antes se concedían 2 licencias, una por la actividad y otra por la climatización.

**LICENCIAS DE OBRAS**

Datos numéricos que engloban la gestión administrativa del Departamento de **LICENCIAS DE OBRAS** durante el ejercicio 2006:

- Total de documentos que se han presentado en el Registro General: **7.871**
- Total de documentos que se han registrado de salida: **8.170**

Los trámites gestionados por esta unidad orgánica, en función de los temas en los cuales se tiene competencia, se detallan a continuación.

Expedientes iniciados:

- Licencias de obras: 1.933
- Vados y reservas de espacio: 149
- Habitabilidad: 19
- Subvenciones por rehabilitación de fachadas: 7

**OBRAS MENORES**

- **Acuerdos del Consejo Plenario** ..... 1  
(desestimación de recursos contra acuerdos de la Junta de Gobierno Local)
- **Acuerdos de la Junta de Gobierno Local** .....29
- **Certificaciones** .....1  
- (sobre silencio administrativo o sobre algún extremo demandado por los interesados o por la jurisdicción ordinaria)
- **Resoluciones** .....945  
(bien referidas a los expedientes iniciados este año o en años anteriores)
- Aceptación desistimientos: .....24
- Levantar suspensión de obras:..... 2
- Archivo de expedientes: .....18
- Parar trámites de expedientes: .....31
- Concesiones obras menores: .....323
- Denegaciones devolución fianzas: .....9
- Denegaciones obras menores: .....6
- Denegaciones prórrogas: .....5
- Devolución fianzas y avales: .....189
- Ejecuciones subsidiarias: .....8

**LICENCIAS DE OBRAS**

- Legalizaciones: .....	123
- Órdenes de arreglo: .....	48
- Propuestas de concesiones: .....	14
- Propuestas de legalizaciones: .....	2
- Prórrogas: .....	10
- Rectificación errores: .....	4
- Requerimientos de legalización: .....	18
- Resolución recursos: .....	7
- Suspensiones de obras: .....	20
- Traslados de información: .....	65
- Varios: .....	19

(tener por presentado, dejar sin efecto, aprobar facturas, etc.)

**OBRAS MAYORES**

• <b>Acuerdos del Consejo Plenario</b> .....	1
(desestimación de recursos contra acuerdos de la Junta de Gobierno Local)	
• <b>Acuerdos de la Junta de Gobierno Local</b> .....	10
• <b>Certificaciones</b> .....	6
(sobre silencio administrativo o sobre algún extremo solicitado por los interesados o por la jurisdicción ordinaria)	
• <b>Resoluciones</b> .....	901
(bien referidas a los expedientes iniciados este año o en años anteriores)	
- Aceptación desistimientos: .....	21
- Levantar suspensión de obras: .....	7
- Aprobación proyectos básicos: .....	23
Unifamiliares: .....	2
Edificios: .....	16
Otras obras mayores: .....	5
- Archivo de expedientes: .....	4
- Parar trámites de expedientes: .....	41
- Cambios titularidad: .....	6
- Concesiones: .....	337
Unifamiliares (54 viviendas): .....	45
Apareados (11 viviendas): .....	4
Edificios (730 viviendas): .....	50

**LICENCIAS DE OBRAS**

Naves industriales (26 naves): .....	9
Derribos: .....	46
Piscinas: .....	26
Rehabilitación integral edificios: .....	12
Excavaciones y movimiento de tierras: .....	6
Urbanización: .....	3
Aparcamientos: .....	2
Otras licencias de obras mayores: .....	134
(acondicionamiento de viviendas, de locales, cambio de uso, ampliaciones, ascensores, etc.)	
- Denegaciones licencias: .....	8
- Denegaciones:	
• de devolución fianzas y avales: .....	18
• de prórrogas: .....	4
- Devolución fianzas y avales: .....	175
- Ejecuciones subsidiarias: .....	3
- Sobre declaración de ruina: .....	5
- Legalizaciones: .....	37
- Modificaciones proyectos: .....	8
- Órdenes arreglo: .....	18
- Propuestas de concesiones (de licencias de obras, la concesión de las cuales, al solicitar la instalación de una actividad ambiental, se realizó conjunta con la de la actividad): .....	7
- Propuestas de legalizaciones: .....	1
- Prórrogas: .....	18
- Rectificación errores: .....	8
- Requerimientos legalización: .....	12
- Resolución recursos: .....	7
- Suspensiones de obras: .....	14
- Traslados de información: .....	85
- Varios: .....	34
(tener por presentado, dejar sin efectos, baja cargas, aprobar factura, cumplimiento órdenes, etc.)	

**LICENCIAS DE OBRAS****PRIMERA OCUPACIÓN**

• <b>Certificaciones</b> .....	3
(sobre silencio administrativo o sobre algún extremo solicitado por los interesados o por la jurisdicción ordinaria)	
• <b>Resoluciones</b> .....	151
Aceptación desistimientos: .....	10
Parar trámites expedientes: .....	5
Concesiones: .....	76
Denegaciones: .....	11
Denegación silencio administrativo: .....	1
Órdenes reparación: .....	7
Rectificación errores: .....	1
Resolución recursos: .....	8
Traslado de información: .....	26
Varios: .....	6
(cumplimiento condiciones, cumplimiento órdenes, aprobar cuantía, etc.)	

**REHABILITACIÓN DE FACHADAS**

• <b>Resoluciones</b> .....	375
Aceptación desistimientos: .....	2
Archivo de expedientes: .....	3
Concesiones licencias: .....	132
Denegaciones devolución fianzas: .....	4
Denegaciones prórrogas: .....	4
Devolución fianzas y avales: .....	106
Legalizaciones: .....	23
Órdenes reparación: .....	50
Prórrogas: .....	13
Rectificación errores: .....	1
Requerimientos legalización: .....	1
Resolución recursos: .....	4
Suspensión de obras: .....	1
Traslado de información: .....	14
Varios: .....	17
(tener por presentado, dejar sin efectos, aprobar factura, baja cargas, etc.)	

**LICENCIAS DE OBRAS****INSTALACIONES PUBLICITARIAS**

- **Acuerdos de la Junta de Gobierno Local** .....9
- **Resoluciones**..... 145
- Aceptación desistimientos: 3
- Archivo de expedientes: 1
- Parar trámites expedientes: 8
- Autorizaciones:
  - Rótulos y velas: 29
  - Vallas publicitarias: 45 (117 carteleras)
- Bajas rótulos y velas: 3
- Denegaciones autorizaciones:
  - Rótulos y velas: 4
  - Vallas publicitarias: 7 (14 carteleras)
- Denegaciones legalizaciones: 1
- Denegaciones silencio administrativo: 1
- Devolución fianzas y avales: 2
- Ejecuciones subsidiarias: 1
- Legalizaciones rótulos y velas: 14
- Órdenes reparación: 6
- Prórrogas: 1
- Rectificación errores: 1
- Requerimientos legalización: 2
- Resolución recursos: 7
- Traslado de información: 7
- Varios: 2 (dejar sin efectos, tener por presentada documentación)

**OTRAS AUTORIZACIONES**

- **Acuerdos de la Junta de Gobierno Local** ..... 11
- **Certificaciones** ..... 1
- (sobre silencio administrativo o sobre algún extremo solicitado por los interesados o por la jurisdicción ordinaria)
- **Resoluciones**..... 1475
- Aceptación desistimientos: 19
- Archivo de expedientes: 7



**LICENCIAS DE OBRAS**

- Cambios titularidad: 1
- Concesiones: 741
  - Grúas: 42
  - Vallas: 23
  - Zanjas: 373
  - Palos: 2
  - Andamios: 62
  - Otras ocupaciones de la vía pública: 19
  - Vistas y entrega de fotocopias: 220
- Denegaciones: 32
  - Grúas: 1
  - Zanjas: 6
  - Palos: 3
  - Otras ocupaciones de la vía pública: 2
  - Vistas y entrega de fotocopias: 20
- Denegaciones devolución fianzas y avales: 58
- Denegaciones prórrogas: 3
- Devolución de fianzas y avales: 396
- Ejecuciones subsidiarias: 1
- Legalizaciones: 86
- Modificaciones: 10
- Órdenes reparación: 57
- Prórrogas: 9
- Rectificación de errores: 3
- Requerimientos legalización: 9
- Resolución recursos: 5
- Traslado de información: 30
- Varios: 8 (tener por presentado, dejar sin efectos, baja cargas, aprobar factura, cumplimiento órdenes, etc.)

**VADOS Y RESERVAS DE ESPACIOS**

- **Resoluciones**.....335
- Aceptación desistimientos: .....9
- Archivo de expedientes: .....4

**LICENCIAS DE OBRAS**

- Parar trámites expedientes: .....	3
- Autorizaciones y ampliaciones: .....	136
- Bajas: .....	41
- Cambios titularidad: .....	45
- Dejar sin efectos autorizaciones: .....	29
- Denegaciones: .....	3
- Denegaciones:	
• de ampliaciones: .....	1
• de cambio titular: .....	1
• de devoluciones fianzas: .....	1
• de prórrogas: .....	1
- Devolución fianzas: .....	8
- Duplicados placa: .....	13
- Ejecuciones subsidiarias: .....	5
- Legalizaciones: .....	3
- Órdenes reparación: .....	10
- Prórrogas: .....	1
- Rectificación de errores: .....	1
- Resolución recursos: .....	4
- Traslado de información: .....	8
- Varios: .....	8

(cumplimiento órdenes, retirar mobiliario urbano, tener por presentada documentación, baja recaudación, etc.)

**HABITABILIDAD**

• <b>Certificaciones</b> .....	1
(sobre silencio administrativo o sobre algún extremo solicitado por los interesados o por la jurisdicción ordinaria)	
• <b>Resoluciones</b> .....	48
- Archivo de expedientes: .....	3
- Parar trámites expedientes: .....	1
- Ejecución subsidiaria: .....	1
- Denegación devolución fianzas: .....	1
- Devolución fianzas: .....	2

**LICENCIAS DE OBRAS**

- Legalizaciones: .....	3
- Órdenes reparación: .....	13
- Rectificación de errores: .....	1
- Resolución recursos: .....	1
- Suspensión de obras: .....	1
- Traslado de información: .....	15
- Varios: .....	6

(dejar sin efectos, baja cargas, tener por presentado, cumplimiento órdenes, etc.)

**SUBVENCIONES POR REHABILITACIÓN DE FACHADAS**

• Resoluciones .....	4
- Concesiones: .....	3
- Resolución recursos: .....	1

## **LIMPIEZA PÚBLICA**

El Departamento de **LIMPIEZA PÚBLICA** ha realizado, durante el año 2006, las siguientes actividades:

### **LIMPIEZA Y RECOGIDA DE LA CIUDAD**

El Departamento de Limpieza Pública realiza el control de la empresa Fomento de Construcciones y Contratas, SA (FCCSA), adjudicataria por acuerdo del Consejo Plenario de fecha 2 de mayo de 2002 de la prestación del servicio de recogida y transporte de residuos urbanos, limpieza viaria, limpieza de playas, gestión del punto blanco municipal y de la planta de desguace y descontaminación de vehículos fuera de uso y el transporte de los residuos hasta las plantas correspondientes.

El volumen de basura procedente de la recogida domiciliaría y de la limpieza viaria representa en el ejercicio 2006 un total de 61.319.022 Kg, según datos de la empresa concesionaria FCCSA, que se han llevado a la incineradora, recogidos de los 950 contenedores de rechazo de carga lateral instalados en la vía pública y de los 225 contenedores de carga trasera.

El año 2006 se han recogido 2.236.150 Kg de voluminosos (muebles, electrodomésticos, etc.), procedentes de la recogida que la empresa concesionaria FCCSA realiza tres veces a la semana (lunes, miércoles y viernes) en la ciudad, barrios y urbanizaciones, procedentes de la recogida diaria de muebles abandonados.

Se han recogido 480,16 Kg de materia orgánica, procedentes de la recogida que se realiza en los barrios de Sant Pere i Sant Pau, Sant Salvador y Sant Ramon y colegios públicos y privados.

### **LA RECOGIDA SELECTIVA**

Durante el año 2006 se han recogido los siguientes quilos de papel-cartón, envases, cristal y pilas:

- 6.340 Kg de pilas usadas mediante los 600 contenedores repartidos por los comercios y administraciones de la ciudad y punto blanco municipal.
- 1.274.780 Kg de cristal mediante los 350 contenedores tipo iglú de 2,5 m3 instalados en la ciudad, barrios y urbanizaciones.

## LIMPIEZA PÚBLICA

- 3.811.860 Kg de papel y cartón recogidos mediante los 350 contenedores de carga lateral de 3.200 litros y los 32 contenedores de carga trasera de 1.100 litros instalados en la ciudad, barrios y urbanizaciones.
- 957.930 Kg de envases recogidos mediante los 350 contenedores de carga lateral de 3.200 litros y los 10 contenedores de carga trasera de 1.100 litros.

Se ha podido comprobar que la respuesta de los ciudadanos cada día es más positiva a la hora de separar el papel, cartón y plástico y depositarlos en los contenedores ubicados en la vía pública para su posterior reciclaje.

Durante el año 2006, se han realizado las siguientes campañas de sensibilización ciudadana:

- Durante el mes de diciembre de 2006, se ha iniciado la campaña de sensibilización ciudadana para la implantación de la recogida de materia orgánica en los barrios de poniente.
- Campaña de concienciación y sensibilización sobre la recogida selectiva mediante la realización de talleres sobre reciclaje de residuos en los colegios e institutos del municipio que se adhieran.
- Campaña de sensibilización sobre la reutilización y valorización de residuos denominada campaña ecológica, consistente en:
  1. Talleres educativos, que se efectuaron en los colegios a los alumnos de primaria y secundaria y bachillerato, los cuales serán los destinatarios directos de las directrices, premisas y concienciación de la importancia del reciclaje en origen para su posterior reutilización.
  2. El desfile ecológico de ropa y complementos efectuado con residuos, así como los diseños efectuados con elementos naturales.
- Campaña de sensibilización ciudadana en el día de Sant Jordi sobre la recogida selectiva y limpieza viaria.

## LIMPIEZA PÚBLICA

- Campaña de sensibilización “La calle como casa”, consistente en la limpieza viaria, mantenimiento y mejora en la calle o plaza en todos los barrios de la ciudad.
- Campaña de sensibilización titulada “La Mar de Residuos” y las playas de Tarragona, consistente en la realización de 1.500 encuestas sobre las playas de Tarragona y el servicio que ofrecen, así como el volcado y resultados finales y 1.500 trípticos informativos sobre la exposición.
- Se han iniciado los trámites para la realización de campañas de comunicación, financiadas por ECOEMBES, por un importe de 42.115,45 €, las cuales son:
  - Creación de una página web
  - Creación de un calendario y fondo de pantalla
  - Trípticos informativos sobre el reciclaje
  - Reparto de 25.000 imanes sobre la recogida de residuos
- Campaña de sensibilización ciudadana recogida árboles de Navidad.

El 3 de julio de 2006, el Ayuntamiento de Tarragona se adhirió al Convenio de colaboración entre la Junta de residuos, la Asociación Catalana de Municipios y Comarcas, la Federación de Municipios de Catalunya, el Cedac, la Anged, la Confederación del Comercio de Catalunya, Ecoembes y Ecovidrio para la prevención de los residuos municipales en Catalunya (PROGREMIC).

También se ha procedido a la facturación a la Agencia de residuos de Catalunya, para el retorno del canon, y a ECOEMBES (envases, papel y cartón, cartón comercial y valorización de los residuos recogidos en el término municipal durante todo el año).

Se han solicitado diversas subvenciones a la Agencia de residuos de Catalunya, de las cuales nos ha otorgado los siguientes:

- Una subvención para proyectos de prevención de residuos municipales, de la cual nos han otorgado un importe de 21.135 €.

## LIMPIEZA PÚBLICA

- Una subvención de ayudas para fomentar la recogida selectiva de la fracción orgánica de residuos municipales, de la cual nos han otorgado un importe de 504.000 €, para la implantación de la recogida selectiva de la materia orgánica (FORM) en el núcleo de la capital, Part Alta, barrio marítimo y urbanizaciones de levante y la realización de una campaña de información y comunicación ciudadana en los barrios donde ya se va realizando esta recogida (Sant Pere i Sant Pau, Sant Salvador, Sant Ramon y barrios de poniente) y en los grandes productores.

La Diputación de Tarragona ha concedido a este Ayuntamiento una subvención de 11.494 € por el concepto de “campaña de sensibilización relativa a la realización de actuaciones de educación ambiental”.

Durante el año 2006, mediante pliegos de condiciones, se han iniciado los trabajos de las obras para la colocación de los 95 grupos de contenedores soterrados, así como la compra de estos contenedores y camiones para esta recogida.

El día 29 de junio de 2006, la Federación de Usuarios y Consumidores Independientes otorgó al Departamento por noveno año consecutivo el galardón Bandera Verde, Ciudad Sostenible, el cual premia aquellos ayuntamientos que destacan por su gestión ambiental y de residuos.

### ACTIVIDADES DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PÚBLICA

- Reunión con las diversas asociaciones de vecinos de la ciudad, barrios y urbanizaciones para corregir las carencias de los barrios de la ciudad y recoger sus sugerencias y necesidades.
- Inspecciones realizadas por el personal municipal adscrito al Servicio de Limpieza Pública para la atención de expedientes del Departamento de Sanidad y Medio Ambiente referentes a terrenos sucios y vertederos incontrolados, para informar si se encuentran o no en condiciones de salubridad pública, con un total aproximado de 72 inspecciones.
- Otra labor desarrollada por este servicio de limpieza es el control de los medios humanos y materiales de la empresa concesionaria FCCSA, control, modificaciones y variaciones de contenedores, papeleras, pintadas, residuos abandonados, incidencias, etc., en la ciudad, barrios y urbanizaciones, así como la confección del

## LIMPIEZA PÚBLICA

comunicado diario y los informes referentes a solicitudes de contenedores de basura y recogidas selectivas, papeleras, etc.

Durante estos años se han abierto 354 expedientes referentes a solicitudes de contenedores de basura y recogidas selectivas, papeleras, etc.

También se han repartido diferentes circulares cuando el Servicio lo ha considerado necesario para nuevas ubicaciones de contenedores, papeleras, etc.

Así mismo, el Servicio de Limpieza Pública ha realizado las tareas de mantenimiento y limpieza del Palacio Municipal y otras dependencias municipales con una aportación de 40 señoras, en dedicación diaria, repartidas en 12 señoras que realizan la limpieza del Palacio Municipal y 28 señoras que realizan la limpieza de las diferentes dependencias municipales, como son: Casa Castellarnau, Antigua Audiencia, Teatro Metropol, Pretorio, Voltes del Circ, Forum romano y Antiguo Ayuntamiento, así como actuaciones puntuales y extraordinarias.

El Servicio Municipal de limpieza también ha realizado durante este año tareas de limpieza en los lugares donde se han desarrollado actos públicos, como son los tinglados del Muelle de Costa, ferias de vinos, verbenas populares en las calles, fiestas mayores en la ciudad y barrios, romerías en las ermitas del Llorito y de la Salut promovidas por las casas regionales, así como finalmente la limpieza de todos los mercados semanales que se realizan todos los días de la semana en diferentes puntos de la ciudad y de los barrios, a excepción de lunes.



**MEDIO AMBIENTE**

El Departamento de **MEDIO AMBIENTE** ha realizado durante el año 2006 las siguientes actividades:

Comisiones, reuniones, visitas, conferencias, charlas en las escuelas y asociaciones de vecinos durante el año .....51

**GESTIÓN DEL DEPARTAMENTO**

- Campaña y concesión del galardón Bandera Azul por parte de ADEAC-FEE mediante la Agencia Catalana del Agua en las playas de la Arrabassada y playa de la Móra.
- Plantación en el Muro Verde campaña árboles de Navidad y programa de actividades de educación ambiental relacionadas con el Muro Verde, para el conocimiento de sus características y de la flora y vegetación mediterránea autóctona.
- Organización Día Europeo sin Coche y Semana de la Movilidad Sostenible y Segura junto con el Departamento de Medio Ambiente y Vivienda de la Generalitat de Catalunya.
- Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento, la asociación medioambiental La Sínia y el regulador de la gestión del espacio de interés natural de la desembocadura del río Gaià. Gestión del convenio con la Sínia para garantizar la calidad del espacio de la zona húmeda estudios para dotación en el Río Gaià de un caudal ecológico.
- Elaboración de la Agenda 21 local y redacción del Plan de acción local hacia la sostenibilidad (PALS) del municipio de Tarragona, así como la Comisión de Seguimiento para la gestión y su coordinación.
- Expediente de control de vertederos ilegales en término municipal.
- Campaña recogida pilas usadas.
- Colaboración con la XII Encuentro de Medio Ambiente con Mediterránea con la instalación de un stand en la Rambla Nova.
- Premio Ones.

**MEDIO AMBIENTE**

- Celebración Semana Mundial del Medio Ambiente.
- Campaña recogida árboles Navidad.

**DURANTE EL AÑO 2006 HAN ENTRADO Y SE HAN TRAMITADO 1.248 DOCUMENTOS Y EXPEDIENTES**

- Expediente tramitado para la concesión de autorizaciones y comunicaciones para quemar restos agrícolas de ramas en del término municipal .....48
- Convenio colaboración con Depana para la defensa del patrimonio natural.
- Expedientes por posibles infracciones a la normativa de ruidos, alarmas, vehículos de motor y molestias entre vecinos .....42
- Expedientes por posibles infracciones a la normativa sobre residuos ocasionados por vehículos fuera de uso, en la vía pública, en el depósito municipal, control del servicio de recogida y trámite para efectuar el desguace .....620
- Expedientes por posibles infracciones de la normativa sobre vertidos de residuos, como restos de hormigón en el río, escombros y otros .....48
- Expedientes en referencia a la normativa sobre aguas en general y vertido de aguas residuales, alcantarillado, contaminación del suelo, etc. ....116
- Expedientes sobre denuncias por infracciones a la normativa sobre molestias por la instalación de aparatos de aire acondicionado y chimeneas en las viviendas y emisiones en la atmósfera .....99
- Otros expedientes como: proyecto educación medioambiental, autorización aprovechamiento forestal, control de emisiones de contaminantes atmosféricos y control de polvo atmosférico, control para la reducción de polvo de carbón energía solar y placas fotovoltaicas, convocatorias para subvenciones, solicitud de subvenciones para campañas de sensibilización, riesgo de incendio, tala de árboles.....243

**SECCIÓN TÉCNICA DE ARQUITECTURA**

Los trabajos realizados por la **SECCIÓN TÉCNICA DE ARQUITECTURA** han sido los siguientes:

**INFORMES TÉCNICOS (561):**

Bienes y Patrimonio .....	48
Compras .....	18
Educación.....	168
Instituto Municipal Servicios Sociales .....	70
Licencias de Obras y subsidiarias.....	17
Obras Municipales.....	116
Museo de Historia .....	6
Personal y Formación .....	11
Concejalía y jefe servicio de Urbanismo .....	29
Servicios Técnicos municipales .....	12
Otros departamentos.....	66

**VIA PÚBLICA (informes terrazas, confección planos e inspección):..... 177****VALORACIONES Y DESCRIPCIONES FINCAS MUNICIPALES: .....(24)**

- Valoración nave en el polígono industrial Francolí, 13 A, propiedad de la empresa municipal de Transportes Públicos de Tarragona, SA.
- Valoración del local situado en la planta baja del núm. 19 de la bajada de la Pescatería, propiedad de la Colla Jove Xiquets de Tarragona.
- Valoración del solar (finca municipal 933) situado en la plaza Pescateries Velles, 17, por cesión al Servicio Municipal de la Vivienda.
- Descripción y límites de la finca 15 21 del Inventario de bienes inmuebles, situada en la calle D del PP2, zona oeste, para destinarla a centro de educación infantil y de primaria (CEIP).
- Valoración fincas registrales Sant Rafel:
  - Núm. 1 - Av. Roma (PERI 6).
  - " 2 - zona verde (PERI 4).
  - " 3 - equipamiento (PERI 4).
  - " 4 - zona verde (PERI 4).
- Valoración de la 2ª planta y planta bajo cubierta de la nave de la Brigada municipal, parcela 8, polígono Francolí, r. c. 0931304.

**SECCIÓN TÉCNICA DE ARQUITECTURA**

- Valoración solar calle Pare Agustí Altisent, núm. 1 (UA 15):
  - Núm. 1 valoración solar inicial
  - Núm. 1 valoración solar modificado (finca adjudicada núm. 1)
  - Núm. 8-10 (finca adjudicada núm. 4) modificado
  - Viales (UA 15) inicial
  - Viales (UA 15) modificado
- Valoración de la superficie a ocupar por el aparcamiento subterráneo proyectado en la plaza dels Infants.
- Valoración de la finca municipal núm.798 en la calle Río Siurana, 55, del barrio de Campclar.
- Valoración del local núm. 10, situado en la planta baja del núm. 7 del calle Río Anoia, del barrio de Campclar, finca núm. 1444, r. c. 9840103.
- Valoración finca municipal 935 Inventario de bienes, situada en la calle Sèneca, núm. 2, del barrio de Sant Pere y Sant Pau, para cesión a la Iglesia Cristiana Evangélica.
- Valoración finca municipal 935 Inventario de bienes, situada en la calle Sèneca, núm. 2, del barrio de Sant Pere y Sant Pau, para cesión al Hogar Residencia Mediterrani, SCCL.
- Valoración parte de la finca municipal núm. 1542, r. c. 2580601, del polígono Sant Ramon, PP 18, para cesión al Servicio Catalán de la Salud para la construcción de un CAP.
- Valoración parte de la finca municipal núm. 1542, r. c. 2580601, del polígono Sant Ramon, PP 18, para cesión a los Servicios Territoriales de Educación para la construcción de un IES.
- Valoración finca en la calle Sofre (aparcamiento vehículos pesados) de la Generalitat.
- Valoración parte finca calle Río Llobregat 31 – 33 de Campclar.
- Valoración calle Dr. Mallafrè, núm. 4, centro sociosanitario.

**MEMORIAS VALORADAS (4):**

- Reparación patio del colegio El Miracle
- Reforma lavabos del patio del colegio de Pràctiques
- Impermeabilización de la cubierta del colegio Pau Delclòs
- Reforma de los lavabos del patio del colegio de Pràctiques

**SECCIÓN TÉCNICA DE ARQUITECTURA****PROPUESTAS PROYECTOS (1):**

- Isleta Cala Romana

**REDACCIÓN Y CONFECCIÓN PROYECTOS (15)**

- Dos pistas de pádel en el complejo deportivo de Bonavista
- Dos pistas de pádel en el complejo deportivo de Campclar
- Dos pistas de pádel en el complejo deportivo de Riucar
- Dos pistas de pádel en el complejo deportivo de Sant Pere y Sant Pau
- Básico y ejecución de reforma interior parcial del Palacio Municipal en el Salón de los Tarragonins Il·lustres, fase I
- Básico y ejecución de reforma interior parcial del Palacio Municipal en el Salón de los Tarragonins Il·lustres, fase II (instalación aire acondicionado)
- Obras reubicación provisional personal en el Palacio Municipal
- Habilitación edificio La Gavina en el portal de Sant Antoni como local para la oficina de la Vivienda
- Reforma interior Palacio Municipal
- Reforma interior Palacio Municipal, 2ª fase
- Rehabilitación lavabos del pasillo superior del Auditorio del Camp de Mart
- Reparación de la cubierta del colegio Mediterrani
- Adicional proyecto de arrimadero y pintura en el CEIP Pau Delclòs
- Reparación cubierta guardería Joan XXIII situada en la calle 14 núm. 1 de Bonavista
- Adicional reparación cubierta guardería de Bonavista

**DIRECCIÓN DE OBRAS (6):**

- Reparación de la cubierta del colegio Mediterrani
- Obras reubicación provisional personal en el Palacio Municipal
- Reparación cubierta guardería Joan XXIII, situada en la calle 14, núm. 1, de Bonavista
- Reforma interior Palacio Municipal (1ª fase)
- Reforma interior Palacio Municipal (2ª fase)
- Reforma Palacio Municipal - escalera Rera Sant Domènec (1ª fase)

**DIRECCIÓN Y SUPERVISIÓN DIRECCIÓN DE OBRAS EN PROYECTOS NO REDACTADOS POR ESTOS SERVICIOS TÉCNICOS (10)**

- Construcción guardería en el CEIP Cèsar August

**SECCIÓN TÉCNICA DE ARQUITECTURA**

- Reparación cubierta guardería Joan XXIII, situada en la calle 14, núm. 1, de Bonavista
- Construcción arrimadero y repintado del colegio Marcel·lí Domingo
- Obras impermeabilización de la cubierta del colegio Pau Delclòs
- Obras de la modificación de la rehabilitación del edificio preescolar de la guardería en el barrio de Sant Pere y Sant Pau
- Construcción del Teatro Tarragona
- Arrimadero y repintado CEIP Pau Delclòs
- Arrimador y repintado CEIP Marcel·lí Domingo
- Arrimadero y repintado CEIP Sant Pere y Sant Pau
- Obras consolidación muralla romana (núcleo antiguo)

**ASESORAMIENTO TÉCNICO: ( 9 )**

- Rehabilitación de Casa Canals. 1ª fase. Devolución fianza
- Rehabilitación de Casa Canals. 2ª fase. Inicio obras
- Proyecto construcción del Teatro Tarragona
- Proyecto ejecutivo edificio anexo al polideportivo de Sant Salvador
- Complejo deportivo con piscina cubierta en el barrio de Bonavista
- Arrimadero y repintado CEIP Pau Delclòs
- Arrimadero y repintado CEIP Marcel·lí Domingo
- Arrimadero y repintado CEIP Sant Pere y Sant Pau
- Cambio ubicación ermita en Parc Riuclar

**ACTAS (25):****REPLANTO PROYECTO (ACTA PREVIA): 11**

- Redistribución local en la Av. de Andorra, 15, bajos, local 4 para la Asociación de Vecinos
- Habilitación edificio en el local La Gavina (portal de Sant Antoni)
- Construcción pistas pádel en el barrio de Bonavista
- Construcción pistas pádel en el barrio de Campclar
- Construcción pistas pádel en el barrio de Riuclar
- Construcción pistas pádel en el barrio de Sant Pere y Sant Pau
- Reforma interior del Salón de los Il·lustres del Palacio Municipal (1ª fase)
- Reforma interior del Salón de los Il·lustres del Palacio Municipal (2ª fase)
- Distribución de local para la Asociación de Vecinos en la calle Tortosa, 45-47, de

**SECCIÓN TÉCNICA DE ARQUITECTURA**

Torreforta

- Distribución local para centro de jubilados y local Asociación de Vecinos en el barrio de l'Albada
- Construcción Teatro Tarragona

**COMPROBACIÓN REPLANTEO (4):**

- Arrimadero de la cubierta del colegio Mediterrani
- Reforma Palacio Municipal - escalera Rera Sant Domènech (1º fase)
- Construcción del Teatro Tarragona
- Complejo deportivo Campclar

**RECEPCIÓN (10):**

- Arrimadero de la cubierta del colegio Mediterrani
- Guardería en el edificio de preescolar en el barrio de Sant Pere y Sant Pau
- Proyecto ejecutivo edificio anexo en el polideportivo de Sant Salvador
- Complejo deportivo con piscina cubierta en el barrio de Bonavista
- Arrimadero y repintado CEIP Pau Delclòs
- Arrimadero y repintado CEIP Marcel·lí Domingo
- Arrimadero y repintado CEIP Sant Pere y Sant Pau
- Cambio ubicación ermita en Parc Riuclar
- CEIP El Serrallo, sustitución cubierta
- Complejo deportivo con piscina cubierta en el barrio de Bonavista

**124 ÓRDENES DE TRABAJO REALIZADOS EN LAS ESCUELAS MUNICIPALES** por un importe de 155.317,35 €

**54 FACTURAS** por un importe total de 941.493,70 €

**CERTIFICACIONES:**

- Conservación y mantenimiento escuelas públicas municipales, por un total de 170.819,01 €
- Redacción Proyecto y ejecución obras complejo deportivo de Bonavista, por un total de 943.295,44 €

**SECCIÓN TÉCNICA DE ARQUITECTURA**

- Redacción Proyecto obras en Ca l'Agapito, por un total de 2.127,01 €
- Reparación de la cubierta del colegio Mediterrani, por un importe de 61.799,58 €
- Obras de reforma del local en la calle Maria Cristina, 34, bajos, para local de la Asociación de Vecinos, realizadas por la empresa FERROSER, por un total de 44.830,59 €
- Obras de reubicación provisional de personal en el Palacio Municipal y edificio Rambla Vella, empresa CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN VALLÈS 2, SL, por un importe de 284.813,74 €
- Obras de reubicación provisional de personal en el Palacio Municipal y edificio Rambla Vella, empresa CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN VALLÈS 2, SL, por un importe de 61.410,56 €
- Obras remodelación y reforma del Palacio Municipal, 1º fase (ascensor), por un importe de 127.571,54 €
- Obras construcción del Teatro Tarragona, por un importe de 111.978,59 €
- Obras de sustitución de la cubierta del CEIP El Serrallo, por un total de 47.397,64 €



## SECCIÓN TÉCNICA DE URBANISMO Y DE INFORMES DE LICENCIAS

Detalle y descripción de los trabajos, tareas e informes que han sido realizados durante el año 2006, por esta Sección Técnica:

Realización de los informes técnicos sobre solicitudes de licencias de esta Sección Técnica.

Visitas técnicas para el reconocimiento de obras, inspecciones y comprobaciones técnicas en el término municipal. Asesoramiento técnico diverso a petición de los órganos municipales. Asistencia a reuniones de trabajo.

Información durante el horario de atención al público, por el personal adscrito a los trabajos normales, pudiéndose cifrar en un 35% de tiempo de la plantilla total. Así como la atención telefónica sobre el estado de tramitación de las diferentes tareas e informes en tramitación.

Gestiones, estudio, consultas y coordinación con otros organismos públicos y/o privados, tanto personalmente como por vía telefónica.

### DETALLE INFORMES:

Certificados de compatibilidad.....	53
Informes apertura de establecimientos y actividades .....	23
Informes Asesoría Jurídica .....	1
Medio Ambiente .....	2
Otros.....	3
Informes licencias de obras .....	1879
Visitas inspección 1ª Ocupación.....	133
Visitas inspección legalización y devolución fianzas.....	74
Inspección condición licencia .....	15
Obras Menores.....	461
Total de informes emitidos durante el año.....	<b>1961</b>

Redacción de certificados de compatibilidad e informes de uso redactados para la firma del técnico verificador de apertura de establecimientos ....**375**

**SERVICIOS PÚBLICOS**

Por parte de los **SERVICIOS PÚBLICOS: AGUAS, MERCADOS Y TRANSPORTES PÚBLICOS**, se ha realizado lo siguiente:

**SERVICIOS PÚBLICOS.-** (I-Aguas, II-Mercados, III-Transportes)**I - AGUAS**

- Expedientes tramitados .....	29
- Decretos.....	1
- Propuestas Consejo Plenario .....	1

**E.M.A.T.S.A.**

• Expedientes tramitados relacionados con la empresa.....	6
• Expedientes varios .....	23

\* Expediente de concesión a la Comunidad de Regantes de la Mina Protectora, previa aportación de EMATSA, de una ayuda de 22.354 € para el año 2006.

**II - MERCADOS**

- Expedientes tramitados .....	14
- Propuestas Junta de Gobierno Local .....	5
- Propuestas Consejo Plenario .....	1
- Expedientes varios referidos a ESPIMSA .....	2

**MERCADO DEL FORUM**

Expedientes de petición de renuncia de las concesiones administrativas de ocupación:

- Paradas núms. 11, 12, 14, 15 y 16

**MERCADO CENTRAL**

- Expedientes de petición de renuncia de las concesiones administrativas de ocupación:
- Paradas núms. 289, 290, 327, 328 y 329.

Iniciación de expediente de remodelación del Mercado Central

**SERVICIOS PÚBLICOS****III - TRANSPORTES**

• Expedientes tramitados.....	143
• Decretos .....	45
• Propuestas Junta de Gobierno Local .....	5
• Propuestas Consejo Plenario .....	3
• Solicitudes presentadas para los exámenes para obtener la cartilla municipal de taxista .....	20
• Solicitudes de traspasos de licencias de auto-taxi .....	5
• Expedientes de solicitud por parte de sus titulares (afectar o sustituir vehículo) de cambio de material de los autotaxis.....	18
• Solicitud de la Federación Empresarial de Autotransporte de Tarragona de modificación de las tarifas del taxi.	
• Expedientes relacionados con la Empresa Municipal de Transportes Públicos de Tarragona, SA (EMT).....	13
• Expedientes relacionados con el Servicio Territorial de la Demarcación de Puerto y Transportes .....	44
• Expedientes de solicitud de transporte escolar .....	14
• Expedientes sobre asuntos varios .....	14

## URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN

El Departamento de **URBANISMO-PLANEAMIENTO** ha realizado los siguientes trabajos:

### MODIFICACIONES PUNTUALES DE PLANEAMIENTO GENERAL

- Modificación puntual del Plan general para la delimitación de un sector de suelo urbanizable delimitado con la finalidad de obtención de suelo calificado de equipamiento, en la prolongación de las calles Miralbó, Devesa, Poeta Bertran y avenida Collblanc de la Canonja, presentado por el Ayuntamiento de la Canonja (EMD).
  - Aprobación inicial, con suspensión de licencias, información pública, solicitud informes organismos sectoriales.
  
- Modificación puntual del Plan general para resituar y calificar unos terrenos comprendidos en del suelo urbano, zona verde de la 1ª y 2ª etapas de la zona oeste y viario situado en la calle Eivissa, entre la calle Francesc Bastos y la avenida Vidal i Barraquer, redactada por los Servicios Técnicos de Urbanismo.
  - Iniciar la tramitación, aprobar inicialmente el proyecto, información pública, comunicación ayuntamientos limítrofes, solicitud informes organismos sectoriales.
  - Aprobación provisional.
  
- Modificación puntual de Plan general relativa a la clave 17b6 de aplicación en la UA 27, promovida por las sociedades TASHMINA 99, SL; OFICOST URBÀ, SL; INMOCARO, SL y INTERNET AGE, SL.
  - Iniciar la tramitación, aprobar inicialmente el Proyecto, información pública, audiencia ayuntamientos limítrofes.
  - Asumir los informes emitidos por los servicios municipales en relación con el escrito de alegaciones presentado en el trámite de información pública y aprobarlo provisionalmente.
  
- Modificación puntual de Plan general para la adaptación de la zona verde existente y creación de la reserva de equipamiento público deportivo destinado a piscina, en el ámbito del PERI 2, Jaume I-Tabacalera, redactada por los Servicios Técnicos de Urbanismo.
  - Propuesta de iniciar la tramitación de la Modificación puntual y solicitar informe previo a la Dirección General de Ferrocarriles del Ministerio de Fomento.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Aprobación inicial, información pública, solicitud informes organismos sectoriales, audiencia ayuntamientos limítrofes.
  - Aprobación provisional.
  - Asumir el Texto refundido
- Modificación puntual del Plan general de ordenación urbana de Tarragona en el ámbito de la rotonda de acceso a Sant Pere i Sant Pau por la carretera TP-2031, presentada por LUVIRR, SA, para cambiar el emplazamiento de la gasolinera existente.
    - Aceptar la propuesta de Modificación puntual del Plan general, entender modificado el Convenio suscrito en fecha 26.10.05 y requerir a los promotores para que enmiendan las deficiencias señaladas en los informes de los servicios técnicos municipales
    - Aprobación inicial, información pública, solicitud informes organismos sectoriales.
  - Modificación puntual plurimunicipal del Plan general de ordenación de los municipios de Reus y Tarragona (la Canonja) en el ámbito del sector oeste de la CIM EL CAMP, presentada por CIMALSA, Centro Integral de Mercaderías y Actividades Logísticas, SA.
    - No aceptar la propuesta al no contar con la previa conformidad de la EMD de la Canonja.
    - Aceptar la propuesta a la vista de la conformidad otorgada por la EMD de la Canonja.
  - Modificación puntual de Plan general del sector PP1 y su entorno, presentada por MOBINMOB 2000, SL (actualmente MOBINMOB 1, SL), con incorporación de oficio de las determinaciones que resultan de los informes de los organismos sectoriales.
    - Aprobación provisional.
    - Asumir el informe técnico de la oficina de Plan general, para lo cual se proponen modificaciones a incorporar en la Modificación puntual y, en consecuencia, complementar el acuerdo de aprobación provisional.
  - Modificación del Plan general de Tarragona en los terrenos propiedad del Ayuntamiento, de la Generalitat de Catalunya y la sociedad El Corte Inglés, SA (ECISA), presentada por el Departamento de Justicia de la Generalitat.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Aprobación inicial, información pública, notificación individual.
- Asumir informe técnico respecto a las alegaciones presentadas, aprobación provisional del texto que recoge las alegaciones presentadas por ECISA, con incorporación de oficio de una prescripción y la enmienda de cuatro planos.
  
- Modificación puntual de Plan general para la calificación de unos terrenos como equipamiento administrativo para la ampliación de la Comisaría de Policía de la plaza Orleans, núm. 6, redactada por los Servicios Técnicos Municipales.
  - Aprobación provisional.
  
- Modificación puntual del Plan general con el objeto de modificar la Ordenanza 2 "clave 12" de la normativa de regulación del suelo urbano, por lo que respecta al núcleo de la Canonja, promovido por el Ayuntamiento de la Canonja.
  - Asumir el informe emitido por el arquitecto asesor del Ayuntamiento de la Canonja en relación con el escrito de alegaciones presentado en el trámite de información pública, resolver las alegaciones y aprobar provisionalmente el proyecto.
  
- Modificación puntual del Plan general para la calificación de unos terrenos destinados a equipamiento cultural en Sant Pere i San Pau, redactado por los Servicios Técnicos de Urbanismo.
  - Asumir el Texto refundido.

**PLANES PARCIALES**

- Proyecto de la tercera Modificación puntual del Plan parcial urbanístico núm. 2 (zona oeste), redactado por los Servicios Técnicos de Urbanismo.
  - Aprobación inicial, con suspensión de licencias.
  - Resolver las alegaciones presentadas en el trámite de información pública y aprobar provisionalmente el Proyecto.
  
- Modificación puntual del Plan parcial 1, Av. Andorra, presentado por Mobinmob 1, SL.
  - Asumir el informe técnico de la Oficina del Plan General, por el cual se proponen modificaciones a incorporar en el Proyecto a trámite; requerir el promotor del Plan para que presente un texto refundido donde se incorporen estas prescripciones y

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

modificaciones, y suspender su aprobación provisional.

- Plan parcial 40, ctra. del Catllar, promovido por SOUCA, SA.
  - Asumir el Texto refundido y requerir al promotor que presente la garantía del 12% para la implantación de los servicios y ejecución de la urbanización.
- Texto refundido articulado de la normativa del Plan parcial 9, sector norte autovía N-420, de Tarragona, elaborado en cumplimiento de lo establecido en la disposición transitoria 8ª del Texto refundido de la Ley de urbanismo por lo que respecta a la publicación de la normativa del planeamiento urbanístico.
  - Dar cuenta y propuesta de asumirlo.
- Texto refundido articulado del Plan parcial 4, Mas Mallol-Mas Rimbau, elaborado en cumplimiento de lo establecido en la disposición transitoria 8ª del Texto refundido de la Ley de urbanismo por lo que respecta a la publicación de la normativa del planeamiento urbanístico.
  - Dar cuenta y propuesta de asumirlo.
- Texto refundido del Plan especial de la zona universitaria Sant Pere Sescelades, elaborado en cumplimiento de lo establecido en la disposición transitoria 8ª del Texto refundido de la Ley de urbanismo por lo que respecta a la publicación de la normativa del planeamiento urbanístico.
  - Dar cuenta y propuesta de asumirlo.

**PLANES DE MEJORA URBANA**

- Plan de mejora urbana para modificar la modelación prevista para la edificación en la unidad de actuación 1601, "Rafael de Casanoves", promovido por PROMOU GEBIRA, SL.
  - Solicitud informes previos a la aprobación inicial.
  - Aprobación inicial, información pública, notificación individual, solicitud informes organismos sectoriales.
  - Asumir los informes de los servicios municipales respecto a las alegaciones presentadas en el trámite de información pública aprobarlo provisionalmente, y desestimar la solicitud del Sr. Candela Asensio de certificado de silencio administrativo.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Plan especial de mejora urbana correspondiente a la parcela 25 del PERI 2, Jaime I, Tabacalera, presentado por el Sr. Antonio Olivera Rubio, en representación de CONSTRUCCIONES ORBONI, SL.
  - Aprobación inicial, información pública, solicitud informe administración tutelar arqueología
  - Aprobación provisional.
  
- Modificación del Plan especial de la zona universitaria de Sant Pere Sescelades, presentado en fecha 28-12-2005, hasta que se hayan corregido las deficiencias señaladas y publicado el texto refundido de la normativa urbanística del planeamiento derivado en esta zona.
  - Suspensión de la aprobación inicial por deficiencias enmendables.
  
- Plan mejora urbana en el ámbito del PERI 16, Colls Majors, promovido por diversos propietarios del sector.
  - Asumir los informes técnicos y jurídico y mantener la suspensión de la aprobación inicial.
  
- Modificación del Plan Especial de regulación de aprovechamientos de la UA 27, Vía Augusta, promovida por las sociedades TASHMINA 99, SL; OFICOST URBÀ, SL; INMOCARO, SL y INTERNET AGE, SL.
  - Asumir el informe emitido por los servicios técnicos respecto a las alegaciones recibidas en el trámite de información pública, requerir al técnico redactor del Proyecto para que presente un texto refundido, suspender la aprobación provisional hasta que la Modificación puntual del Plan general por lo que respecta a la clave 17b6 de aplicación de la unidad de actuación 27 se apruebe provisionalmente.
  - Aprobación provisional.
  
- Modificación del Plan especial de la zona universitaria de Sant Pere Sescelades, presentado por la Universidad Rovira i Virgili.
  - Aceptar el desistimiento formulado por el vicerrector de Campus y Relaciones Institucionales de la URV, de la solicitud de tramitación del Proyecto.
  
- Plan de mejora urbana de la ordenación de volúmenes del recinto de la Plaza de Toros de Tarragona, presentado por la Diputación de Tarragona.
  - Aprobación provisional.



**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Plan de mejora urbana de parte de la manzana situada en el barrio de Sant Salvador, entre las calles Gaià, CN-240, calle Francolí y avenida Montsant, presentado por el Sr. Mario Abajo Lallana, en nombre propio y en representación de su esposa, Sra. M. Carmen Mirón Pino.
  - Denegación de la aprobación inicial.

**PLANES ESPECIALES URBANÍSTICOS**

- Plan especial urbanístico de la parcela 24ª del PERI 2, Jaume I-Tabacalera, presentado por el Sr. Antonio Gomis Català, en representación de TARRACOSOL, SA.
  - Aprobación inicial, información pública, notificación individual, audiencia al administración tutelar de la arqueología.
  - Aprobación provisional.
- Plan especial para la modificación del uso y de las condiciones de ordenación y edificación de parte del equipamiento educativo existente en el sector de la Granja a uso sanitario asistencial, redactado por los Servicios Técnicos de Urbanismo.
  - Aprobación inicial, información pública, notificación individual, solicitud informes organismos sectoriales.

**ESTUDIOS DE DETALLE**

- Estudio de detalle de regularización de alienaciones del diario de Tarragona, promovido por la sociedad PROMICSA.
  - Aprobación inicial, información pública y notificación individual.
  - Aprobación definitiva.
- Estudio de detalle del ámbito A del polígono residencial Campclar de Tarragona, presentado por el Incasol.
  - Asumir el informe emitido por el arquitecto municipal de Urbanismo respecto la alegación presentada por los arquitectos redactores y, en consecuencia, desestimarla y aprobar definitivamente el estudio de detalle.
- Estudio de detalle sobre el solar situado en la calle Nou de Sta. Tecla, 3 y 5, presentado por la Sra. Esther Musolas Juncosa, en representación de Tecla Unión, SL, y Electro Hidro Mediterráneo, SA.
  - Denegación de la aprobación inicial.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Estudio de detalle de variación de volúmenes del edificio denominado el Torreó de Cala Romana, promovido por ACC-196 SL.
  - Asumir el informe del arquitecto municipal de Urbanismo en relación con las alegaciones presentadas durante el trámite de información pública, y aprobar definitivamente el proyecto.

**PROYECTOS DE URBANIZACIÓN**

- Proyecto de abastecimiento de agua potable en la urbanización Rodolat del Moro, del Plan parcial 21, presentado por la Junta de Compensación.
  - Aprobación inicial, con condiciones a formalizar antes de la información pública.
- Proyecto para la construcción del colector de evacuación de aguas residuales en la urbanización Rodolat del Moro del Plan parcial 21 presentado por la Junta de Compensación.
  - Aprobación inicial, información pública, solicitud de informes organismos sectoriales y notificación individual propietarios afectados.
- Proyecto para la construcción de un puente sobre restos arqueológicos, presentado por el Sr. Pedro López Poza, en representación de FORCOT INMOBILIARIA, SL, que complementa el Proyecto de urbanización de la unidad de actuación, núm.15.
  - Aprobación inicial, información pública, solicitud informes organismos sectoriales y notificación individual.
  - Aprobación definitiva.
- Proyecto de desguace de la red de aguas pluviales del Plan parcial 8, Les Gavarres, presentado por la Junta de Compensación.
  - Aprobación inicial, información pública, solicitud informes organismos sectoriales y notificación individual.
- Proyecto adicional de los servicios de alumbrado público, electrificación, telefonía y gas, de la UA 44 y 45 de la Canonja, enviado por el Departamento de Contratación.
  - Aprobación inicial, información pública, solicitud de informes organismos sectoriales y notificación individual.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Proyecto de urbanización reformado de Cala Mora-Cala Tamarit, presentado por RIMONI, SA.
  - Denegación de la aprobación inicial.
- Proyecto de enjardinado del sector PP1, Av. Andorra, presentado por Mobinmob-1, SL, complementario del proyecto de urbanización básico del Plan parcial 1, sector 1, Av. Andorra.
  - Suspensión de la aprobación inicial.
- Proyecto de urbanización del PERI 7 Mas Morató, presentado por el Sr. Rafael Martínez Gámez, en representación de la Junta de Compensación del PERI 7, camino Mas Morató.
  - Mantener la suspensión de la aprobación inicial.

**DIVERSOS**

- Dar cuenta y propuesta de ratificación del decreto de Alcaldía, dictado con carácter de urgencia, en relación con el trámite de información pública de la carretera T-11, tramo aeropuerto Reus-Tarragona, y del escrito de alegaciones presentado en los términos de los informes técnicos.
- Dar cuenta del decreto de Alcaldía por el cual se resuelve el interpuesto recurso potestativo de reposición contra la resolución del Consejero de Política Territorial y Obras Públicas, de aprobación definitiva del Plan director urbanístico de los ámbitos del sistema costero integrados por los sectores de suelo urbanizable delimitado sin plan parcial aprobado, publicada en el DOGC núm. 4.575, de 17 de febrero de 2006, y del escrito presentado y propuesta de ratificación.
- Dar cuenta del decreto de la Alcaldía con fecha 13.04.06 y del escrito presentado ante la Dirección General de Urbanismo, en el trámite de audiencia conferido, en relación con el recurso potestativo de reposición interpuesto por el Sr. Agustín Peyra Molins, en representación de C. DE BARRAQUER, SA, contra la aprobación definitiva del Plan director urbanístico de los ámbitos del sistema costero integrados por sector de suelo urbanizable delimitado sin plan parcial aprobado y propuesta de ratificación.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Dar cuenta del decreto de la Alcaldía con fecha 21 de junio de 2006, por el cual se resolvió no comparecer en el trámite de consulta respecto a los objetivos y los propósitos generales de la iniciativa de la modificación puntual del Plan director urbanístico del sistema costero para la corrección de errores materiales detectados, ni interponer recurso contra la resolución que acordó el inicio del procedimiento de formulación de la mencionada modificación, y ratificar en todo su contenido.
- Dar cuenta del decreto de la Alcaldía con fecha 16.08.06, por el cual se resolvió enviar a la Dirección General de Puertos y Transportes fotocopia diligenciada de los informes emitidos por los técnicos municipales en relación con la modificación del Plan de puertos de Catalunya, y significar que no se formulan alegaciones al informe de sostenibilidad ambiental, y ratificarlo en todo su contenido.
- Propuesta de interponer recurso contencioso administrativo contra la resolución del Consejero de Política Territorial y Obras Públicas de la Generalitat, con fecha 16 de diciembre de 2005, de aprobación definitiva del Plan director urbanístico de los ámbitos del sistema costero integrados por los sectores de suelo urbanizable delimitado sin plan parcial aprobado, al haberse producido la desestimación presunta del recurso potestativo de reposición interpuesto contra la mencionada resolución.
- Propuesta de aprobación del Convenio entre el Sr. Carles Ferré Saperas y el Ayuntamiento de Tarragona para la ampliación de la grada de preferente del campo de fútbol del Club Gimnàstic y de ratificación de la actuación de la Alcaldía en su firma.
- Propuesta de ratificar lo establecido en el pacto sexto del Convenio firmado en fecha 26.10.2005 entre este Ayuntamiento y Luvirr, SA, propietaria de la gasolinera situada en la carretera del Pont d'Armentera y el primer acceso a Sant Pere i Sant Pau, para el traslado de sus instalaciones.

**OTROS**

- Instancias presentadas: 503
- Se han incoado 316 expedientes relativos a peticiones diversas referentes al estado de ejecución del planeamiento, así como su tramitación, solicitud de documentación e

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

información urbanística general.

- Se han cursado 42 comparecencias
- Licencias de parcelación, denegaciones de licencias de parcelación y certificados de no necesidad de licencia de parcelación: 33.
- Se han expedido 206 decretos.
- Se han expedido 18 decretos que aprueban liquidaciones de tasas.
- Se han expedido 102 cédulas urbanísticas, certificados de calificación y aprovechamiento urbanístico.
- Se han emitido 63 informes a petición de los diferentes departamentos y órganos municipales.
- Se han emitido 371 informes previos a la adopción de los correspondientes acuerdos y resoluciones.
- Se han preparado 9 pruebas para la Asesoría Jurídica Municipal.
- Se han atendido verbalmente diferentes consultas y peticiones de los departamentos municipales, de los cuales 74 han comportado la localización y el préstamo de la documentación existente en los archivos del Departamento.
- Se han atendido 36 peticiones de documentación diversa formuladas por la oficina de Plan general.

El Departamento de **URBANISMO-GESTIÓN** ha realizado los siguientes trabajos:

**REPARCELACIONES**

- Proyecto de reparcelación de la UA 15

Aprobación definitiva del Proyecto de regularización de fincas de la Modificación puntual del Plan general en el ámbito de protección arqueológica delimitado en de la unidad de actuación.

Acta administrativa de formalización del proyecto de regularización de fincas.

- Proyecto de reparcelación de la UA 22, la Savinosa

Estimar la petición del Sr. Salvador Parisi Córcoles, en nombre y representación de Voramar, 2, SL, y, en consecuencia, corregir un error material observado en el Texto refundido, y encargar a los servicios técnicos que redacten la ficha correctora de la mencionada finca y la cuenta de liquidación del dicho Proyecto.

Enmendar un error material detectado en el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de fecha 3 de abril de 2006.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Proyecto de reparcelación del PP2, sector norte, zona oeste

Ejecutar la Sentencia dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Catalunya en el recurso de apelación núm. 47/2006 y, en consecuencia, modificar el Proyecto de reparcelación en el sentido de declarar la superficie adicional de 199,10 m<sup>2</sup> como de dudosa titularidad y, por tanto, litigiosa.

Estimar el recurso de reposición interpuesto por el Sr. Antonio Olmeda Olmeda contra el contenido del Texto refundido del Proyecto de reparcelación, desestimar las alegaciones presentadas por Agrobar, SL, encargar a los Servicios técnicos de Urbanismo que enmiendan el Proyecto de reparcelación, la cuenta de liquidación provisional y el plano de adjudicación, y que se haga la inscripción en el Registro de la Propiedad.

Estimar el recurso de reposición interpuesto por Agrobar, SL, contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 3 de abril de 2006, enmendar el Proyecto de reparcelación y hacer la inscripción en el Registro de la Propiedad.

Ocupación material de la finca aportada núm. 14 del Proyecto de reparcelación, que fue propiedad del Sr. Just Gelabert Roca.

Ocupación material de la finca aportada núm. 16 del Proyecto de reparcelación, ocupada por la Sra. Montserrat Ferré Caballé.

Pago de diversas indemnizaciones de propietarios que en su día, por no poder comparecer o por no tener las herencias tramitadas, se tuvieron que consignar en la Caja General de Depósitos, y formalizar su pago con posterioridad mediante la formalización de actas de pago.

Solicitar al Registro de la Propiedad-1 de Tarragona que enmienda las inscripciones realizadas, como consecuencia del error material detectada en el Proyecto, en el documento de "Memoria".

- Proyecto de regularización de límites de las fincas situadas en la manzana 13 del PP20, y la manzana B de la unidad de actuación 1902

Aprobación definitiva de la regularización de límites de las fincas d'RC4938606, 4938605, 4938604 y 4938602, situadas en la manzana 13 del PP20, y en la manzana B de la unidad de actuación 1902, presentada por las empresas Promotora Begamp, SL, y Bosquemar, SA.

- Proyecto de reparcelación del PP9, autoría de Reus - Tarragona N-420

Desestimar la petición del Sr. Diego Reyes Alberola, en representación de los

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

propietarios de la finca adjudicada núm. 26, manzana G, de reconocimiento de una mayor cabida de 4.460 m<sup>2</sup>, frente de los 3.034 m<sup>2</sup> de la finca aportada 45-46 del polígono 30 del Proyecto de reparcelación.

Acuerdos de corrección de dos errores materiales observados en el Proyecto de reparcelación.

Formalización de las actas de pago y ocupación de las indemnizaciones.

Desestimar el recurso de reposición interpuesto por el Sr. Diego Reyes Alberola contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 5 de junio de 2006, donde se desestimaba la petición de mayor cabida de la finca aportada 45-46 del polígono 30 del Proyecto de reparcelación.

Estimar la petición de Constantí Almacenes y Depósitos, SL, en el sentido que se le pague la indemnización prevista en la cuenta de liquidación provisional del Proyecto de reparcelación que le corresponde por la finca adjudicada núm. 11, y formalizar el acta administrativa de pago.

- UA 1901, Parcelas Iborra

Aprobación inicial del Proyecto de Estatutos de la Asociación Administrativa de Cooperación Ermita de la Salut, en el ámbito de la UA 1901, y información pública.

Desestimar las alegaciones de los Srs. Jordi Compte Martorell y el Sr. Mateo García López, y aprobación definitiva de los Estatutos de la Asociación Administrativa de Cooperación Ermita de la Salut.

Proyecto de reparcelación del PP13

Enmendar el Proyecto de reparcelación en relación con la porción de finca del Sr. Sandoval afectada por el ámbito del PP 13, y aprobar definitivamente el Proyecto de regularización de fincas de las parcelas de RC 3196604 y 3196605 de la calle B del PP13.

**OCUPACIONES DIRECTAS**

- Proyecto de reparcelación de la UA 24

Actas de ocupación directa en el ámbito de la UA 24.

Autorizar la Sra. Carme Simó Ferré a llevar a cabo las obras de derribo de parte de la edificación situada en la Vía Augusta, núm. 143, situada en la zona afectada por vialidad en ejecución del Proyecto de remodelación de la Vía Augusta, y llevar a cabo las obras de consolidación y cierre del resto de la edificación.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN****COMPENSACIONES**

- PP8, les Gavarres

Aprobar definitivamente la Modificación de los Estatutos y Bases de actuación de la Junta de Compensación del PP8, les Gavarres.

Nombramiento de los nuevos miembros de la Junta de Delegados, y darse por enterados.

- PP21, Urbanización Rodolat del Moro

Denegar la petición de la Junta de Compensación, donde solicita que se acepte que los gastos de subministro y consumo privativo de agua se incluyan en la liquidación provisional de la Junta y se gestione su cobro por vía de constreñimiento por parte del Departamento de Tesorería de la corporación municipal.

Denegar la puesta en funcionamiento de la red de agua potable prevista en el Proyecto de urbanización.

Denegar la petición del Sr. José Félix Gállego Uguet, en representación de diversos propietarios afectados por el Plan parcial 21, para que se convoque asamblea general extraordinaria con la inclusión en el orden del día de un punto por tratar sobre la remoción de los miembros del actual Consejo Rector y elección de un nuevo consejo rector.

Requerir a la Junta de Compensación para que enmienda las deficiencias encontradas en la modificación del Proyecto de compensación del mencionado ámbito presentado el día 20 de enero de 2005.

Aprobación inicial de la Modificación del Proyecto de reparcelación en la modalidad de compensación básica, presentado a trámite por la Junta de Compensación, someterlo a información pública y solicitar al Registro de la propiedad que expida certificación de titularidad y cargas y practique nota marginal de inicio de expediente de reparcelación.

Desestimar los recursos de alzada presentados contra la convocatoria de la asamblea General de la Junta de Compensación para el próximo día 19 de mayo de 2006.

Requerir a la Junta de Compensación el pago del importe a que asciende el Proyecto de expropiación por la constitución de las servidumbres de paso no aparentes y sus ocupaciones temporales de las fincas afectadas por el Texto refundido del Plan especial de infraestructuras.

- PERI 7, Mas Morató, urbanización Balcó de Tarragona

Requerir a la Junta de Compensación para que enmienden las deficiencias



## URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN

encontradas en el Proyecto de reparcelación presentado en fecha 30 de octubre de 2005.

### CESIONES DE TERRENOS

- Aceptación de la cesión de una porción de terreno de 12,50 m<sup>2</sup> en la esquina del cruce de la calle del Mar con la calle Pere Martell, que forma parte de la finca situada en la calle del Mar núm. 44, propiedad de RAPEJUN, SL, representada por el Sr. Jordi Casajuana Mogas.
- Aceptación de la cesión de una porción de terreno de 252 m<sup>2</sup>, destinada a vialidad en el paseo Rafael de Casanova, núm. 32, propiedad de los Srs. Salvador Vernet Pascual, Josep Alari Montserrat y Rosa Maria Torelló Rovira.
- Aceptación de la cesión de una porción de terreno destinada a equipamientos y otra, como parte de las cesiones obligatorias a realizar, destinada a zonas verdes, vialidad y reserva viaria, en el ámbito del polígono industrial Riuclar, propiedad del Incasol.
- Aceptación de la cesión de una porción de terreno de 24 m<sup>2</sup> de la finca situada en la calle Mediona, núm. 1-3, propiedad de TÀRRACO VORA, SL, representada por el Sr. José Antonio Minuesa Valdés.
- Aceptación de la cesión de una porción de terreno de 904,37 m<sup>2</sup>, afectada por los sistemas generales, viario y equipamientos, de la finca ubicada en el camino Vell de la Canonja, núm. 2, del barrio de Bonavista, propiedad de TÀRRACO COMERCIAL BRAVO, SL.
- Formalización de la cesión de terrenos que se derivan del Proyecto de compensación del PERI núm. 9 de la urbanización Escorpí, aprobado definitivamente por acuerdo del Consejo Plenario de 29 de julio de 1996, destinados a zona verde y equipamiento.
- Aceptación de la cesión de una porción de terreno de 16 m<sup>2</sup> de la finca ubicada en la Vía Augusta núm. 69, propiedad de Kadekilo, SL, representada por el Sr. Alfons Gombau y Monge.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Aceptación de la cesión del terreno destinado a red viaria y comprendido en el ámbito de la UA 40, de una superficie aproximada de 2.712,25 m<sup>2</sup>, situado en la calle Vint-y-vuit, y parte de la calle transversal que comunica las calles Vint-y-set y Vint-y-vuit, propiedad del Sr. Juan Llop Bofarull, representado por el Sr. Robert Bofarull Veciana.
- Estimar el recurso de reposición presentado por el Instituto Catalán del Suelo contra el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de 3 de abril de 2006, de aceptación de la cesión de los terrenos destinados a equipamientos, vialidad y reserva de vialidad, que faltaban por ceder, de las zonas verdes núm. 108, 109, 112, 113 y 155.
- Aceptación de la cesión de una porción de terreno de 35,65 m<sup>2</sup> ubicada en la calle Travessera del Pi, núm. 43 (Cala Romana), propiedad del Sr. José Pardo Maynar.
- Denegar el ofrecimiento de cesión de Residencial Nova Tarraco, SL, del coeficiente de participación 48,72% del espacio comunitario de la finca de referencia catastral 3858506CF5535N0004GR, correspondiente al edificio residencial situado en la calle Violant d'Hongria, núm. 46, del barrio de Sant Pere y Sant Pau.

**EXPROPIACIONES**

- Expropiación de fincas afectadas por el Proyecto del Paseo Marítimo de la playa Llarga de Tarragona, redactado por la Dirección General de Costas del Ministerio de Medio Ambiente

Aprobación por el Consejo Plenario de los proyectos de expropiación de las fincas no afectadas por el Plan general, incoación del correspondiente expediente de expropiación y hacer pública la relación de bienes y derechos afectados.

Desestimar las alegaciones presentadas por la Sra. Elisa Ferrándiz Garreta y por el Sr. Agustín Peyra Molins, en representación de Caridad de Barraquer, SA, y Agrocamping, SL, aprobación definitiva de la relación de bienes y derechos afectados, y entrar en la fase de determinación del precio de la tasación.

Enmendar el error material detectado en el acuerdo adoptado el pasado día 5 de junio de 2006.

Inicio piezas separadas.

Aprobación de las horas de precios municipal, que obran en los proyectos de expropiación.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

Conseguir el mutuo acuerdo con los Srs. Francesc, Esther, Alicia y Nuria Beltran Moreso por el precio justo por los bienes y derechos afectados correspondientes a la finca d'RC 7446206.

Remitir al Jurado de Expropiación de Catalunya copia diligenciada del expediente.

- Expropiación forzosa de una porción de terreno de 2,79 m<sup>2</sup> de la finca situada en la calle Estanislau Figueres, núm. 55, destinada al sistema viario, y afectada por el Proyecto de pavimentación y servicios de la calle de Santa Joaquina de Vedruna, tramo de Sant Antoni Maria Claret-Estanislau Figueres, propiedad de la Comunidad de Vecinos

Aprobación del Proyecto de expropiación, incoación del correspondiente expediente de expropiación, hacer pública la relación de bienes y derechos afectados, e interesar del Registro de la propiedad expedición certificación de titularidad y cargas y anotación marginal de incoación del expediente de expropiación.

Aprobación definitiva de la relación de bienes y derechos afectados por el Proyecto de expropiación, y entrar en la fase de determinación del precio justo.

Inicio pieza separada.

Conseguir el mutuo acuerdo con los propietarios afectados por la expropiación.

- Expropiación de las Parcelas Tusset

Aceptación del precio justo fijado por el Jurado de Expropiación de Catalunya, correspondiente a los derechos de indemnización de los ocupantes de las subparcelas 45, 62 y 65, y determinar que no es procedente el abono de los derechos de indemnización al ocupante de la subparcela 43.

Presentación de alegaciones en el expediente 43/36/1482/0025-05 del Jurado de Expropiación de Catalunya, en relación con el recurso de reposición interpuesto por los Srs. Manuel Ramírez Moreno y Juan González Camuña.

Desestimar la petición formulada por el Sr. Manuel Ramírez Moreno, ocupante de la subparcela 62, y el Sr. Juan González Camuña, actual ocupante de la subparcela 65, de reconocimiento de su derecho de realojamiento.

Desestimar la petición de los Srs. Manuel Ramírez Moreno y Juan González Camuña, de suspensión provisional de la ocupación de las construcciones habitadas.

Formalización de las actas de pago y de ocupación.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Expropiación forzosa de la finca ubicada en el camino XXIII de Campclar, núm. 6, propiedad de las Sras. Carme, Montserrat y M. Josepa Casanova Dols, afectada por sistemas de espacios libres, equipamientos y vialidad

Rechazar la hoja de precio presentada por las interesadas y aprobar la hoja de precio municipal.

Remitir copia diligenciada al Jurado de Expropiación de Catalunya del expediente.

Presentar alegaciones al recurso de reposición interpuesto por las interesadas en el expediente 43/36/1482/0033-06 del Jurado de Expropiación de Catalunya.

- Expropiación de los derechos de arrendamiento del Sr. Jaume Castelló Sugrañes con relación a la finca del Paseo de la Independencia núm. 6, actualmente propiedad del Ayuntamiento de Tarragona

Rechazar la hoja de precio presentado por el interesado y aprobar la hoja de precio municipal, que incluye, por un lado, la indemnización de los derechos de arrendamiento, y, por otra, la indemnización por montaje y traslado de la grúa existente en la finca, de montaje de 20 pilares de soporte grúa, y de retirada y traslado de mármol.

Corregir un error material detectado en el acuerdo de la Junta de Gobierno Local en la sesión ordinaria de 3 de abril de 2006.

Remitir copia diligenciada al Jurado de Expropiación de Catalunya del expediente.

Aceptación del precio justo fijado por el Jurado de Expropiación de Catalunya de los derechos de arrendamiento y de indemnización por montaje y traslado de la grúa, de montaje de 20 pilares de soporte grúa y de retirada y traslado de mármol.

- Expropiación de la finca situada en la calle Vint-y-sis de Bonavista, afectada por sistemas de espacios libres y viario, propiedad de AÑANA, SL, d'OLLAVARRE, SL, y de los Srs. Antonio, Maria Dolores y Luís Maria Salas de Córdoba

Aprobación del Proyecto de expropiación, incoación del correspondiente expediente de expropiación, hacer pública la relación de bienes y derechos afectados, y solicitar al Registro de la propiedad expedición certificación de titularidad y cargas y anotación marginal de incoación del expediente de expropiación.

Aprobación definitiva de la relación de bienes y derechos afectados por el Proyecto de expropiación, y entrar en la fase de determinación del precio justo.

Inicio pieza separada.

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Expropiación de la finca de RC 9439312 de Campclar - Bonavista, afectada por el sistema general de zonas verdes, vialidad y equipamientos, propiedad de las Sras. Paz y Francisca Tomás Canadell y M. Teresa Tomás Urpí

Rechazar la hoja de precio presentada por las interesadas, aprobar el Proyecto de expropiación forzosa y la hoja de precio municipal en el contenido, y traslado de copia diligenciada del expediente de expropiación al Jurado de Expropiación de Catalunya.

No comparecer en el recurso de reposición presentado por las interesadas contra el acuerdo del Jurado de Expropiación de Catalunya en el expediente 43/36/1482/0025-06, al haber presentado este Ayuntamiento recurso contencioso administrativo por no estar de acuerdo con los criterios de la valoración fijada por el Jurado de Expropiación de Catalunya.

- Expropiación de las fincas de RC 8936902 y 8936910, propiedad del Sr. Pedro Godall Jiménez y otros, afectadas por el sistema general de equipamiento, vialidad y espacios libres

Rechazar el full de precio presentado por los Srs. Pedro Godall Jiménez, de los herederos de Montserrat Huguet Jansà y de Gabriel Nicolau Curull, y aprobar la hoja de precio municipal.

Inicio pieza separada de la expropiación.

Remitir copia diligenciada al Jurado de Expropiación de Catalunya del expediente.

- Expropiación de fincas situadas en la Vía Augusta núms. 135, 135A, 137, 139 y 141 afectadas por las obras de urbanización de la Vía Augusta

Resolución de los recursos de reposición presentados por diversos propietarios, rechazar las hojas de precio presentados por los interesados, aprobación de las hojas de precio municipal.

Remitir copia diligenciada al Jurado de Expropiación de Catalunya del expediente.

Aceptación del precio justo fijado por el Jurado de Expropiación de Catalunya, aprobación del gasto de 24.644,26 €, y aprobación del gasto de 42.357,42 €.

Formalización de las actas de pago y de ocupación.

- Expropiación de la finca situada en el camino Ermita de la Salut núm. 17, calificada como sistema general de zonas verdes, propiedad de Novalia, SA

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

Estimar parcialmente el recurso de reposición interpuesto por NOVALIA, SA, contra el decreto del teniente de alcalde coordinador del Área de Territorio con fecha 17 de octubre de 2005.

- Expropiación de la finca ubicada en la plaza de los Àngels 15-23 conocida como Ca la Garsa

Remitir copia diligenciada al Jurado de Expropiación de Catalunya de los documentos que figuran en el expediente de expropiación.

Presentación de alegaciones en el expediente 43/36/1482/0026-05 del Jurado de Expropiación de Catalunya, en relación con el escrito de la Caixa d'Estalvis y Pensions de Barcelona, de manera que se desestiman las pretensiones en él contenidas.

Interponer recurso de reposición contra el acuerdo del Jurado de Expropiación de Catalunya, en relación con el expediente núm. 43/36/1482/0026-05.

Rechazar la hoja de precio presentado por la Caixa d'Estalvis y Pensions de Barcelona y confirmar la aprobación de la hoja de precio municipal.

Dar traslado al Jurado de Expropiación de Catalunya de la interlocutoria 31/06 del contencioso administrativo núm. 1 de Tarragona, en la cual se acuerda la no suspensión de la ejecución del acto impugnado, para que se adopte acuerdo de fijación del precio justo.

- Expropiación forzosa para la imposición de una servidumbre de paso por la existencia de una tubería de desguace de las aguas pluviales en la calle de Frederic Mompou  
Conseguir el mutuo acuerdo con la comunidad de propietarios por la cantidad de 564,94 €, por lo que respecta al patio comunitario, y formalización de las actas de ocupación y consignación.

- Expropiación de la finca situada en el camino 4 Garrofers - camino Muntanya de la Oliva, propiedad de la Sra. Teresa Francesch Maré

Archivar las actuaciones que figuran en el expediente de expropiación.

- Expropiación fincas situadas en la calle de Armanyà 22 y bajada de Toro 9, propiedad de la Sra. Concepción Zanuy Nadal

Aceptar el desistimiento formulado por la interesada y archivar las actuaciones iniciadas para la tramitación del expediente de expropiación.

## URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN

### RECEPCIÓN DE SERVICIOS

Recepción de las obras de urbanización correspondientes al servicio de jardinería del Plan parcial 8, Les Gavarres.

Recepción de las obras de urbanización correspondientes al servicio de abastecimiento de agua, alcantarillado, pavimentación y alumbrado público del polígono IV de la Móra-Muntanya.

Recepción de las obras de urbanización correspondientes a la red de alumbrado público del Plan parcial 34, sector de acceso a la Canonja.

Recepción de las obras de urbanización correspondientes a la red de alumbrado público incluida en el Proyecto de urbanización del pasaje interior entre la avenida de Roma y la calle d'Enric d'Ossó.

Recepción de las obras de urbanización correspondientes a la red de abastecimiento de agua del Proyecto de urbanización del PEMU Parc Riular, calle Lluís Bonet y Amigó y alrededores.

Recepción de las obras de urbanización correspondientes a la pavimentación, jardinería, mobiliario urbano (bancos), y red de desguace de pluviales, del Proyecto de urbanización del pasaje interior entre la avenida de Roma y la calle Enric d'Ossó.

Asumir el mantenimiento de las zonas verdes incluidas en el Proyecto de tratamiento de las zonas verdes del polígono industrial Riular.

### OTROS

- Desestimar la petición formulada por GERSA, Sociedad de Patrimonio Inmobiliario, SL, unipersonal, y por Lamart consultores, SL, de inicio de expediente de expropiación de la finca ubicada en la calle Pirineu, núm. 11, e iniciar expediente para inscribir a favor del Ayuntamiento las fincas de cesión obligatoria y gratuita situadas en el ámbito del polígono IV de la Móra.
- Desestimar la petición efectuada por CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID de iniciar un expediente de expropiación forzosa de una finca de su

**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

titularidad, ubicada en la carretera de Valencia, núm. 187, Bloc Riva y García B, planta 1, puerta 10.

- Atorgar al Incasol autorización administrativa para ejecutar las obras correspondientes al Proyecto de mejora de recocida de aguas pluviales en el entorno de las parcelas 43-44, 45-46 y 47-48 del sector industrial Riucar.
- Desestimación del recurso de reposición interpuesto por Endesa Distribución Eléctrica, SL, contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 18 de octubre de 2004, y formalización del Convenio de cesión de uso de local para centro de transformación y constitución de servidumbre de energía eléctrica situado en la finca registral núm. 15371, ubicada en el polígono II de la Móra, propiedad de este Ayuntamiento.
- Colaboración en la parte correspondiente al Departamento de Urbanismo Gestión en los trabajos de redacción de las cuentas de liquidación definitiva de los proyectos de reparcelación del: PP20 Llevant y del PP 3 Cap Salou.
- Informes emitidos por el Departamento: 272.
- Tramitación en los registros de la propiedad núm. 1 y el 3 de diversas actas administrativas de cesión y de expropiación y otras tramitaciones diversas, así como su liquidación en la Generalitat.
- Instancias presentadas a trámite en el Departamento: 244.
- Decretos expedidos: 145, de los cuales 11 corresponden a la aprobación de facturas tramitadas.
- Diversas comparecencias redactadas en el Departamento: 53.
- Gestiones ante de los Registros de la propiedad de la ciudad, investigación registral de fincas, diversas solicitudes de notas simples informativas y certificaciones de titularidad y cargas, y presentación de documentos para su inscripción.



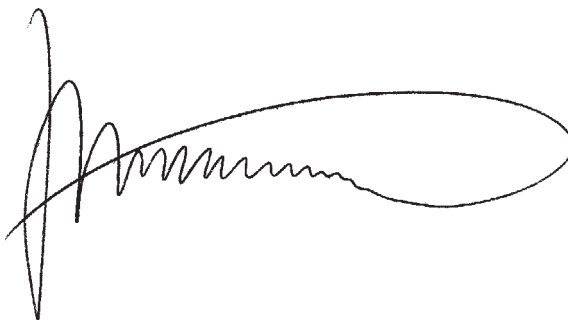
**URBANISMO PLANEAMIENTO Y URBANISMO GESTIÓN**

- Preparación de diversas copias de expedientes completos y certificados remitidos al Jurado de Expropiación de Catalunya, en la Comisión de Urbanismo de Tarragona y la Asesoría Jurídica Municipal.
- Tramitación de 64 peticiones de diversos departamentos del Ayuntamiento y otros interesados, como informes, investigaciones y estudios, copias de documentación y realización de listados.
- Elaboración del informe solicitado por la Sindicatura de Cuentas en relación con la gestión y control de los recursos integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo y de Vivienda (PMSH), correspondiente al ejercicio del 2004.

Esto es lo que expone el funcionario que firma.

Tarragona, 26 de febrero de 2007

EL SECRETARIO GENERAL



Firmado: Ponç Mascaró Forcada

