

## **ÍNDEX**

**1.-DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA.**

**2.-DESCRIPCIÓ CONSTRUCTIVA**

**3.-AMIDAMENTS**

**4.-PRESSUPOST**

**5.-PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS**

**6.-ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT**

**7.-PLÀNOLS**

- 1.- EMPLAÇAMENT 1/1000
- 2.- PLÀNOL BAIXA 1/100
- 3.- PLÀNOL ALTELL 1/100
- 4.- PLANTA BAIXA –INSTAL·LACIONS 1/100
- 5.- ALTELL  
TANCAMENTS 1/100
- 6.- FONAMENTS I DETALLS 1/100, 1/20
- 7.- ESTRUCTURA, JÀSSERES I DETALLS 1/100, 1/20

## **1.-DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA.**

Per tal d'adequar l'edifici de Serveis Tècnics de la Brigada Municipal es planteja la remodelació de part de l'edifici en varies fases.

La primera fase consistirà en sanejar la part de la planta baixa destinada a personal com són els vestuaris, la sala polivalent i la farmaciola, per millorar la qualitat de vida dels treballadors.

És també en aquesta fase on es substituirà part del sostre de la planta baixa del magatzem on el sostre existent és discontinu en quant a desnivell es refereix. Serà doncs en les posteriors fases on es completarà la resta de sostre que donarà continuïtat a la planta primera i regularitzar així mateix la planta baixa.

Per tant la proposta que ens ocupa tracta de millorar els espais existents i donar qualitat als espais destinats a personal, tenint en compte en tot moment les connexions entre les distintes parts de l'edifici.

## **2.-DESCRIPCIÓ CONSTRUCTIVA**

La primera part de l'actuació serà enderrocar la part de forjat que es preveu serà substituïda i la part de distribució on actualment es troben els banys i zona de personal.

Es faran les rases i pous corresponents a la fonamentació i instal·lacions soterrades.

L'estructura serà de pilars de formigó i els forjats unidireccionals a base de bigueta pretensada i revoltó de formigó

### **3.-AMIDAMENTS**

#### 4.-PRESSUPOST

##### RESUM DEL PRESSUPOST:

El resum del Pressupost d'Execució Material per capítols es detalla a continuació:

Capítol	Total
1.- Enderrocs	19.327'96 €
2.- Moviment de terres	1.374'82 €
3.- Fonaments	11.239'71 €
4.- Desaigües	1.474'68 €
5.- Estructura	23.737'50 €
6.- Sanejament vertical	689'72 €
7.- Fàbriques	12.806'81 €
8.- Ram de paleta	1.647'91 €
9.- Revestiments continus	3.863'51 €
10.- Guix	14.545'91 €
11.- Paviments	8.493'90 €
12.- Enrajolats i xapats	5.116'46 €
13.- Tancaments de fusta	7.028'57 €
14.- Tancaments metàl·lics	4.884'45 €
15.- Serralleria	2.768'90 €
16.- Fontaneria	12.892'44 €
17.- Seguretat incendis	5.121'88 €
18.- Electricitat	11.855'57 €
19.- Climatització	2.955'46 €
20.- Vidrieria	928'73 €
21.- Seguretat	4.975'16 €
22.- Varis	2.237'29 €
23.- Gestió de runes	7.663'96 €
<b>P.E.M.</b>	<b>167.631,30 €</b>

El **PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL** de les obres del PROJECTE

DE REMODELACIÓ DE TALLERS I SALA MULTIUSOS DE LA BRIGADA MUNICIPAL  
ascendeix a una quantitat de **CENT SEIXANTA-SET MIL SIS-CENTES TRENTA-UN  
EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (167.631,30.- Euros).**

El Pressupost de Contracte s'obté a partir del pressupost d'execució de la següent manera:

Pressupost d'Execució Material	167.631,30 €
13% Despeses Generals (S / 167.631,30)	21.792,07 €
6% Benefici industrial (S / 167.631,30)	<u>10.057,88 €</u>
<b>Subtotal</b>	<b>199.481,25 €</b>
16% IVA. (S / 199.481,25)	<u>31.917,00 €</u>
<b>Pressupost de Contracta</b>	<b>231.398,25 €</b>

El **PRESSUPOST DE CONTRACTA** de les obres d'execució de la primera fase  
de la redistribució en la quantitat de **DOS CENTS TRENTA-UN MIL TRES-CENTS  
NORANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (231.398,25.- Euros).**

EL DIRECTOR DE BRIGADES

L'ARQUITECTE TÈCNIC MUNICIPAL

Tarragona, 11 d'agost de 2009

## **5.-PLEC DE CONDICIONS GENERALS**

## **6.-ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT**



## **7.-PLÀNOLS**