

MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE JUNTS PER CATALUNYA A L'AJUNTAMENT DE TARRAGONA PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DE L'EDIFICI DE LA QUINTA SANT RAFAEL I DEL SEU ENTORN AL PARC DE LA CIUTAT.

La Quinta de Sant Rafael és un edifici modernista catalogat, dissenyat per l'arquitecte Juli Maria Fossas l'any 1912. La finca estava situada al perímetre urbà de la ciutat. Rafael Puig i Valls, reconegut enginyer forestal, va construir aquesta residència com a espai de contemplació, de descans i d'harmonia amb la natura. L'edifici format per una planta baixa i un pis superior, compta amb un mirador en forma de torre poligonal i en la part posterior una altra torre decorada amb ceràmica blanca i blava. Una de las principals característiques de l'edifici són els grans finestrals de l'edifici central.

Molts són els elements modernistes que incorpora l'edifici: l'aplicació de la ceràmica, la calidesa amb què es va tractar el ferro forjat de la barana o el jardí que es va plantejar com un jardí romàntic anglès, encara que avui ja no queda res del traçat original i de les espècies que contenia.

L'Ajuntament de Tarragona va adquirir la Quinta de Sant Rafael fa mes de 20 anys. Malgrat moltes propostes i disposar d'un projecte de restauració i de pressupost escaient, es troba en un estat deplorable, abandonat i degradat sense que s'hagi fet cap intervenció destacable per evitar el seu deteriorament.

Ha sigut víctima de l'incivisme, va ser objecte d'un incendi provocat i recentment objecte d'expoli d'uns detalls ornamentals metàl·lics propis de la secession vienesa. Actualment l'edifici continua degradant-se i els veïns i veïnes venen alertant de la brutícia i les plagues que afecten a aquest edifici emblemàtic de la ciutat.



L'any 2011 l'equip de govern va aprovar inicialment un projecte de restauració de l'edifici, amb un pressupost de 700.000 euros aproximadament. El projecte encarregat va ser apartat i finalment no es va executar.

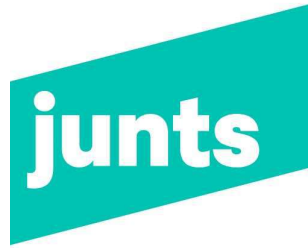
L'any 2016 l'Ajuntament va anunciar que la Quinta de Sant Rafael seria rehabilitada en el marc del pla cultural estratègic que havia d'aglutinar tot allò relacionat amb l'arquitecte Josep Maria Jujol. Novament la iniciativa tampoc va prosperar quedant de nou apartada.

L'any 2021 el Plenari municipal va aprovar per unanimitat una moció on es demanava un pla de rehabilitació dels edificis modernistes de la ciutat per evitar la seva contínua degradació.

L'any 2022 des de l'àrea de Patrimoni s'havien d'iniciar els treballs d'incorporació de nou enllumenat tant a l'exterior com a l'interior de l'edifici, la renovació de la fusteria i de la coberta i l'adequació de les finestres, sense plantejar cap intervenció al seu interior. Finalment aquest treballs no es van executar.

La recuperació de l'edifici és un dels aspectes més reclamat pels veïns del Moviment Pere Martell, juntament amb més seguretat, neteja i accessibilitat per a tot el Parc de la Ciutat, havent estat la seva proposta la guanyadora en el marc del Pressupostos Participatius. Entitats i grups culturals com Les Tecleres han dinamitzat el Parc de la Ciutat amb iniciatives com ara La Parquinta, Espai lúdic i familiar. L'IMET va apostar per la Guingueta, una construcció de fusta per oferir un espai lúdic, educatiu, cultural i familiar, en un entorn a l'aire lliure i al centre de la ciutat. La proposta estava basada en cinc eixos: educatiu, salut i benestar, comunitari, ecologia i sostenibilitat i cultural.

Cal destacar els arbres monumentals i d'interès local que envolten l'edifici, com ara una washingtonia, de més de 20 metres d'alçada i més de 110 anys d'antiguitat, un lledoner de més de 50 anys i una troana de gran interès. Alguns



exemplars han estat senyalitzats pel Departament de Parcs i Jardins municipal en el darrer any.

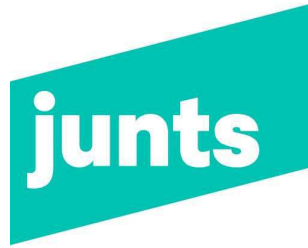
Proper a la Quinta de Sant Rafael i en el mateix Parc de la Ciutat existeixen les restes d'una vila romana amb una petita necròpolis, de la qual se suposa es tractava d'una casa que podria tenir funcions d'alberg. Aquestes restes no estan senyalitzades i per tant son no identificables per als visitants.

Per tot el que ha quedat exposat **SOL.LICITO** que el **Plenari de l'Ajuntament de Tarragona** prengui els següents acords:

PRIMER.- Iniciar l'expedient tècnic i administratiu per tal de licitar els treballs de restauració interior i exterior de l'edifici de la Quinta Sant Rafael i que aquest expedient es doti pressupostàriament. En l'elaboració de l'expedient tècnic es comptarà amb l'opinió i assessorament del Consell Municipal del Modernisme, del Col·legi d'Arquitectes de Tarragona, de la Càtedra Jujol de l'UPC i de la Universitat Rovira i Virgili.

SEGON.- Iniciar l'expedient tècnic i administratiu per tal de licitar els treballs de rehabilitació i enjardinament de la resta d'espai del Parc de la Ciutat per tal de poder-lo obrir a les activitats ciutadanes i que aquest expedient es doti pressupostàriament. Aquest expedient tècnic contemplarà, entre d'altres, la construcció d'una guingueta paral·lela a la ja existent per tant que mitjançant el règim de concessió administrativa és converteixi en un establiment de bar o restaurant a fi de crear un espai de trobada. També haurà de preveure la instal·lació fixe de servei de lavabos públics accessibles i autonetejables, de pagament per a donar servei a l'espai i a les activitats que s'hi desenvolupin

TERCER.- Una vegada executats aquests dos projectes obrir el parc de la Ciutat i l'edifici de la Quinta de Sant Rafael a activitats de cohesió, relació i trobada en espais oberts, programant tot tipus d'activitats on el principal valor sigui



l'espai públic compartit i amb visió relacional com ara les festes de barri, sopars de germanor, cinema i concerts a la fresca, plantades col·laboratives de flors i arbres, etc.

Això es farà de forma coordinada amb altres departaments municipals (Xarxa de Centres Cívics, l'Institut Municipal d'Educació, Parcs i Jardins, Medi Ambient, Cultura, Patrimoni i Esports), com es ve fent en altres parcs com ara el Camp de Mart i el Parc Saavedra, i tenint en consideració les iniciatives i propostes del moviment associatiu de la ciutat, especialment dels veïns del barri.

AQUESTA MOCIÓ SERÀ DEFENSADA PER LA CONSELLERA ELVIRA VIDAL SENSI

Tarragona 6 de setembre de 2023

Signat per JORDI
MIQUEL SENDRA VELLVE
- DNI ***6059** el dia
06/09/2023 amb un
certificat emès per
EC-Ciutadania

Jordi M. Sendra Vellvè
Conseller Portaveu del Grup Municipal Junts per Catalunya